

Relatório de Instrução Processual
Processo Administrativo nº _____
Prorrogação de Contrato de Locação de Imóvel

Dados da Contratação

1 - Imóvel Objeto da Contratação:	2 - Base Legal: (Lei 8.666/1993 e 8.245/91).
3- Prazo de Vigência:	4 - Valor Contratado:

Procedimentos prévios à análise jurídica		SIM	NÃO	FLS.
1	Há previsão contratual da possibilidade de prorrogação da vigência?			
2	O contrato a ser aditado ainda está vigente?			
3	A fixação do prazo de prorrogação está motivada?			
4	Houve a comprovação da manutenção das condições iniciais de habilitação e qualificação pelo contratado (art. 27 da Lei 8.666/93), cuja validade, autenticidade e completude já tenham sido devidamente atestadas pelo órgão da Administração que pretende prorrogar o contrato?			
5	Consta nos autos manifestação expressa do contratado acerca do interesse na prorrogação do contrato (princípio da autonomia da vontade)?			
6	Está demonstrada a economicidade da prorrogação do contrato (artigos 37, caput, e 70, caput, da Constituição Federal), por meio de laudo de avaliação do imóvel elaborado por órgão da Administração Municipal?			
7	Há disponibilidade orçamentária (artigo 7º, §2º, III, da Lei 8.666/93; artigo 16 da LC 101/2001)?			
8	Consta dos autos prévia justificativa e autorização da autoridade competente para assinar o contrato?			
9	Foi providenciada a juntada do termo de aditamento contratual aos autos?			
10	Em caso de reajuste, os autos estão instruídos com memória do cálculo realizado?			
11	Há manifestação do fiscal do contrato acerca da conformidade da locação?			