



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GONÇALO
CPERIV

COMISSÃO PERMANENTE DE ANÁLISE DOS ESTUDOS E RELATÓRIOS DE IMPACTO DE VIZINHANÇA



R e n a i s s e n c e
Colinas de Alcântara

Responsável Técnico
Victor Hugo Santiago Rodrigues
CREA-SP: 5062558100
Eng.º Civil

Equipe:

Osório José de Andrade Neves – Coordenador

Renato Garcia de Almeida-Engº Eletricista- CREA-RJ 54.633-D

Victor Rocha de Andrade Neves – trabalho de campo



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GONÇALO
CPERIV

COMISSÃO PERMANENTE DE ANÁLISE DOS ESTUDOS E RELATÓRIOS DE IMPACTO DE VIZINHANÇA

RELATÓRIO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA (RIV)

PROCESSO	17884/2020	REVISÃO	01	DATA	SET/2020
----------	------------	---------	----	------	----------

1. APRESENTAÇÃO DOS REQUISITOS GERAIS DO ESTUDO

1.1 IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDIMENTO

NOME DO EMPREENDIMENTO	Renaissance Colinas de Alcântara
RAZÃO SOCIAL	
CNPJ	
RESPONSÁVEL LEGAL	José Carlos Marinelli Faria
CPF	504.096.207-00
TELEFONE FIXO	
TELEFONE CELULAR	(21) 98.982.35.62
E-MAIL	renaissance.sf@gmail.com
ENDEREÇO (CORRESPONDÊNCIA)	Rua Renato Girandi, 38, Rio do Ouro, SG – CEP:24.153-150
BREVE DESCRIÇÃO	Condomínio Urbanístico com 72 frações

1.2 IDENTIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO EIV / RIV

NOME / RAZÃO SOCIAL	Victor Hugo Santiago Rodrigues
CPF / CNPJ	270.898.228/18
Nº CAU / CREA	CREA/SP 5062558100
TELEFONE FIXO	
TELEFONE CELULAR	(21) 98.982.35.62
E-MAIL	renaissance.sf@gmail.com

Vide cópia da ART e Identidade Profissional, Anexos I e II

1.3 LOCALIZAÇÃO DO EMPREENDIMENTO

LOGRADOURO	Rua Nestor Amaral
Nº DO PORTÃO	s/nº
BAIRRO	Mutondo
LOTEAMENTO	
QUADRA / LOTE	
DISTRITO	1º distrito
Nº IPTU	813210001
COMPLEMENTO	Área 1
COORDENADAS DECIMAIS (MEIO DA TESTADA DO TERRENO)	-22.823450, -43.011214



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GONÇALO

CPERIV

COMISSÃO PERMANENTE DE ANÁLISE DOS ESTUDOS E RELATÓRIOS DE IMPACTO DE VIZINHANÇA

1.3.1A PLANTA DE LOCALIZAÇÃO DO EMPREENDIMENTO – COORDENADAS

A= -22.823411, -43.011310 / B= -22.823608, -43.010961 / C= -22.822027, -43.009754

D= -22.821282, -43.010697 / E= -22.821105, -43.010993 / F= -22.821585, -43.011208

G= -22.822052, -43.010345



1.3.1B PLANTA DE LOCALIZAÇÃO DO EMPREENDIMENTO – LOGRADOUROS PRÓXIMOS





PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GONÇALO
CPERIV

COMISSÃO PERMANENTE DE ANÁLISE DOS ESTUDOS E RELATÓRIOS DE IMPACTO DE VIZINHANÇA

1.4 TITULARIDADE DO LOCAL DO EMPREENDIMENTO

PROPRIETÁRIO	José Carlos Marinelli Faria
CPF / CNPJ	504.096.207-00
Nº RGI (MATRÍCULA/TRANSCRIÇÃO)	59.502 – 3ª CIRCUNSCRIÇÃO

1.5 CARACTERÍSTICA DO TIPO DE USO DO EMPREENDIMENTO

ATIVIDADE PRINCIPAL	Residencial
PORTE	Médio (conforme U1 – LC 032/2018 – Anexo V)
TIPO DE USO	Habitacional
EXIGIDO EIA / RIMA?*	Não, conforme consulta online no site do INEA

* Segundo sistema de licenciamento ambiental adotado pelo município

1.6 REGIME DE FUNCIONAMENTO DO EMPREENDIMENTO

DESCRIÇÃO DETALHADAS DAS ATIVIDADES	Fase de obras: escavação para implantação das redes de drenagem, abastecimento de água e esgotamento sanitário. Nivelamento e calçamento das ruas com paralelepípedo ou Pavi-S. Construção de guarita, salão de festas e ETE. Após a entrega: atividades normais de um condomínio residencial.
HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO	Fase de obras: 8:00hs às 18:00hs, após entrega: 24 horas
PÚBLICO ALVO	Público com renda de R\$ 3.000,00 a R\$ 6.000,00
INÍCIO DO FUNCIONAMENTO	Obras: a partir de março/2020. Entrega: setembro/2021

* Manhã, tarde, noite e madrugada

1.7 DESCRIÇÃO DA OBRA

EMPREENDIMENTO A SER CONSTRUÍDO?	X	SIM		NÃO
PARTICIPA DE ALGUM PROGRAMA DO GOVERNO FEDERAL, ESTADUAL OU MUNICIPAL?		SIM	X	NÃO
ESPECIFICAR	NA			
MÉTODO CONSTRUTIVO ADOTADO	Normal para infraestruturas destinada a residências urbanas Escavações com máquinas e calçamento manual das vias.			
MOVIMENTAÇÃO DE TERRA?	Sim, apenas para nivelamento de ruas, sem descarte, conforme projeto 45.252/2018 – Licença Prévia/SEMMA			
CRONOGRAMA DE EXECUÇÃO DA OBRA*	18 meses			

* Para empreendimentos a serem construídos



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GONÇALO
CPERIV

COMISSÃO PERMANENTE DE ANÁLISE DOS ESTUDOS E RELATÓRIOS DE IMPACTO DE VIZINHANÇA

1.8 ÁREA DE INFLUÊNCIA DIRETA (AID) DO EMPREENDIMENTO

1.8.1 PLANTA DE LOCALIZAÇÃO



1.8.2 CARACTERIZAÇÃO ATUAL

O empreendimento está localizado na Rua Nestor Amaral, área 1, ocupando uma área de 17.555m². A Área de Influência Direta, de raio de 250m, embora esteja em uma região de intensa ocupação e franco desenvolvimento, tem partes consideráveis de vazios.

A vizinhança é diversificada, composta por estabelecimentos comerciais e de serviços de pequeno porte e partes residenciais, sendo estas majoritariamente de residências baixas, de 1 ou 2 pavimentos. Não obstante, há na região prédios altos de até 16 pavimentos.

A região tem boa infraestrutura, sendo 100% abastecida de água. 100% das ruas são calçadas e boa parte conta com coleta de esgoto. A infraestrutura é aparentemente nova.

Apesar de ser enquadrado em empreendimento médio, tendo somente 72 unidades, causará pouco impacto na AID, quer negativo, ou mesmo positivo, dada a pujança econômica, o adensamento populacional e comercial do bairro e a boa infraestrutura local.



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GONÇALO
CPERIV

COMISSÃO PERMANENTE DE ANÁLISE DOS ESTUDOS E RELATÓRIOS DE IMPACTO DE VIZINHANÇA

1.8.3 REGISTRO FOTOGRÁFICO



R.Nestor Amaral -22.824375, -43.011886



Alameda Niterói -22.825364, -43.010644



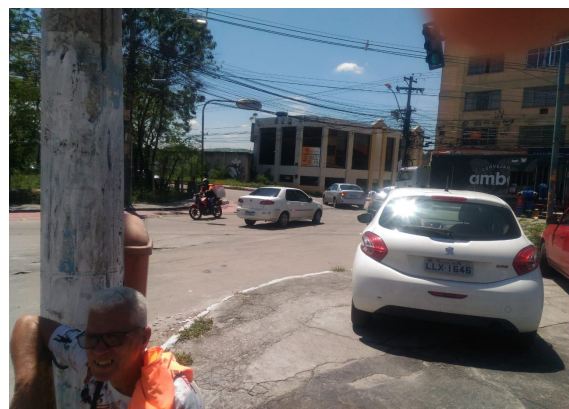
Rua Miracema -22.824590, -43.011844



*Comercial Parque das Águas
-22.825053, -43.010612*



*Comercial Parque das Águas - banco
-22.825053, -43.010612*



Av. Maricá -22.825848, -43.010244



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GONÇALO CPERIV

COMISSÃO PERMANENTE DE ANÁLISE DOS ESTUDOS E RELATÓRIOS DE IMPACTO DE VIZINHANÇA



Farmácia -22.855521, -43.010666



Supermercado Atacadão
-22.823778, -43.008605

1.9 ÁREA DE INFLUÊNCIA INDIRETA (AI) DO EMPREENDIMENTO

1.9.1 PLANTA DE LOCALIZAÇÃO



1.9.2 CARACTERIZAÇÃO ATUAL

A Área de Influência Indireta, de raio de 500m, é uma região de intenso comércio, com grande densidade demográfica. Temos nessa região 3 supermercados de grande porte (Carrefour, Guanabara e Atacadão), além de filiais das principais redes de comércio e de bancos.

A vizinhança continua sendo diversificada, com pequenos e grandes comércios em geral.

As residências, exceção de alguns empreendimentos compostos de prédios altos, continuam sendo majoritariamente de construções baixas, 1 ou 2 pavimentos. A região tem boa infraestrutura, com 100% de abastecimento de água, 100% de ruas calçadas e a maior parte tem coleta de esgoto.

Da mesma forma, e pelos mesmos motivos, causará pouco impacto na AI.



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GONÇALO
CPERIV

COMISSÃO PERMANENTE DE ANÁLISE DOS ESTUDOS E RELATÓRIOS DE IMPACTO DE VIZINHANÇA

1.9.3 REGISTRO FOTOGRÁFICO



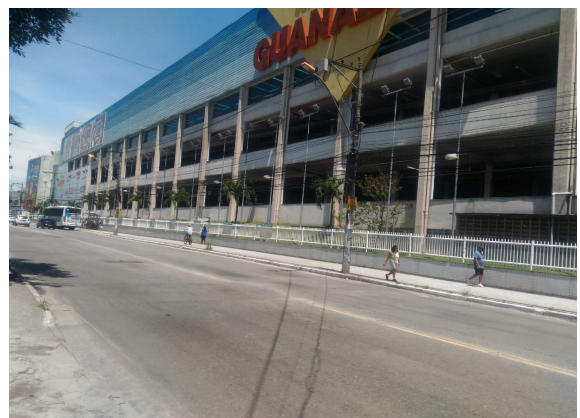
Av. Dr. Alfredo Backer -22.818336, -43.007514



Av. Maricá -22.826229, -43.013096



*Av. Dr. Alfredo Backer-Sup. Carrefour
-22.819005, -43.007708*



*Av. Maricá-Supermercado Guanabara
-22.826320, -43.015111*



*Rua Mário Miranda - rua típica
-22.824529, -43.005522*



*Rua Rio Bonito - rua típica
-22.824185, -43.013813*



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GONÇALO
CPERIV

COMISSÃO PERMANENTE DE ANÁLISE DOS ESTUDOS E RELATÓRIOS DE IMPACTO DE VIZINHANÇA

2. APRESENTAÇÃO DOS REQUISITOS ESPECÍFICOS DO ESTUDO

2.1. ADENSAMENTO POPULACIONAL E POPULAÇÃO FLUTUANTE

2.1.2 IDENTIFICAÇÃO DE IMPACTOS E PROPOSIÇÃO DE MEDIDAS*				
IMPACTOS SIGNIFICATIVO(S) IDENTIFICADOS?		SIM	X	NÃO
ANÁLISE GERAL DA CPERIV				

2.2. USO E OCUPAÇÃO DO SOLO

IMPACTO / MEDIDAS				
DESCRIÇÃO DO IMPACTO	A construção do empreendimento causará impacto positivo pela ocupação de uma área em processo de degradação. O sistema de drenagem que será construído vai contribuir para mitigar o acúmulo de água nas áreas vizinhas com cotas inferiores.			
NATUREZA	x	POSITIVO		NEGATIVO
ABRANGÊNCIA	x	ÁREA DE INFLUÊNCIA DIRETA		ÁREA DE INFLUÊNCIA INDIRETA
FASE		CONSTRUÇÃO	x	FUNCIONAMENTO
MEDIDA(S) POTENCIALIZADORA(S)				
MEDIDA(S) POTENCIALIZADORA(S)?		SIM	x	NÃO
DESCRIÇÃO				
RESPONSABILIDADE				
CRONOGRAMA				
MEDIDA(S) MITIGADORA(S)				
MEDIDA(S) MITIGADORA(S)?		SIM	x	NÃO
DESCRIÇÃO				
RESPONSABILIDADE				
CRONOGRAMA				
MEDIDA(S) COMPENSATÓRIA(S)				
MEDIDA(S) COMPENSATÓRIA(S)?		SIM	x	NÃO
DESCRIÇÃO				
RESPONSABILIDADE				
CRONOGRAMA				
ANÁLISE ESPECÍFICA DA CPERIV				



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GONÇALO
CPERIV

COMISSÃO PERMANENTE DE ANÁLISE DOS ESTUDOS E RELATÓRIOS DE IMPACTO DE VIZINHANÇA

Observações: O empreendimento gera pouco impacto, tanto na AID, quanto na AII, a saber:

- 1 – A área é residencial nas ruas internas e comercial nas ruas principais. O empreendimento, pelo seu porte, não irá descaracterizar os usos na AID ou na AII
- 2 – O gabarito construtivo para as futuras residências será de no máximo 2 pav.+50% de cobertura,
- 3 – O impacto econômico será positivo, mas de pouca significância.
- 4 – Da mesma formam a demanda por transporte ou o trânsito de veículos será pequeno com maior impacto apenas na rua de acesso ao condomínio (Rua Nestor Amaral), que é uma rua residencial, sem saída, com residências apenas no lado direito, sendo o lado esquerdo divisa com um conjunto residencial de prédios, com acesso pela outra rua (Rua Niterói).

2.3. VALORIZAÇÃO IMOBILIÁRIA

2.3.2 IDENTIFICAÇÃO DE IMPACTOS E PROPOSIÇÃO DE MEDIDAS*				
IMPACTOS SIGNIFICATIVO(S) IDENTIFICADOS?		SIM	X	NÃO
ANÁLISE GERAL DA CPERIV				

OBSERVAÇÃO: Considerando o porte e a arrecadação da Prefeitura Municipal de São Gonçalo, bem como a própria arrecadação do bairro de Alcântara, não consideramos que mesmo o incremento na arrecadação do IPTU seja significativo.

2.4. EQUIPAMENTOS URBANOS E COMUNITÁRIOS

2.4.2 IDENTIFICAÇÃO DE IMPACTOS E PROPOSIÇÃO DE MEDIDAS*				
IMPACTOS SIGNIFICATIVO(S) IDENTIFICADOS?		SIM	X	NÃO
ANÁLISE GERAL DA CPERIV				

Observações:

- 1 - Parte expressiva da população da AII reside em grandes conjuntos habitacionais com área de lazer própria, gerando pouca demanda para áreas de lazer públicas.
- 2 – Existe próximo à AII shopping centers e clubes que, embora fora da AII, são acessíveis a pé.
- 3 – A demanda por educação e saúde, também não é significativa.



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GONÇALO
CPERIV

COMISSÃO PERMANENTE DE ANÁLISE DOS ESTUDOS E RELATÓRIOS DE IMPACTO DE VIZINHANÇA

2.5. INFRAESTRUTURA URBANA

IMPACTO / MEDIDAS				
DESCRIÇÃO DO IMPACTO	Aumento do volume de águas pluviais na rede pública coletora			
NATUREZA		POSITIVO	x	NEGATIVO
ABRANGÊNCIA	x	ÁREA DE INFLUÊNCIA DIRETA	x	ÁREA DE INFLUÊNCIA INDIRETA
FASE		CONSTRUÇÃO	x	FUNCIONAMENTO
MEDIDA(S) POTENCIALIZADORA(S)				
MEDIDA(S) POTENCIALIZADORA(S)?		SIM	x	NÃO
DESCRIÇÃO				
RESPONSABILIDADE				
CRONOGRAMA				
MEDIDA(S) MITIGADORA(S)				
MEDIDA(S) MITIGADORA(S)?	x	SIM		NÃO
DESCRIÇÃO	O empreendimento contará com caixa de retenção, conforme Projeto 34.828/2018, aprovado com esta exigência.			
RESPONSABILIDADE	Empreendedor			
CRONOGRAMA	Todo o período de obras			
MEDIDA(S) COMPENSATÓRIA(S)				
MEDIDA(S) COMPENSATÓRIA(S)?	x	SIM		NÃO
DESCRIÇÃO	Será feita extensão de rede, com 57,33m, com bitola de 300mm, entre a testada do empreendimento e o primeiro ponto da rede existente.			
RESPONSABILIDADE	Empreendedor			
CRONOGRAMA	18 meses			
ANÁLISE ESPECÍFICA DA CPERIV				



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GONÇALO
CPERIV

COMISSÃO PERMANENTE DE ANÁLISE DOS ESTUDOS E RELATÓRIOS DE IMPACTO DE VIZINHANÇA

IMPACTO / MEDIDAS				
DESCRIÇÃO DO IMPACTO	Aumento de contribuição do esgoto sanitário			
NATUREZA		POSITIVO	<input checked="" type="checkbox"/>	NEGATIVO
ABRANGÊNCIA	<input checked="" type="checkbox"/>	ÁREA DE INFLUÊNCIA DIRETA		ÁREA DE INFLUÊNCIA INDIRETA
FASE		CONSTRUÇÃO	<input checked="" type="checkbox"/>	FUNCIONAMENTO
MEDIDA(S) POTENCIALIZADORA(S)				
MEDIDA(S) POTENCIALIZADORA(S)?		SIM	<input checked="" type="checkbox"/>	NÃO
DESCRIÇÃO				
RESPONSABILIDADE				
CRONOGRAMA				
MEDIDA(S) MITIGADORA(S)				
MEDIDA(S) MITIGADORA(S)?	<input checked="" type="checkbox"/>	SIM		NÃO
DESCRIÇÃO	O empreendimento contará com ETE compacta que demandará para a rede pública de esgoto apenas resíduo líquido resultante do tratamento.			
RESPONSABILIDADE	Empreendedor			
CRONOGRAMA	18 meses			
MEDIDA(S) COMPENSATÓRIA(S)				
MEDIDA(S) COMPENSATÓRIA(S)?	<input checked="" type="checkbox"/>	SIM		NÃO
DESCRIÇÃO	Será feita extensão de rede de esgoto cloacal ao longo da Rua Nestor Amaral, servindo a todas as residências daquele trecho.			
RESPONSABILIDADE	Empreendedor			
CRONOGRAMA	18 meses			
ANÁLISE ESPECÍFICA DA CPERIV				



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GONÇALO
CPERIV

COMISSÃO PERMANENTE DE ANÁLISE DOS ESTUDOS E RELATÓRIOS DE IMPACTO DE VIZINHANÇA

IMPACTO / MEDIDAS				
DESCRIÇÃO DO IMPACTO	Geração de resíduos sólidos típicos da construção civil			
NATUREZA		POSITIVO	x	NEGATIVO
ABRANGÊNCIA	x	ÁREA DE INFLUÊNCIA DIRETA		ÁREA DE INFLUÊNCIA INDIRETA
FASE	x	CONSTRUÇÃO		FUNCIONAMENTO
MEDIDA(S) POTENCIALIZADORA(S)				
MEDIDA(S) POTENCIALIZADORA(S)?		SIM	x	NÃO
DESCRIÇÃO				
RESPONSABILIDADE				
CRONOGRAMA				
MEDIDA(S) MITIGADORA(S)				
MEDIDA(S) MITIGADORA(S)?	x	SIM		NÃO
DESCRIÇÃO	Os resíduos gerados têm baixo potencial poluidor, não necessitando de acondicionamento especial. São, na sua maioria, sacos de cimento, cal e demais insumos ensacados, embalagens de blocos, cacos cerâmicos, restos de tubos de esgoto e hidráulicos. Serão todos lançados em caçamba própria de empresa credenciada para recolhimento e descarte conforme legislação municipal. Caso seja encontrado na área resíduos tóxicos, será dado tratamento conforme resolução CONAMA 307/2002.			
RESPONSABILIDADE	Empreendedor			
CRONOGRAMA	Todo o período de obras			
MEDIDA(S) COMPENSATÓRIA(S)				
MEDIDA(S) COMPENSATÓRIA(S)?		SIM	x	NÃO
DESCRIÇÃO				
RESPONSABILIDADE				
CRONOGRAMA				
ANÁLISE ESPECÍFICA DA CPERIV				



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GONÇALO
CPERIV

COMISSÃO PERMANENTE DE ANÁLISE DOS ESTUDOS E RELATÓRIOS DE IMPACTO DE VIZINHANÇA

IMPACTO / MEDIDAS				
DESCRIÇÃO DO IMPACTO	Intervenção nos pavimentos das calçadas			
NATUREZA		POSITIVO	x	NEGATIVO
ABRANGÊNCIA	x	ÁREA DE INFLUÊNCIA DIRETA		ÁREA DE INFLUÊNCIA INDIRETA
FASE	x	CONSTRUÇÃO		FUNCIONAMENTO
MEDIDA(S) POTENCIALIZADORA(S)				
MEDIDA(S) POTENCIALIZADORA(S)?		SIM	x	NÃO
DESCRIÇÃO				
RESPONSABILIDADE				
CRONOGRAMA				
MEDIDA(S) MITIGADORA(S)				
MEDIDA(S) MITIGADORA(S)?		SIM	x	NÃO
DESCRIÇÃO				
RESPONSABILIDADE				
CRONOGRAMA				
MEDIDA(S) COMPENSATÓRIA(S)				
MEDIDA(S) COMPENSATÓRIA(S)?	x	SIM		NÃO
DESCRIÇÃO	Todas as calçadas, em ambos os lados da Rua Nestor Amaral, serão recompostas ou construídas, caso inexistentes, com piso de concreto aparente, com juntas de dilatação. Onde for adequado, serão feitos canteiros com vegetação decorativa.			
RESPONSABILIDADE	Empreendedor			
CRONOGRAMA	18 meses			
ANÁLISE ESPECÍFICA DA CPERIV				



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GONÇALO
CPERIV

COMISSÃO PERMANENTE DE ANÁLISE DOS ESTUDOS E RELATÓRIOS DE IMPACTO DE VIZINHANÇA

2.6. GERAÇÃO DE TRÁFEGO E DEMANDA POR TRANSPORTE PÚBLICO

2.6.2 IDENTIFICAÇÃO DE IMPACTOS E PROPOSIÇÃO DE MEDIDAS*

IMPACTOS SIGNIFICATIVO(S) IDENTIFICADOS?		SIM	X	NÃO
ANÁLISE GERAL DA CPERIV				

Observações:

- 1 – O empreendimento não irá gerar demanda por estacionamentos no entorno
- 2 – Dado o número de unidades, não será gerada demanda expressiva por transporte público.
- 3 – O impacto no trânsito local também será pequeno.
- 4 – O mobiliário urbano, embora seja região populosa e de intenso público em trânsito, cremos que é adequado, com exceção de possíveis carências pontuais.

2.8. POLUIÇÃO SONORA

IMPACTO / MEDIDAS				
DESCRIÇÃO DO IMPACTO	Incômodo sonoro aos vizinhos causado por máquinas			
NATUREZA		POSITIVO	X	NEGATIVO
ABRANGÊNCIA	x	ÁREA DE INFLUÊNCIA DIRETA		ÁREA DE INFLUÊNCIA INDIRETA
FASE	x	CONSTRUÇÃO		FUNCIONAMENTO
MEDIDA(S) POTENCIALIZADORA(S)				
MEDIDA(S) POTENCIALIZADORA(S)?		SIM	X	NÃO
DESCRIÇÃO				
RESPONSABILIDADE				
CRONOGRAMA				
MEDIDA(S) MITIGADORA(S)				
MEDIDA(S) MITIGADORA(S)?	x	SIM		NÃO
DESCRIÇÃO	Contratar empreiteiros que possuam máquinas relativamente novas. Limitar o trabalho das 8:00hs até as 18:00hs. Orientar os funcionários a não contribuírem com a poluição sonora. Erguer tapumes junto aos prédios, únicos vizinhos próximos. Fazer medições de ruído regularmente.			
RESPONSABILIDADE	Empreendedor			
CRONOGRAMA	6 meses			
MEDIDA(S) COMPENSATÓRIA(S)				
MEDIDA(S) COMPENSATÓRIA(S)?		SIM	X	NÃO
DESCRIÇÃO				
RESPONSABILIDADE				
CRONOGRAMA				
ANÁLISE ESPECÍFICA DA CPERIV				



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GONÇALO
CPERIV

COMISSÃO PERMANENTE DE ANÁLISE DOS ESTUDOS E RELATÓRIOS DE IMPACTO DE VIZINHANÇA

2.9. POLUIÇÃO ATMOSFÉRICA

IMPACTO / MEDIDAS			
DESCRIÇÃO DO IMPACTO	Emissão de CO2		
NATUREZA		POSITIVO	X NEGATIVO
ABRANGÊNCIA	X	ÁREA DE INFLUÊNCIA DIRETA	ÁREA DE INFLUÊNCIA INDIRETA
FASE	X	CONSTRUÇÃO	FUNCIONAMENTO
MEDIDA(S) POTENCIALIZADORA(S)			
MEDIDA(S) POTENCIALIZADORA(S)?		SIM	X NÃO
DESCRIÇÃO			
RESPONSABILIDADE			
CRONOGRAMA			
MEDIDA(S) MITIGADORA(S)			
MEDIDA(S) MITIGADORA(S)?	X	SIM	NÃO
DESCRIÇÃO	Contratar empreiteiros que possuam máquinas relativamente novas e exigir que estas estejam adequadamente reguladas.		
RESPONSABILIDADE	Empreendedor		
CRONOGRAMA	6 meses		
MEDIDA(S) COMPENSATÓRIA(S)			
MEDIDA(S) COMPENSATÓRIA(S)?		SIM	X NÃO
DESCRIÇÃO			
RESPONSABILIDADE			
CRONOGRAMA			
ANÁLISE ESPECÍFICA DA CPERIV			



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GONÇALO
CPERIV

COMISSÃO PERMANENTE DE ANÁLISE DOS ESTUDOS E RELATÓRIOS DE IMPACTO DE VIZINHANÇA

IMPACTO / MEDIDAS				
DESCRIÇÃO DO IMPACTO	Poeira			
NATUREZA		POSITIVO	<input checked="" type="checkbox"/>	NEGATIVO
ABRANGÊNCIA	<input checked="" type="checkbox"/>	ÁREA DE INFLUÊNCIA DIRETA		ÁREA DE INFLUÊNCIA INDIRETA
FASE	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSTRUÇÃO		FUNCIONAMENTO
MEDIDA(S) POTENCIALIZADORA(S)				
MEDIDA(S) POTENCIALIZADORA(S)?		SIM	<input checked="" type="checkbox"/>	NÃO
DESCRIÇÃO				
RESPONSABILIDADE				
CRONOGRAMA				
MEDIDA(S) MITIGADORA(S)				
MEDIDA(S) MITIGADORA(S)?	<input checked="" type="checkbox"/>	SIM		NÃO
DESCRIÇÃO	Exigir dos empreiteiros e fornecedores que as caçambas de material a ser entregue na obra estejam cobertas com lona. Lavar os pneus dos caminhões que transitam na obra. Cobrir com lona materiais potencialmente poluidores			
RESPONSABILIDADE	Empreendedor			
CRONOGRAMA	6 meses			
MEDIDA(S) COMPENSATÓRIA(S)				
MEDIDA(S) COMPENSATÓRIA(S)?		SIM	<input checked="" type="checkbox"/>	NÃO
DESCRIÇÃO				
RESPONSABILIDADE				
CRONOGRAMA				
ANÁLISE ESPECÍFICA DA CPERIV				



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GONÇALO
CPERIV

COMISSÃO PERMANENTE DE ANÁLISE DOS ESTUDOS E RELATÓRIOS DE IMPACTO DE VIZINHANÇA

2.10. PATRIMÔNIO NATURAL, FAUNA, FLORA, RECURSOS HÍDRICOS E MINERAIS

2.10.2 IDENTIFICAÇÃO DE IMPACTOS E PROPOSIÇÃO DE MEDIDAS*				
IMPACTOS SIGNIFICATIVO(S) IDENTIFICADOS?		SIM	X	NÃO
ANÁLISE GERAL DA CPERIV				

2.11. PAISAGEM URBANA E PATRIMÔNIO HISTÓRICO, CULTURAL E CONSTRUÍDO

2.11.2 IDENTIFICAÇÃO DE IMPACTOS E PROPOSIÇÃO DE MEDIDAS*				
IMPACTOS SIGNIFICATIVO(S) IDENTIFICADOS?		SIM	X	NÃO
ANÁLISE GERAL DA CPERIV				