



ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA - EIV

Betel Arquitetura Ltda

Edificação de Tempo Religioso

Rua Augusto Cesário Dias André, 6a – Pacheco

São Gonçalo - RJ, 24732-350

Abril /2020

SUMÁRIO

1. APRESENTAÇÃO DOS REQUISITOS GERAIS DO ESTUDO	5
1.1. IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDIMENTO	5
1.2. IDENTIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO EIV / RIV	5
1.3. LOCALIZAÇÃO DO EMPREENDIMENTO	5
1.3.1. PLANTA DE LOCALIZAÇÃO DO EMPREENDIMENTO	6
1.4. TITULARIDADE DO LOCAL DO EMPREENDIMENTO	7
1.5. CARACTERIZAÇÃO DO TIPO DE USO DO EMPREENDIMENTO	7
1.6. REGIME DE FUNCIONAMENTO DO EMPREENDIMENTO	7
1.7. DESCRIÇÃO DA OBRA	7
1.8. ÁREA DE INFLUÊNCIA DIRETA (AID) DO EMPREENDIMENTO	8
1.8.1. PLANTA DE LOCALIZAÇÃO	8
1.8.2. CARACTERIZAÇÃO ATUAL	9
1.8.3. REGISTRO FOTOGRÁFICO	9
1.9. ÁREA DE INFLUÊNCIA INDIRETA (AII) DO EMPREENDIMENTO	11
1.9.1. PLANTA DE LOCALIZAÇÃO	11
1.9.2. CARACTERIZAÇÃO ATUAL	12
1.9.3. REGISTRO FOTOGRÁFICO	12
2. APRESENTAÇÃO DOS REQUISITOS ESPECÍFICOS DO ESTUDO	14
2.1. ADENSAMENTO POPULACIONAL E POPULAÇÃO FLUTUANTE	14
2.1.1. DADOS PERTINENTES	14
2.1.3. IDENTIFICAÇÃO DE IMPACTOS E PROPOSIÇÃO DE MEDIDAS	15
2.2. USO E OCUPAÇÃO DO SOLO	16
2.2.1. DADOS PERTINENTES	16
2.2.2. IDENTIFICAÇÃO DE IMPACTOS E PROPOSIÇÃO DE MEDIDAS	17
2.3. VALORIZAÇÃO IMOBILIÁRIA	22
2.3.1. DADOS PERTINENTES	22
2.3.2. IDENTIFICAÇÃO DE IMPACTOS E PROPOSIÇÃO DE MEDIDAS	22
2.4. INFRAESTRUTURA URBANA	23
2.4.1. DADOS PERTINENTES	23
2.4.2. IDENTIFICAÇÃO DE IMPACTOS E PROPOSIÇÃO DE MEDIDAS	28
2.5. GERAÇÃO DE TRÁFEGO E DEMANDA POR TRANSPORTE PÚBLICO	30
2.5.1. DADOS PERTINENTES	30
2.5.2. IDENTIFICAÇÃO DE IMPACTOS E PROPOSIÇÃO DE MEDIDAS	31
2.6. VENTILAÇÃO, INSOLAÇÃO / SOMBREAMENTO E CONDIÇÕES AMBIENTAIS QUE CONDICIONAM O CONFORTO TÉRMICO	55
2.6.1. DADOS PERTINENTES	55
2.6.2. IDENTIFICAÇÃO DE IMPACTOS E PROPOSIÇÃO DE MEDIDAS	57
2.7. POLUIÇÃO SONORA	59
2.7.1. DADOS PERTINENTES	59
2.7.2. IDENTIFICAÇÃO DE IMPACTOS E PROPOSIÇÃO DE MEDIDAS	59
2.8. POLUIÇÃO ATMOSFÉRICA	60
2.8.1. DADOS PERTINENTES	60
2.8.2. IDENTIFICAÇÃO DE IMPACTOS E PROPOSIÇÃO DE MEDIDAS	60
2.9. PATRIMÔNIO NATURAL, FAUNA, FLORA, RECURSOS HÍDRICOS E MINERAIS	61
2.9.1. DADOS PERTINENTES	61
2.9.2. IDENTIFICAÇÃO DE IMPACTOS E PROPOSIÇÃO DE MEDIDAS	62
2.10. PATRIMÔNIO NATURAL, FAUNA, FLORA, RECURSOS HÍDRICOS E MINERAIS	63
2.10.1. DADOS PERTINENTES	63
2.10.2. IDENTIFICAÇÃO DE IMPACTOS E PROPOSIÇÃO DE MEDIDAS	63



3. SÍNTESE DOS ESTUDOS REALIZADOS	64
4. CONCLUSÃO	65
5. REFERENCIAS	66
5.1. LEGISLAÇÃO APLICADA	66
5.2. FONTES CONSULTADAS	67
6. ANEXOS	68
ANEXO I: CAU DO RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA ELABORAÇÃO DO EIV	69
ANEXO II: RGI DO TERRENO ONDE ESTÁ CONSTRUÍDO O EMPREENDIMENTO/ TEMPLO RELIGIOSO	70
ANEXO III: CERTIDÃO DE ZONEAMENTO PMSG	72
ANEXO IV: DECLARAÇÃO DE POSSIBILIDADE DE ABASTECIMENTO DA CEDAE	73
ANEXO V: DECLARAÇÃO DE POSSIBILIDADE DE ESGOTAMENTO DA CEDAE	74
ANEXO VI: CONTA DE LUZ DA ENEL	75
ANEXO VII: RRT EIV	76

APRESENTAÇÃO DO EMPREENDIMENTO E DO RESPONSÁVEL TÉCNICO

O presente documento trata do Estudo de Impacto de Vizinhança – EIV para prédio existente com Uso Religioso, em terreno sito à Rua Augusto César Dias André, 6a – nº 19, Pacheco, São Gonçalo - RJ, e tem como objetivo identificar e analisar os pontos positivos e negativos, caso sejam aplicáveis, sob vários aspectos a qual poderá ocasionar na dinâmica do meio ambiente urbano, possibilitando ações que visem garantir a qualidade de vida de modo geral. Para efeito deste trabalho, entende-se como Urbano “tudo aquilo que está relacionado com a vida na cidade e com os indivíduos que nela habitam”. O presente estudo, foi elaborado seguindo o Anexo I do Decreto nº235/2018, que apresenta o Roteiro para a apresentação dos Estudos/Relatórios de Impacto de Vizinhança.

Responsável Técnico:

Roberto Moura de Paula

Arquiteto e Urbanista CAU A14965-9

RRT – Elaboração do EIV

1. APRESENTAÇÃO DOS REQUISITOS GERAIS DO ESTUDO

1.1. IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDIMENTO

NOME DO EMPREENDIMENTO	Edificação destinada a Igreja (Templo Religioso)
RAZÃO SOCIAL	Primeira Igreja Batista em Pacheco
CNPJ	08.405.392/0001-80
RESPONSÁVEL LEGAL	Pastor Valério Leal de Araújo
CPF	713.743.967-53
TELEFONE FIXO	(21) 2603-0798
TELEFONE CELULAR	(21) 99296-6163
E-MAIL	V17leal@gmail.com
ENDEREÇO (CORRESPONDÊNCIA)	Rua Augusto Cesário Dias André nº19 ,6a – Pacheco, São Gonçalo - RJ
BREVE DESCRIÇÃO	O empreendimento é caracterizado por um prédio com 4 pavimentos, gabarito total de 11,58m do nível acabado do pavimento térreo até a laje do último pavimento superior (sendo a altura total 11,58m do nível acabado até o topo da caixa d'água)

1.2. IDENTIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO EIV / RIV

NOME / RAZÃO SOCIAL	Roberto Moura de Paula
CPF / CNPJ	720.481.667-68
Nº CAU / CREA	A14965-9
TELEFONE FIXO	(21) 3628-2976
TELEFONE CELULAR	(21) 99733-2031
E-MAIL	robertomoura@betelarquitetura.com.br
Nº RRT / ART	Ver Anexo I

1.3. LOCALIZAÇÃO DO EMPREENDIMENTO

LOGRADOURO	Rua Augusto Cesário Dias André
Nº PORTÃO	19
BAIRRO	Pacheco
LOTEAMENTO	Bairro Pachecos
QUADRA / LOTE	"B" / 6A
DISTRITO	2º
Nº IPTU	841265-000
COMPLEMENTO	Templo Religioso
COORDENADAS DECIMAIS	-22.824621, -42.970439

1.3.1. PLANTA DE LOCALIZAÇÃO DO EMPREENDIMENTO

MAPA 01 – PLANTA DE LOCALIZAÇÃO COM PERÍMETRO GEORREFERENCIADO



Legenda

	X mE	Y mE
A	708299.623	7474431.125
B	708281.251	7474445.957
C	708296.295	7474469.972
D	708316.457	7474455.113

 Terreno da Obra

1.4. TITULARIDADE DO LOCAL DO EMPREENDIMENTO

PROPRIETÁRIO	Primeira Igreja Batista em Pacheco
CPF / CNPJ	08.405.392/0001-80
Nº RGI (MATRÍCULA / TRANSCRIÇÃO)	45.444

1.5. CARACTERIZAÇÃO DO TIPO DE USO DO EMPREENDIMENTO

ATIVIDADE PRINCIPAL	Atividade Religiosa
PORTE	Médio
TIPO DE USO	Culto Religioso
EXIGIDO EIA / RIMA?	Não

1.6. REGIME DE FUNCIONAMENTO DO EMPREENDIMENTO

DESCRIÇÃO DETALHADA DAS ATIVIDADES	O empreendimento é de uso religioso, com atividades religiosas (cultos) duas vezes por semana.
HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO	Quintas-feiras das 19h30hs as 21:00hs – Domingos das 09:00hs as 11:00h – Domingos das 19:00hs as 21:00hs.
PÚBLICO ALVO	Moradores de São Gonçalo
INÍCIO DO FUNCIONAMENTO	18/10/2006

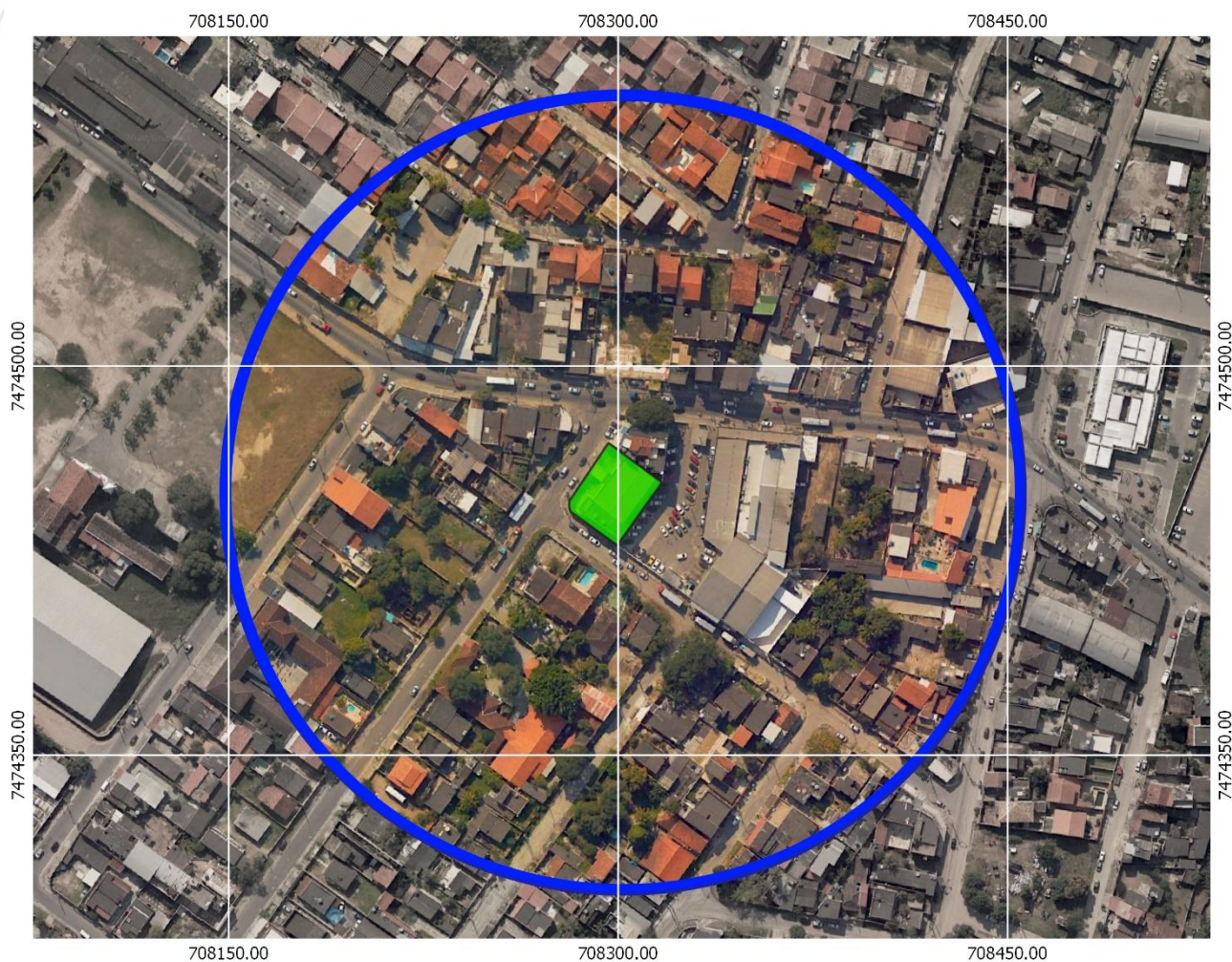
1.7. DESCRIÇÃO DA OBRA

EMPREENDIMENTO A SER CONSTRUÍDO?		SIM	X	NÃO
PARTICIPA DE ALGUM PROGRAMA DO GOVERNO FEDERAL, ESTADUAL OU MUNICIPAL?		SIM	X	NÃO
ESPECIFICAR	Não Aplicável			
MÉTODO CONSTRUTIVO ADOTADO	Estrutura Convencional			
MOVIMENTAÇÃO DE TERRA? *	Não			
CRONOGRAMA DE EXECUÇÃO DA OBRA *	Não Aplicável			

1.8. ÁREA DE INFLUÊNCIA DIRETA (AID) DO EMPREENDIMENTO

1.8.1. PLANTA DE LOCALIZAÇÃO

MAPA 02 – PLANTA DE LOCALIZAÇÃO COM ÁREA DE INFLUÊNCIA DIRETA AID.



Legenda

-  Área de Influência Direta - Raio de 250m
-  Área do Imóvel

1.8.2. CARACTERIZAÇÃO ATUAL

Neste estudo em questão, a área de Influência Direta (AID) foi delimitada com a abrangência da área de vizinhança direta, considerando um raio de 250 metros a partir de todas as testadas do referido empreendimento.

Esta região é predominante comercial, com alguns trechos residenciais unifamiliares próximos e edificações com pequenos comércios e serviços geralmente voltadas para as ruas principais e de maior movimento: Estrada do Pacheco. O gabarito predominante é na maior parte de 1 a 2 pavimentos, com poucas construções acima de 3 pavimentos.

A principal via da região é a Estrada do Pacheco que recebem as linhas de ônibus e ligam o empreendimento ao Centro de São Gonçalo. Não existem rodovias pelos limites do empreendimento, nem vias de maior fluxo de veículos.

Na parte Leste está localizado um grande empreendimento da região, o supermercado Supermarket, e em seguida está localizado um posto de combustível Petrobrás e pequenos comércios na proximidade. Na parte Sul está situado o espaço para eventos Fazenda Casarão. Não existe área de conservação ambiental nem zona de amortecimento dentro da Área de Influência Direta.

Importante ressaltar a presença de templos religiosos na região, indicando a adequação do empreendimento com as edificações e características da área de influência direta (AID).

1.8.3. REGISTRO FOTOGRÁFICO



Imagem 01 - Igreja Portas de Simão - Estr. do Pacheco 793 - Área Religiosa
708182,42 | 7474532,38



Imagem 02 - Comércios - Estr. do Pacheco 830 - Área Comercial
708227,10 | 7474507,64



Imagem 03 - Serviço Funerário - Estr. do Pacheco 830 - Área Comercial
708242,77 | 7474505,82

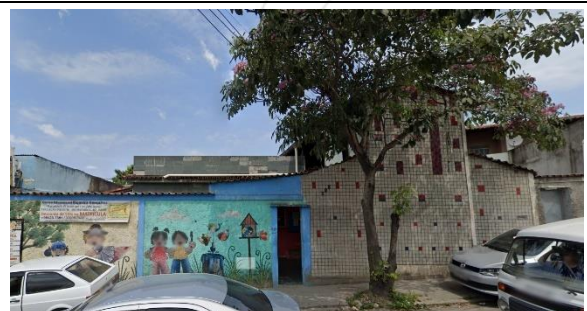


Imagem 04 - Centro Educacional Siqueira Gonçalves - Estr. do Pacheco 398 - Área Institucional
708251,52 | 7474482,98



Imagem 05 - Prédio residencial com lojas - Estr. do Pacheco 905 - Área de Uso Misto
708308,92 | 7474470,93



Imagem 06 - Mercado Supermarket - Estr. do Pacheco 971 - Área Comercial
708355,79 | 7474467,15



Imagem 07 - Posto de Gasolina Petrobras - Estr. do Pacheco 1066 - Área Comercial
708444,75 | 7474449,88

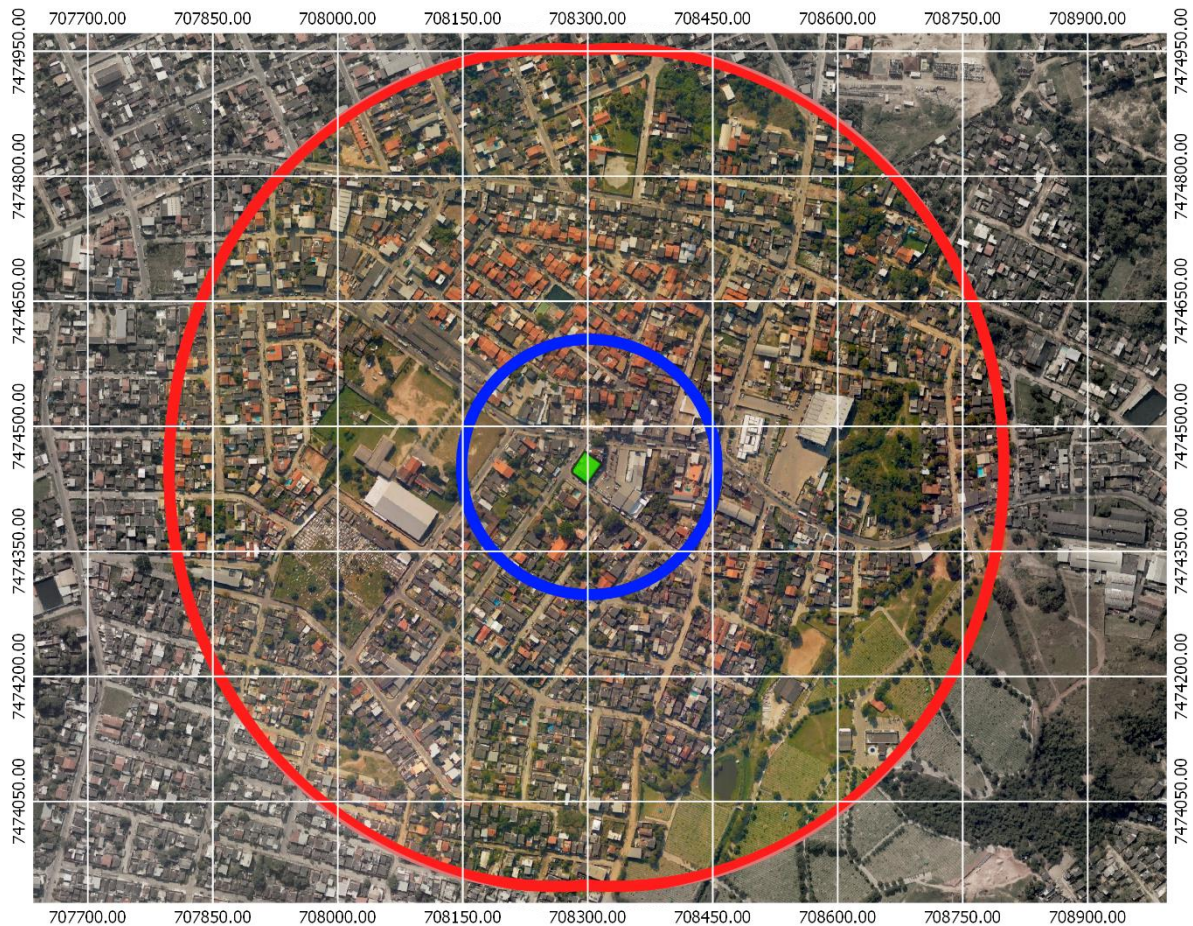


Imagem 08 - Local para eventos Fazenda Casarão - Av. Augusto Cesário Dias André, 940 - Área Comercial
708246,86 | 7474385,46

1.9. ÁREA DE INFLUÊNCIA INDIRETA (AII) DO EMPREENDIMENTO

1.9.1. PLANTA DE LOCALIZAÇÃO

MAPA 03 – PLANTA DE LOCALIZAÇÃO COM ÁREA DE INFLUÊNCIA INDIRETA AII.



Legenda

-  Área de Influência Direta - Raio de 250m
-  Área de Influência Indireta - Raio de 500m
-  Área do Imóvel

1.9.2. CARACTERIZAÇÃO ATUAL

Neste estudo a Área de Influência Indireta (AII) foi delimitada considerando um raio de 500 metros a partir de todas as testadas do lote onde existe o templo Religioso em funcionamento desde 2006.

O uso predominante na parte norte da AII, mantém-se como residencial unifamiliar situado na Rua Augusto Cesario Dias Andre e Rua Maria Silva Dias Andre. Nesta região, há um maior numero de residências e condomínios residenciais, como o Condomínio Recanto das Mangueiras. Já na parte oeste, além da área residencial, temos imóveis comerciais e na parte sul temos alguns condomínios residenciais de até 2 pavimentos. Na parte leste localizamos pequenos comércios, o supermercado Gomes, a UMPA (Unidade Municipal de Pronto Atendimento) do Pacheco e o cemitério Parque da Paz, e na parte sudoeste o Colégio Estadual Augusto Cezario Diaz André.

1.9.3. REGISTRO FOTOGRÁFICO



Imagem 09 - Posto de Gasolina Petrobras - R. Srg. Raimundo Nonato 2 - Área Comercial 708051,10 | 7474638,83



Imagem 10 - Paróquia Nossa Senhora da Conceição - Estr. do Pacheco, 756 - Área Religiosa 708058,57 | 7474471,74



Imagem 11 - Colégio Estadual Augusto Cezario Diaz Andre - Rua Leonídia Pinheiro da Silva, 34 - Área Institucional 708156,97 | 7474390,43



Imagem 12 - Igreja Ministerio Tempo de Deus - Rua Leonídia Pinheiro da Silva, 28 - Área Religiosa 708155,18 | 7474259,92



Imagem 13 - Mercado Gomes Supermercado - Estr. do Pacheco, 1145 - Área Comercial
708576,36 | 7474493,66



Imagem 14 - Unidade Municipal de Pronto Atendimento - Estr. do Pacheco, 1051 - Área Hospitalar
708491,70 | 7474471,50



Imagem 15 - Condomínio Residencial Recanto das Mangueiras - R. Srg. Raimundo Nonato, 58 - Área Residencial
708085,04 | 7474685,96



Imagem 16 - Cemitério Parque da Paz - Rua Adir Réis, 64 - Área Comercial
708648, 80 | 7474125,62

2. APRESENTAÇÃO DOS REQUISITOS ESPECÍFICOS DO ESTUDO

2.1. ADENSAMENTO POPULACIONAL E POPULAÇÃO FLUTUANTE

2.1.1. DADOS PERTINENTES

2.1.1.1. DADOS DA AID

ÁREA DA AID (KM²)	0,39 km²
DENSIDADE POPULACIONAL MÉDIA DA AID *	1.567 habitantes na AID Censo 2010 (4.035,90 hab/km²)
RENDA PER CAPITA MÉDIA DA AID *	R\$ 669,30 Censo 2010

2.1.1.2. PARA EMPREENDIMENTOS HABITACIONAIS

QUANTIDADE MÉDIA DE MORADORES	Não aplicável
QUANTIDADE MÉDIA DE FUNCIONÁRIOS	Não aplicável
QUANTIDADE MÉDIA DE VISITANTES	Não aplicável

2.1.1.3. PARA DEMAIS EMPREENDIMENTOS

QUANTIDADE MÉDIA FUNCIONÁRIOS	01
QUANTIDADE MÉDIA DE USUÁRIOS	200

2.1.1.4. ESTIMATIVA DE ADENSAMENTO POPULACIONAL PELO EMPREENDIMENTO NA AID

Para estimativa da população desse empreendimento existente foi considerado os seguintes requisitos:

População Fixa – 01 pessoa

Moradores – Não aplicável

Funcionários fixos do empreendimento – Não tem

População Flutuante – 200 pessoas

Visitantes – $0,08/\text{pessoa} = 200 \times 0,08 = 16$

visitantes Empregados das unidades residenciais

– Não aplicável Fornecedores – Não aplicável

População da AID (Área de Influência Direta):

Considerando os requisitos previstos no item 1.8 do presente Anexo I do Decreto 235/2018, sendo “ Raio de 250,00 m, a contar de todas as divisas do terreno”, a área da AID é de 0,39km². Considerando ainda, que o Censo de 2010 prevê para o município de São Gonçalo 4.035,90 habitantes / km², temos que a população

estimada da AID é de 1.567 habitantes. Aplicando-se o índice de projeção dado pelo IBGE para população de 2019, temos uma estimativa de população da AID de 1.689 habitantes.

O incremento populacional flutuante do empreendimento existente na AID será insignificante, pois será na maior parte formado por público flutuante, e grande parte da AID é composta de comércios e residências unifamiliares, bem como empreendimentos semelhantes próximos. Outros usos identificados na AID são: UPA pacheco, centros religiosos, condomínio residencial unifamiliar, comércios e serviços.

2.1.3. IDENTIFICAÇÃO DE IMPACTOS E PROPOSIÇÃO DE MEDIDAS

IMPACTO(S) SIGNIFICATIVO(S) IDENTIFICADO(S)?		SIM	X	NÃO
ANÁLISE GERAL DA CPERIV				

2.2. USO E OCUPAÇÃO DO SOLO

2.2.1. DADOS PERTINENTES

2.2.1.1. ZONEAMENTO DO LOCAL DO EMPREENDIMENTO

ZONA DE USO	Z5: Zona de Estruturação Urbana Secundária
ÁREA ESPECIAL	-
DESCRIÇÃO	U2 – Comercial /Serviços e /ou Institucional
OBSERVAÇÕES	-

2.2.1.2. ÍNDICES URBANÍSTICOS E TIPOS DE USO (DADOS PELO ZONEAMENTO)

AFASTAMENTO FRONTAL MÍNIMO (m)	5,00
AFASTAMENTOS LATERAIS MÍNIMOS (COM ABERTURAS) (m)	3,00
AFASTAMENTOS LATERAIS MÍNIMOS (SEM ABERTURAS) (m)	0,00
AFASTAMENTO FUNDOS MÍNIMO (COM ABERTURAS) (m)	3,00
AFASTAMENTO FUNDOS MÍNIMO (SEM ABERTURAS) (m)	-
COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO BÁSICO	1
COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO MÁXIMO	10,00
TAXA DE PERMEABILIDADE MÍNIMA (%)	20
TAXA DE OCUPAÇÃO MÁXIMA (%)	70
ALTURA MÁXIMA (m)	60m
FATOR DE VAGAS	110
LOTES MÍNIMOS (PARA NOVOS LOTEAMENTOS)	360
TIPOS DE USO PERMITIDOS (ATIVIDADE – PORTE)	U1 – Habitacional (Pequeno, Médio, Grande) U2 – Comercial, Serviços e/ou Institucional (Pequeno, Médio, Grande) U3 – Industrial (Pequeno, Médio, Grande) U4 – Agropecuário U5 – Extrativista U6 – Ambientalmente Sustentável

*Ver Anexo III (Certidão de Zoneamento)

2.2.1.3. CARACTERIZAÇÃO DA OCUPAÇÃO DO EMPREENDIMENTO

ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA (M²)	1.117,43m²
Nº UNIDADES	1
Nº BLOCOS	1
ALTURA TOTAL (M)	11,58m
TAXA DE OCUPAÇÃO (%)	66,27%
TAXA DE PERMEABILIDADE (%)	20%
HÁ FACHADAS ATIVAS?	Não

2.2.1.4. PLANTA DE SITUAÇÃO DO EMPREENDIMENTO

Ver Planta 01

2.2.1.5. MAPA TEMÁTICO – CHEIOS E VAZIOS DA AID

Ver Mapa 04

2.2.1.6. MAPA TEMÁTICO – GABARITOS DA AID

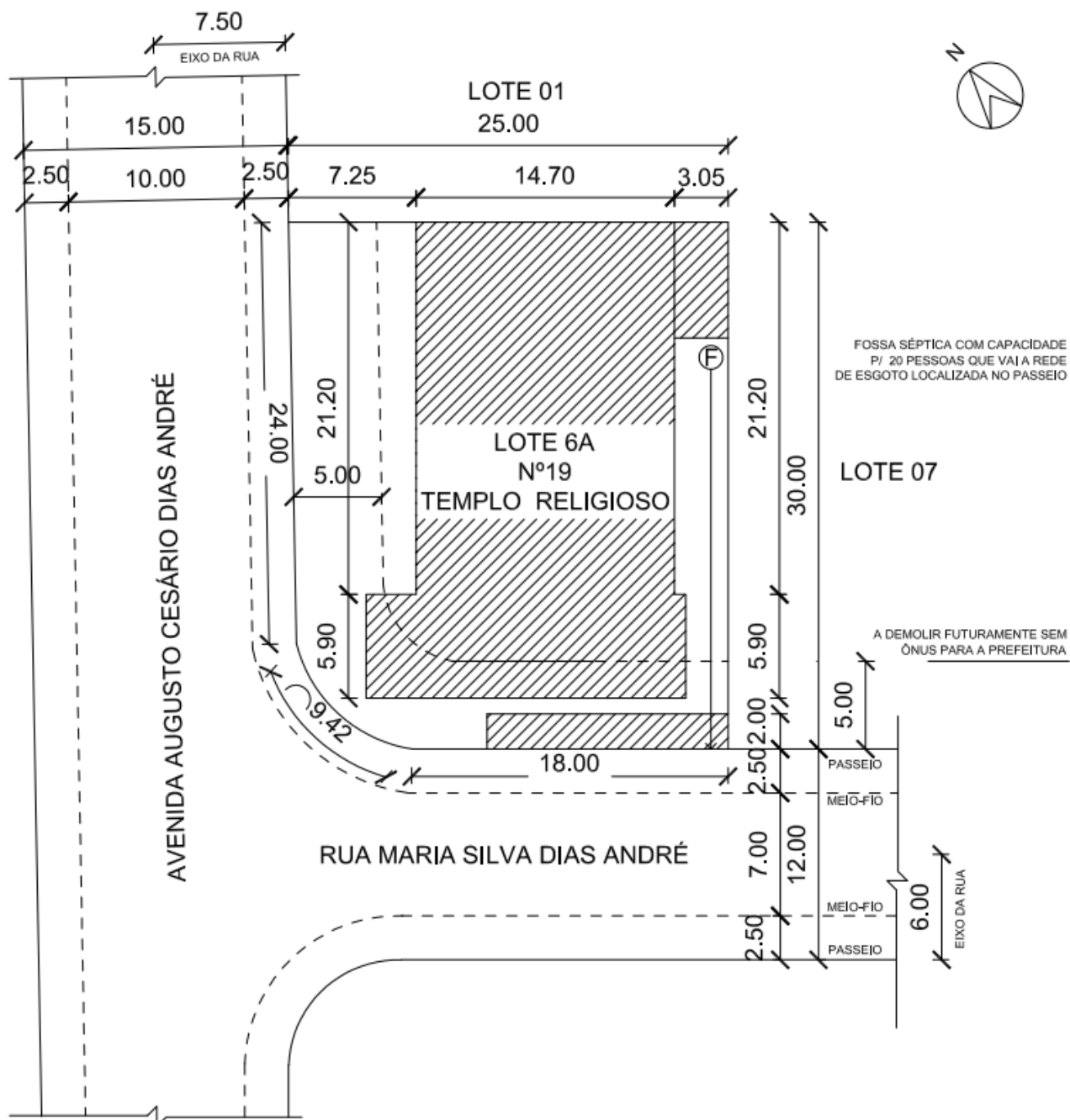
Ver Mapa 05

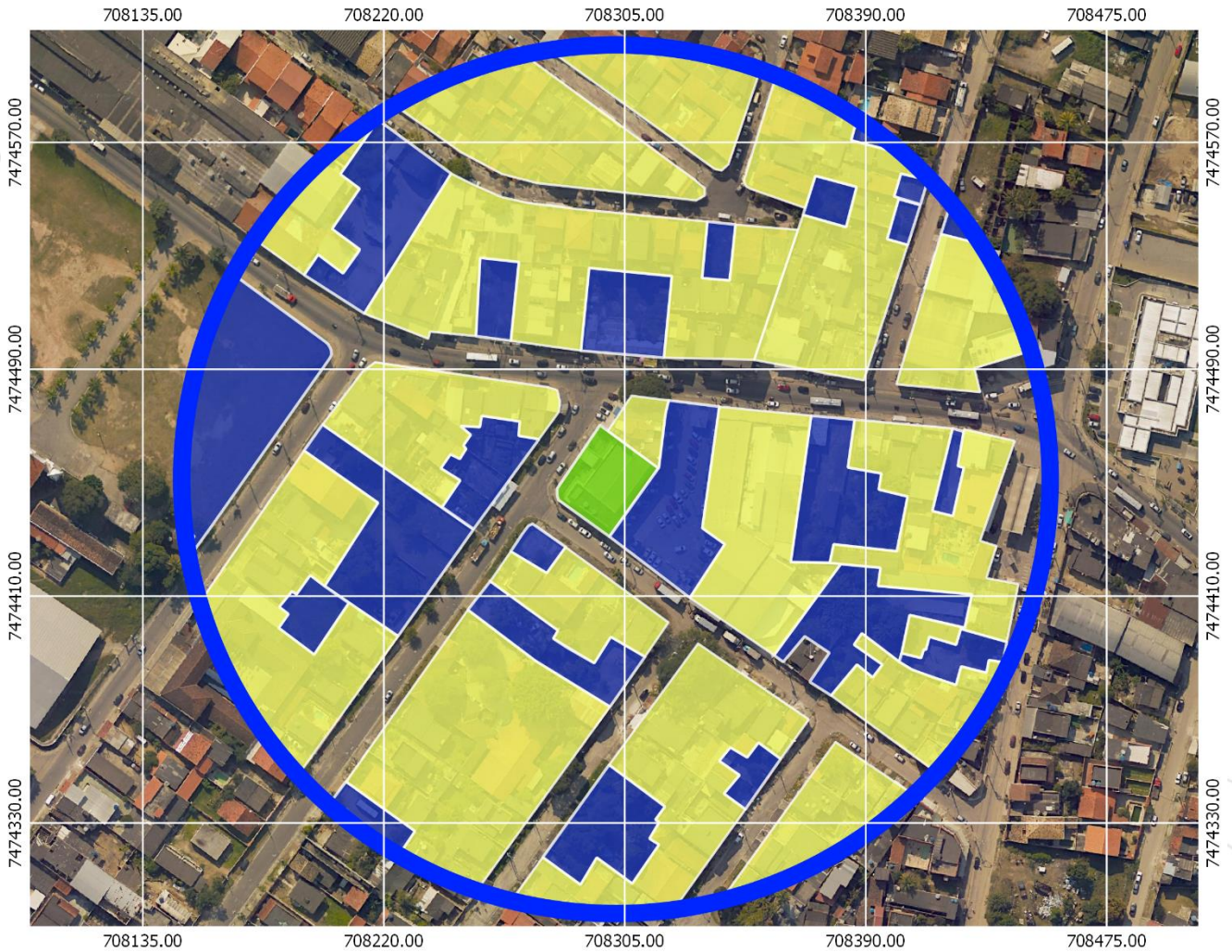
2.2.1.7. MAPA TEMÁTICO – TIPOS DE USO DA AID

Ver Mapa 06

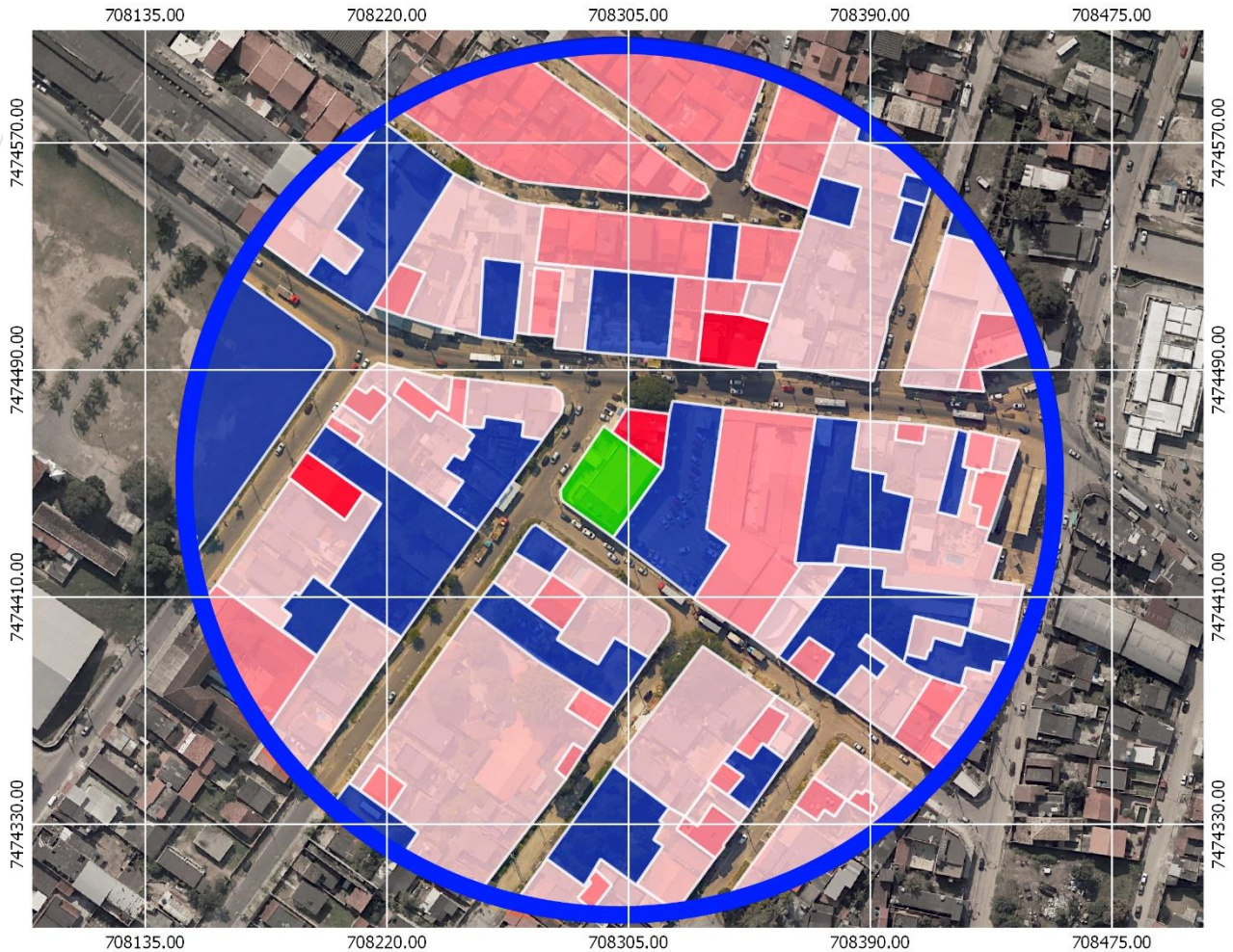
2.2.2. IDENTIFICAÇÃO DE IMPACTOS E PROPOSIÇÃO DE MEDIDAS






IMPACTO(S) SIGNIFICATIVO(S) IDENTIFICADO(S)?		SIM	X	NÃO
ANÁLISE GERAL DA CPERIV				

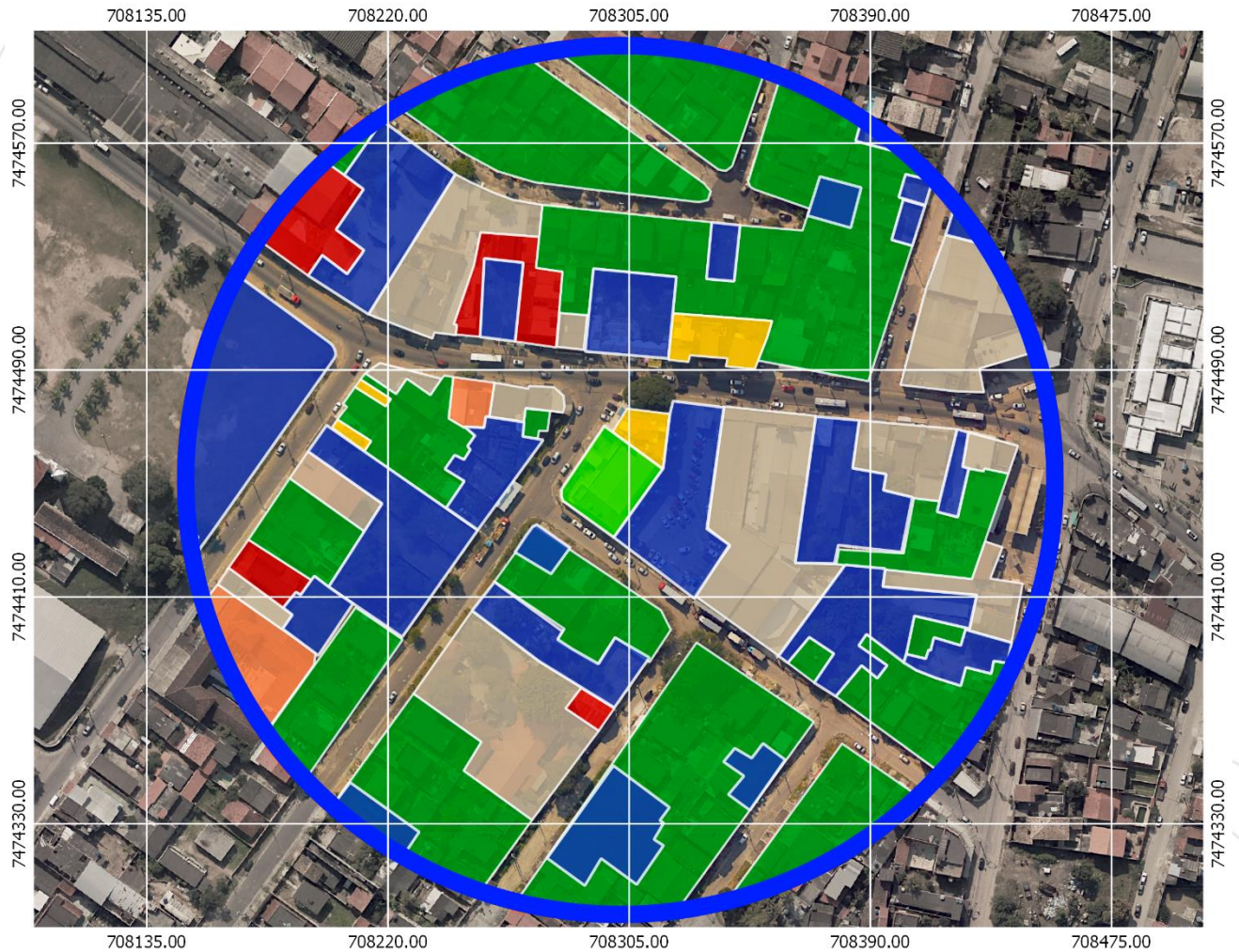
PLANTA 01 – PLANTA DE SITUAÇÃO DO EMPREENDIMENTO


MAPA 04 – TEMÁTICO CHEIOS E VAZIOS DA AID**Legenda**

- Área Construída
- Área livre
- Área do Imóvel

MAPA 05 – TEMÁTICO GABARITOS DA AID**Legenda**

-  Área livre
-  Construções com 1 pavimento
-  Construções com 2 pavimentos
-  Construções com 3 pavimentos
-  Área do Imóvel

MAPA 06 – TIPOS DE USO DA AID

Legenda

- Área Livre
- Área de Uso Misto
- Área Residencial
- Área Religiosa
- Área Comercial
- Área Institucional
- Área do Imóvel

2.3. VALORIZAÇÃO IMOBILIÁRIA

2.3.1. DADOS PERTINENTES

ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA DO EMPREENDIMENTO	1.117,43 m ²
VALOR M ² TERRENO (ESPELHO IPTU)	R\$ 31,13
VALOR M ² CONSTRUÇÃO (ESPELHO IPTU)	R\$ 0,00
VALOR M ² CUB (CUSTO UNITÁRIO BÁSICO)	R\$ 1.474,49 (CSL 8)
VALOR M ² IMÓVEIS DA REGIÃO (PESQUISA DE MERCADO) *	R\$ 1.100,00 (referencia média, preços OLX imoveis)
VALOR TOTAL APROXIMADO DO EMPREENDIMENTO	R\$ 345.000,00
VALOR TOTAL APROXIMADO DO IPTU DO LOCAL SEM O EMPREENDIMENTO	-
VALOR TOTAL APROXIMADO DO IPTU DO LOCAL COM O EMPREENDIMENTO	R\$ 57.156,00
ATIVIDADE DO EMPREENDIMENTO VALORIZA A REGIÃO?	Sim
ATIVIDADE DO EMPREENDIMENTO CONTRIBUÍ PARA A GERAÇÃO DE EMPREGOS E ECONOMIA LOCAL?	Sim

2.3.2. IDENTIFICAÇÃO DE IMPACTOS E PROPOSIÇÃO DE MEDIDAS

IMPACTO(S) SIGNIFICATIVO(S) IDENTIFICADO(S)?		SIM	X	NÃO
ANÁLISE GERAL DA CPERIV				

2.4. INFRAESTRUTURA URBANA

2.4.1. DADOS PERTINENTES

2.4.1.1. DRENAGEM PLUVIAL

INTENSIDADE PLUVIOMÉTRICA MÉDIA E MÁXIMA	Não Aplicável
HÁ REDE DE DRENAGEM PLUVIAL?	Não
SISTEMA DE RETARDO DE ESCOAMENTO DE ÁGUAS PLUVIAIS NO EMPREENDIMENTO?	Não

2.4.1.1.1. MAPA TEMÁTICO – CURVAS DE NÍVEL E DRENAGEM PLUVIAL NA AID

Ver Mapa 07

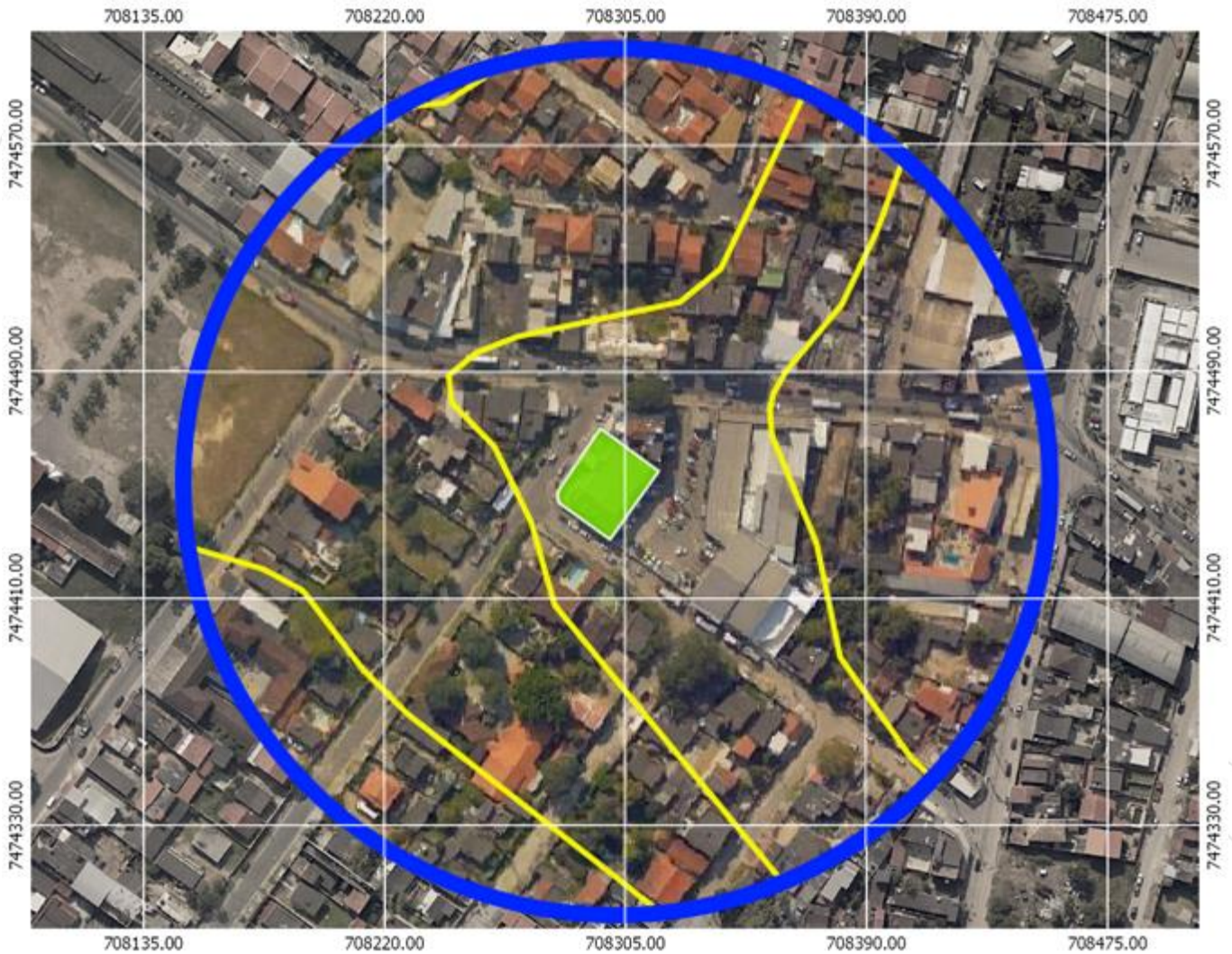
2.4.1.2. ÁGUA POTÁVEL



TIPO DE ABASTECIMENTO	Rede Pública Canalizada
REGIME DE ABASTECIMENTO	Concessionária - CEDAE
CONSUMO ESTIMADO DIÁRIO NO EMPREENDIMENTO	1000 litros
CAPACIDADE DE AMARZENAMENTO DE ÁGUA POTÁVEL NO EMPREENDIMENTO (CAIXAS D'ÁGUA E CISTERNAS)	3 caixas d`agua de 2000 litros Total Armazenamento – 6000 litros
SISTEMA DE CAPTAÇÃO DE ÁGUA DA CHUVA?	Não
SISTEMA DE ÁGUA DE REUSO?	Não

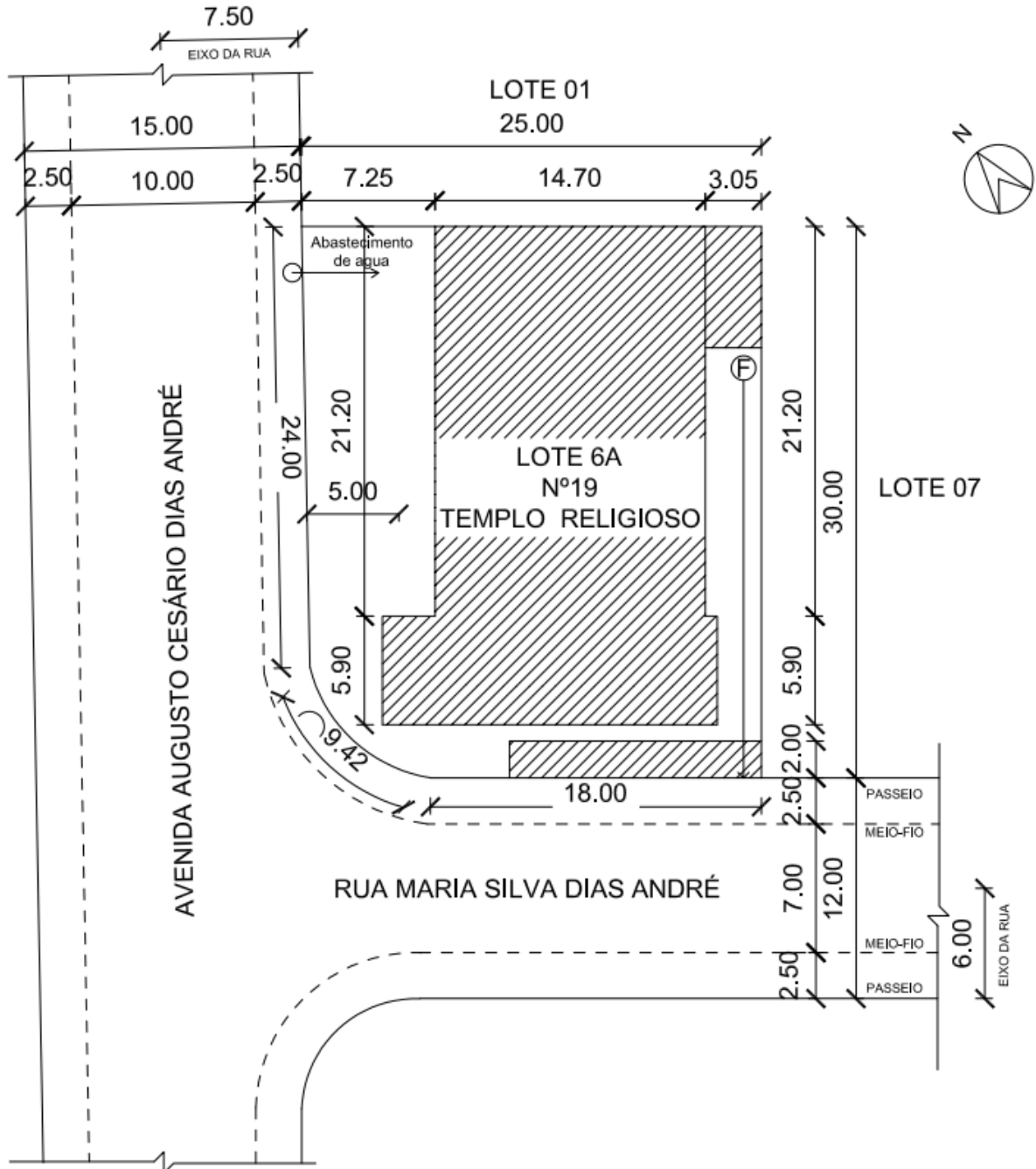
*Ver Anexo IV (Declaração de Possibilidade de Abastecimento – DPA)

2.4.1.2.1. PLANTA DE SITUAÇÃO – ÁGUA POTÁVEL NO EMPREENDIMENTO

Ver Planta 02

MAPA 07 – TEMÁTICO RELEVO, CURVAS DE NÍVEL E CAMINHO DE DRENAGEM DA AID**Legenda**

-  Área do Imóvel
-  Curva de Nível

PLANTA 02 – PLANTA DE SITUAÇÃO – ÁGUA POTÁVEL NO EMPREENDIMENTO


2.4.1.3. ESGOTAMENTO SANITÁRIO

DESTINO DO ESGOTAMENTO SANITÁRIO	Lançamento em rede publica direcionada a ETE Regional
DISPOSITIVOS DE TRATAMENTO PRÉVIO DO ESGOTAMENTO	Não aplicavel
VOLUME ESTIMADO DIÁRIO GERADO NO EMPREENDIMENTO	De acordo com a NBR7229, 150 L / pessoa/ dia , volume total considerando uma população de 200 pesoas duas vezes na semana- 990 litros

*Ver Anexo V (Declaração de Possibilidade de Esgotamento – DPE)

2.4.1.3.1. PLANTA DE SITUAÇÃO – ESGOTAMENTO SANITÁRIO NO EMPREENDIMENTO

Ver Planta 03

2.4.1.4. RESÍDUOS SÓLIDOS

FREQUENCIA DE RECOLHIMENTO	03 vezes por semana por coleta publica de limpeza urbana
VOLUME ESTIMADO DIÁRIO GERADO NO EMPREENDIMENTO	300 litros armazenados em 3 coletores de 100 litros
CAPACIDADE DE AMARZENAMENTO EM LOCAL PRÓPRIO NO EMPREENDIMENTO	O empreendimento prove coletores de lixo com capacidade de aramzenamento para 100 litros de residuo
VOLUME ESTIMADO DE RESÍDUO DE CONSTRUÇÃO CIVIL	Não aplicavel

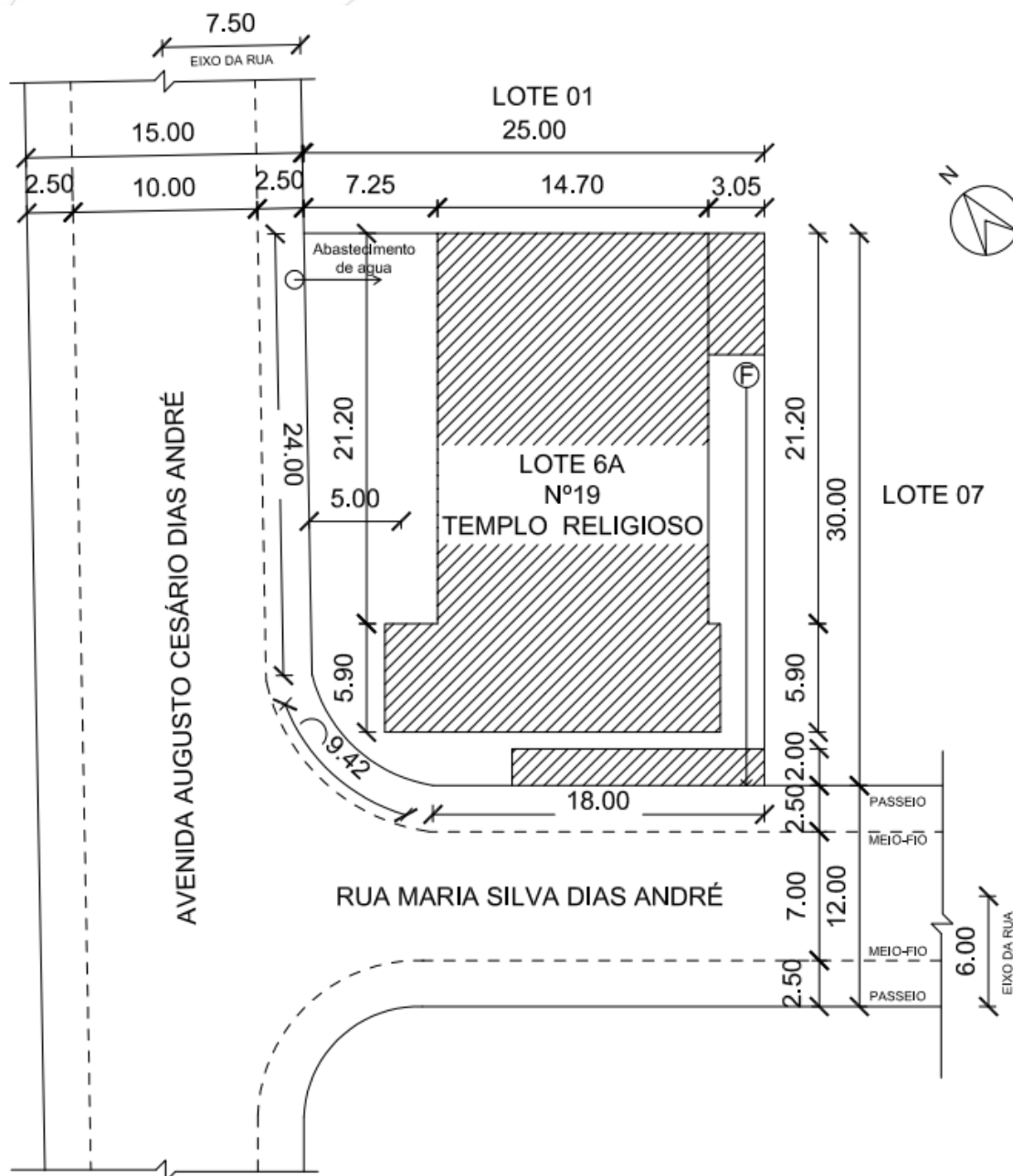
2.4.1.5. GÁS

VOLUME ESTIMADO DIÁRIO DEMANDADO NO EMPREENDIMENTO	Não aplicavel
ABASTECIMENTO DE GÁS ENCANADO DISPONÍVEL?	Não aplicavel

2.4.1.6. ENERGIA ELÉTRICA

CONSUMO ESTIMADO DIÁRIO NO EMPREENDIMENTO	
---	--

*Ver Anexo VII (Declaração de Viabilidade da AMPLA)

PLANTA 03 – PLANTA DE SITUAÇÃO – ESGOTAMENTO SANITÁRIO NO EMPREENDIMENTO


2.4.1.7. ILUMINAÇÃO PÚBLICA

TIPOS DE LÂMPADAS UTILIZADAS NA AID	Vapor metalico
CONSERVAÇÃO DOS PONTOS DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA NA AID	De acordo com a vistoria e levantamento tecnico no local, observa-se que os elementos como: postes, luminarias, lampadas e fios de iluminação publica insgtaladas na AID encontram-se em bom estado de conservação, bem como existe serviço de manutenção e reparos disponível.

2.4.1.7.1. MAPA TEMÁTICO – ILUMINAÇÃO PÚBLICA NA AID

Ver Mapa 08

2.4.1.8. TELEFONIA, FIBRA ÓTICA E OUTRAS REDES DE COMUNICAÇÃO

REDES DE COMUNICAÇÃO DISPONÍVEIS?	Sim
-----------------------------------	-----



2.4.1.9. PAVIMENTAÇÃO DAS VIAS E CALÇADAS

TIPOS DE PAVIMENTAÇÃO DAS VIAS	A maior parte das vias estão pavimentadas com revestimento asfáltico ou seja Estrada do Pachecos, Av. Augusto Cesario Dias Andre e transversais
CONSERVAÇÃO DA PAVIMENTAÇÃO DAS VIAS	A via principal como a Estrada do Pacheco está em bom estado de conservação.
TIPO DE PAVIMENTAÇÃO DAS CALÇADAS	Concreto
CONSERVAÇÃO DA PAVIMENTAÇÃO DAS CALÇADAS	As calçadas apresentam boa conservação na Estrada Pacheco e nas vias transversais apresenta menor conservação
CALÇADAS ACESSÍVEIS?	Sim

2.4.2. IDENTIFICAÇÃO DE IMPACTOS E PROPOSIÇÃO DE MEDIDAS

IMPACTO(S) SIGNIFICATIVO(S) IDENTIFICADO(S)?		SIM	X	NÃO
ANÁLISE GERAL DA CPERIV				

MAPA 08 – PONTOS DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA NA AID**Legenda**

-  Pontos de Iluminação Pública
-  Área do Imóvel

2.5. GERAÇÃO DE TRÁFEGO E DEMANDA POR TRANSPORTE PÚBLICO

2.5.1. DADOS PERTINENTES

ACESSO DIRETO A RODOVIAS?	Não. O acesso a Rodovia RJ 104 que se encontra fora do raio de abrangência da AII, é feita por um trecho 2,8km conforme descrito a seguir: saindo da Av. Augusto Cesario Dias Andre entrando pela Estrada do Pacheco e acessando a Estrada São Pedro ate chegar na RJ 104
FAIXA DE DOMÍNIO OU ÁREAS NON AEDIFICANDI PRÓXIMAS?	Não
PREVISÃO DE CARGA E DESCARGA?	Não, visto que no local temos Templo religioso e as vias internas atendem a demanda dos moradores
Nº VAGAS PREVISTAS NO EMPREENDIMENTO (GERAL, IDOSOS E DEFICIENTES)	Foram projetadas 06 vagas para veiculos. 02 vagas para PNE e 02 para idosos
ESTIMATIVA DE VEÍCULOS POR TIPO QUE O EMPREENDIMENTO ATRAÍ	Considerando os dois horarios de utilização do templo religioso durante a semana estão previstos: -25 automoveis de passeio - Motos por demanda variavel
ESTIMATIVA DE GERAÇÃO DE VIAGENS POR MODAIS CAUSADA PELO EMPREENDIMENTO	Estima-se que o empreendimento, considerando sua população, causara um incremento de 200 pessoas na demanda por transporte publica na região, o que representara aproximadamente 4 viagens em modal terrestre para deslocamento da quantidade estimada.

2.5.1.1. MAPA TEMÁTICO – SISTEMA VIÁRIO DA AII

Ver Mapa 09

2.5.1.2. MAPA TEMÁTICO – PRINCIPAIS ROTAS – EMPREENDIMENTO AO CENTRO DE SÃO GONÇALO

Ver Mapa 10

2.5.1.3. MAPA TEMÁTICO – PRINCIPAIS ROTAS – EMPREENDIMENTO À ALCÂNTARA

Ver Mapa 11

2.5.1.4. MAPA TEMÁTICO – PRINCIPAIS PONTOS CRITICOS (ACIDENTES) E SEÇÕES CRÍTICAS (COGESTIONAMENTOS) NA AII

Ver Mapa 12

2.5.1.5. MAPA TEMÁTICO – SINALIZAÇÃO E MOBILIÁRIO URBANO DA AII

Ver Mapa 13

2.5.1.6. MAPA TEMÁTICO – SISTEMA DE TRANSPORTE COLETIVO PÚBLICO E ESTACIONAMENTOS NA AII

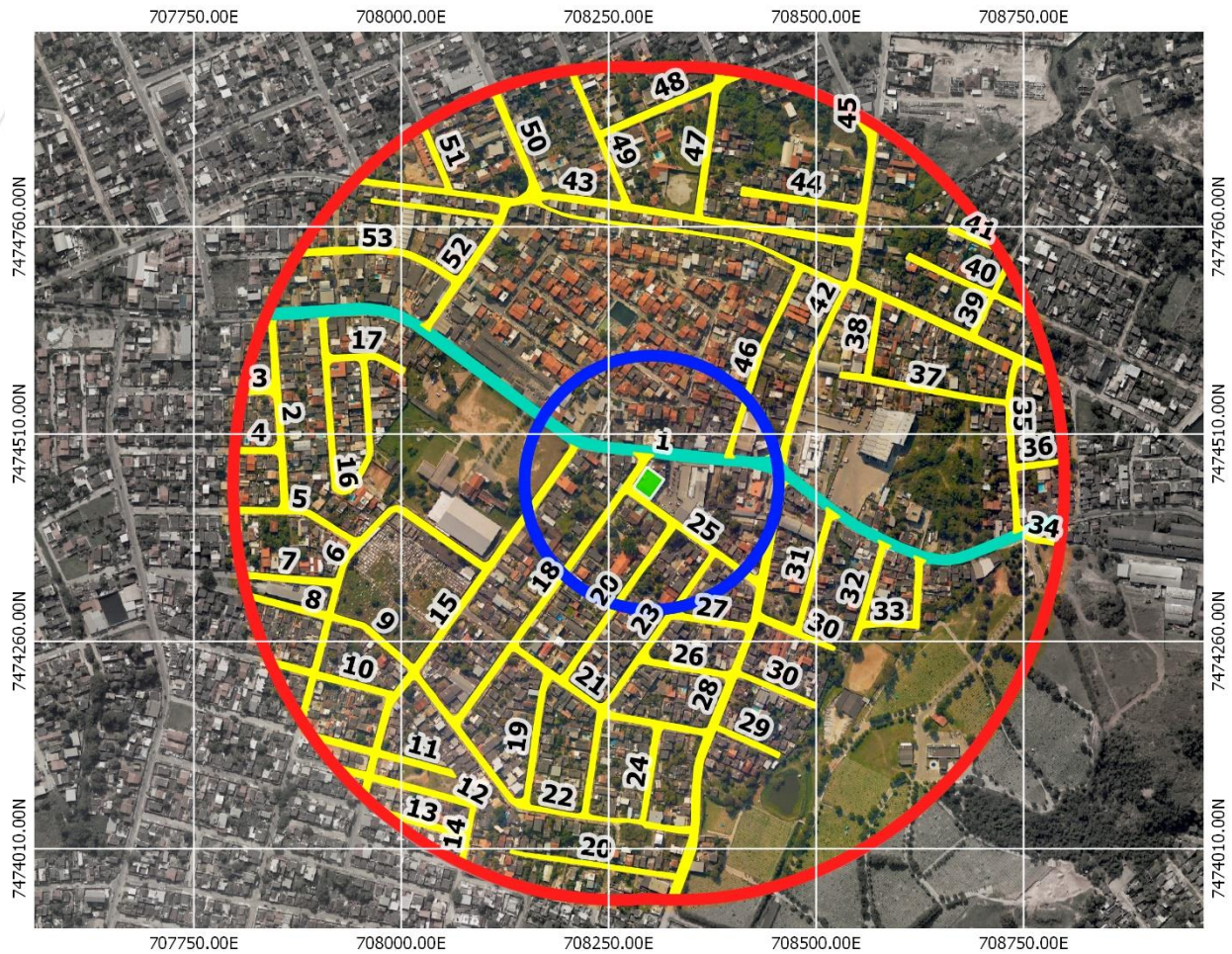
Ver Mapa 14

2.5.1.7. PLANTA DE SITUAÇÃO – VAGAS DE VEÍCULOS E PONTOS DE PARADA, ENTRADA E SAÍDA EMPREENDIMENTO

Ver Planta 04

2.5.2. IDENTIFICAÇÃO DE IMPACTOS E PROPOSIÇÃO DE MEDIDAS

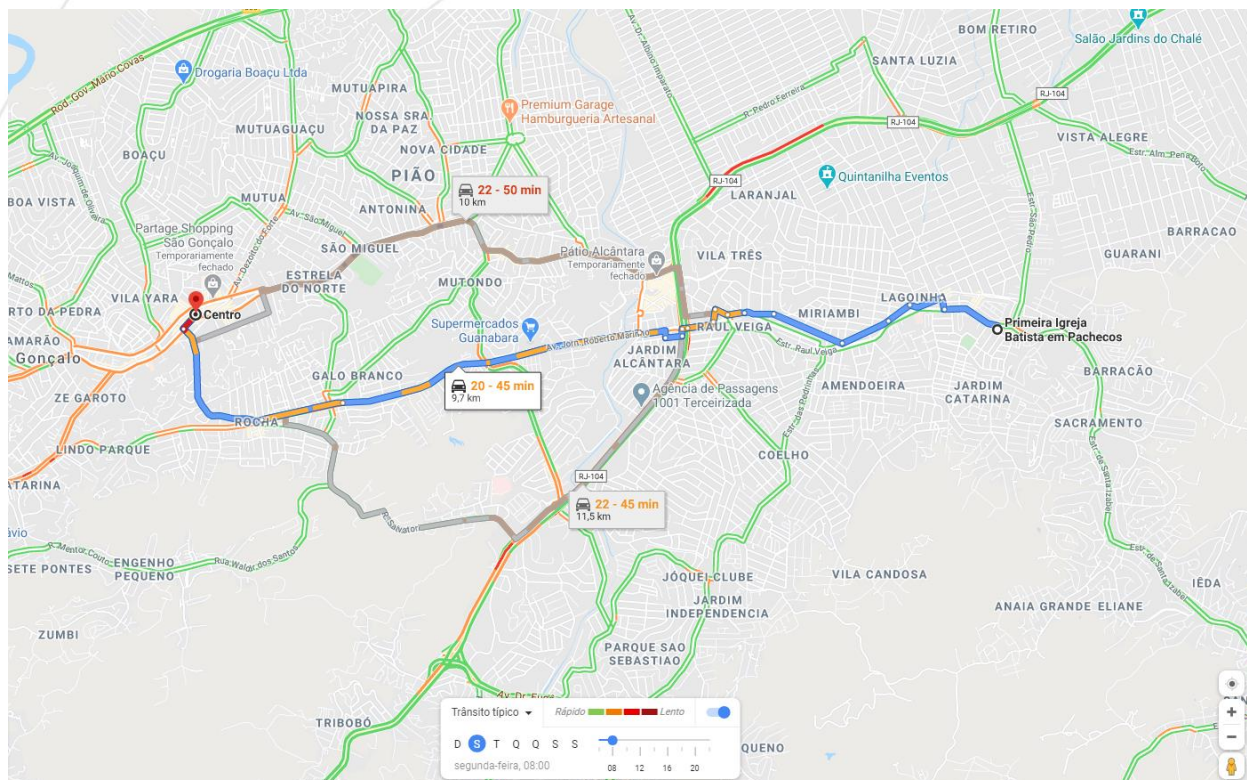
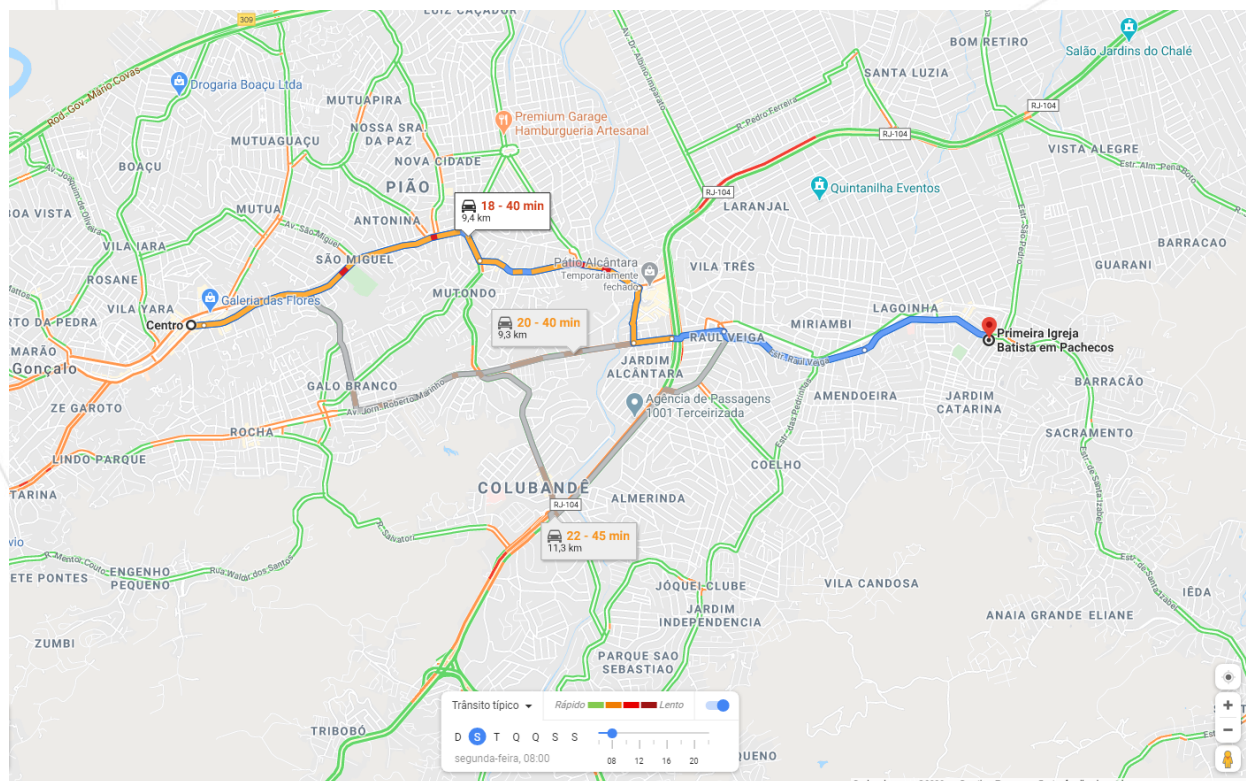
IMPACTO(S) SIGNIFICATIVO(S) IDENTIFICADO(S)?		SIM	X	NÃO
ANÁLISE GERAL DA CPERIV				

MAPA 09 – SISTEMA VIÁRIO DA AII


1	Estrada do Pacheco	28	Estrada do Bichinho
2	Rua Zélia de Souza	29	Rua Cristiano Sodré
3	Rua Gen Guedes	30	Rua Custódio de Melo
4	Rua Augusto de Oliveira	30	Rua Antônio Nanci
5	Rua Lameira Bittencourt	31	Rua Nestor Araújo
6	Rua Avelino Dutra de Carvalho	32	Rua Patrício de Souza
7	Rua Bernardino Rangel	33	Rua Adir Réis
8	Rua Padre Cicero Romão	34	Rua Roberto Mattos
9	Rua Francisco José da Silva	35	Rua Josefina de Almeida
10	Rua Magalhães Barata	36	Rua Romualdo Braga
11	Rua Símplicio da Veiga	37	Rua Júlio Sodré
12	Rua Maj. Rubéns Vaz	38	Rua Francisco de Assis
13	Rua Valter da Conceição	39	Rua Frederico Silveira de Carvalho
14	Rua Artur Coelho Fontes	40	Rua Olímpio da Silva
15	Rua Leonidas Pinheiro da Silva	41	Rua Itacara
16	Rua Palmira Lima dos Santos	42	Estrada São Pedro
17	Rua Cretote Silva	43	Avenida Mal. Póvoas
18	Rua Augusto Cesário Dias André	44	Rua Florentino José Vieira
19	Rua Aurora Gonçalves Dias André	45	Rua Padre Afonso Rodrigues
20	Rua Orlando Sérgio Borges	46	Rua Luís Pereira dos Santos
20	Rua Altina da Silva Dias André	47	Rua Armando Marques
21	Rua Inocêncio Dias André	48	Rua Carlos Fonseca
22	Rua Francisco José da Silva	49	Rua Monsenhor Benedito Marinho
23	Rua Conceição Dias André	50	Rua Alzira Vargas
24	Rua Florêncio Dias André	51	Rua César Machado
25	Rua Maria da Silva Dias André	52	Rua Srg. Raimundo Nonato
26	Rua Armando Dias André	53	Rua Hermes Barcelos
27	Rua Antônio Silva Gonçalves		

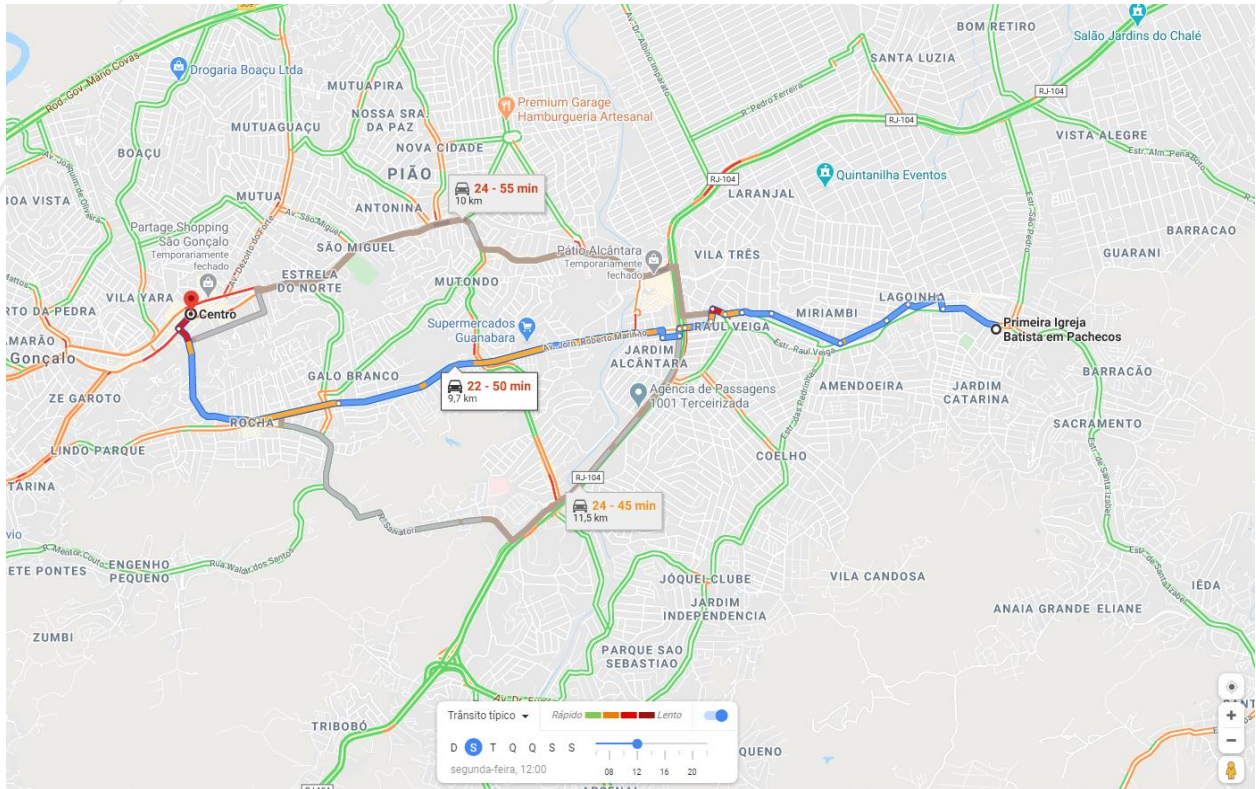
Legenda

- Área do Imóvel
- Classificação Viária
- Coletora
- Local

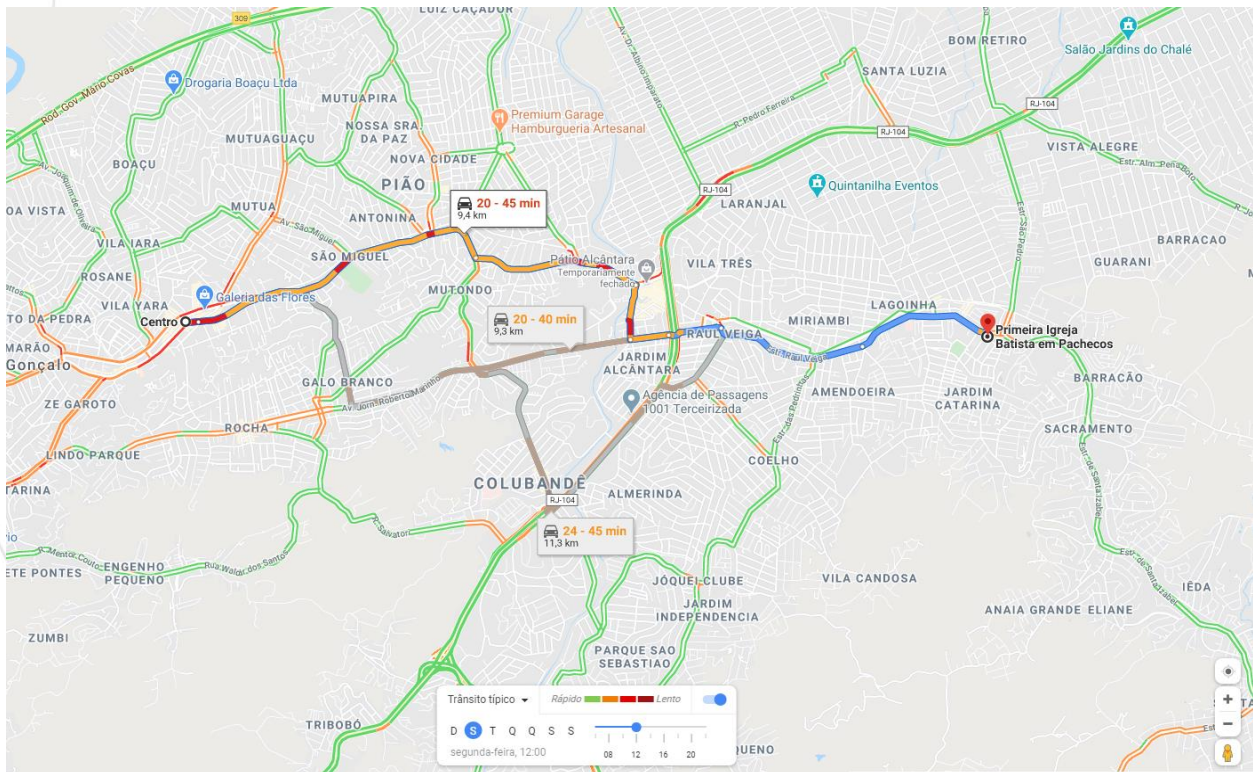
MAPA 10 – PRINCIPAIS ROTAS DO EMPREENDIMENTO AO CENTRO DE SÃO GONÇALO
Rota Empreendimento-Centro na segunda-feira às 08h00

Rota Centro-Empreendimento na segunda-feira às 08h00




Rota Empreendimento-Centro na segunda-feira às 12h00

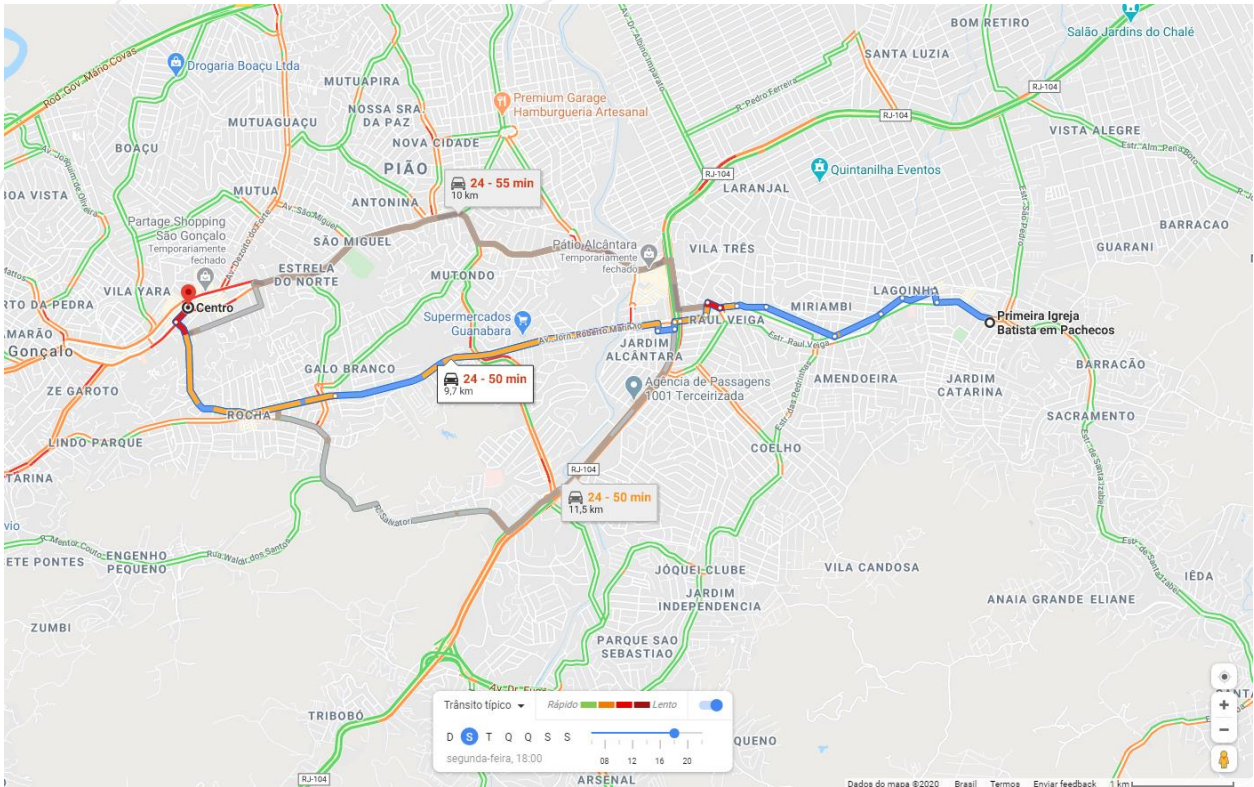


Rota Centro-Empreendimento na segunda-feira às 12h00

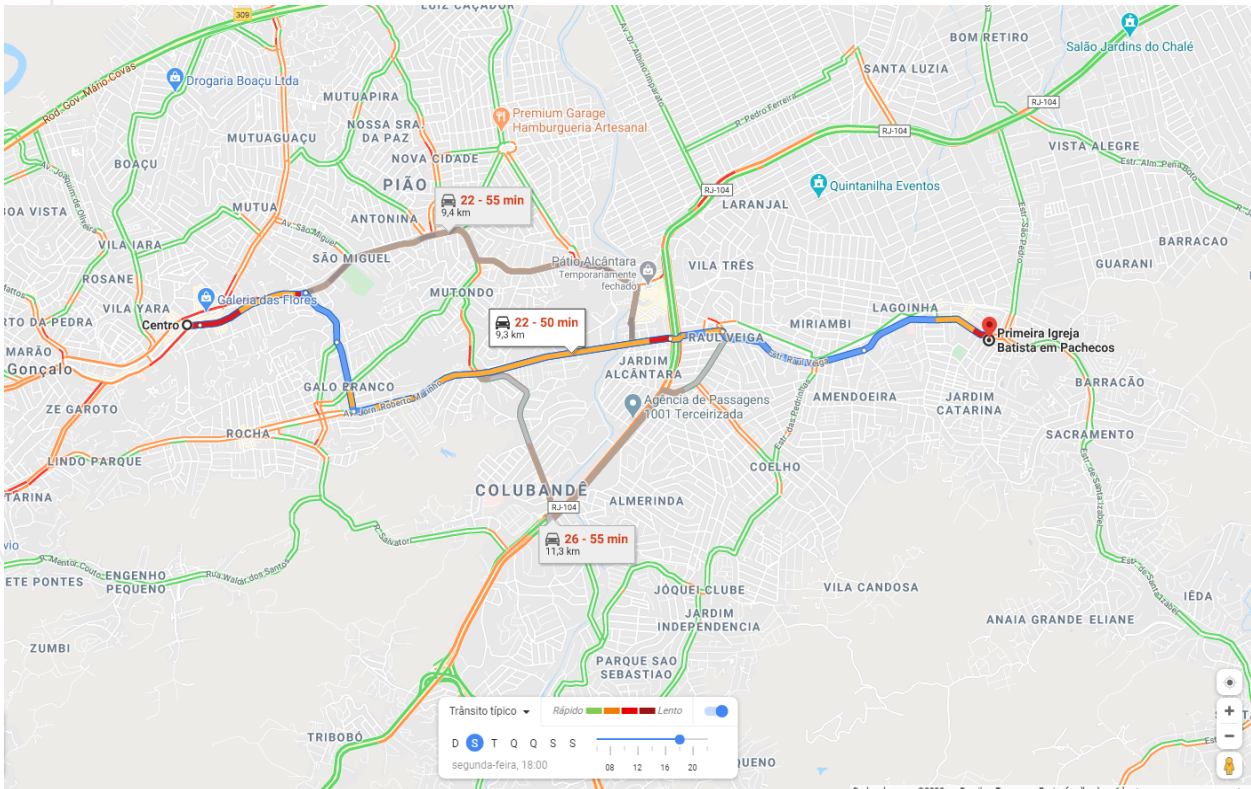




Rota Empreendimento-Centro na segunda-feira às 18h00

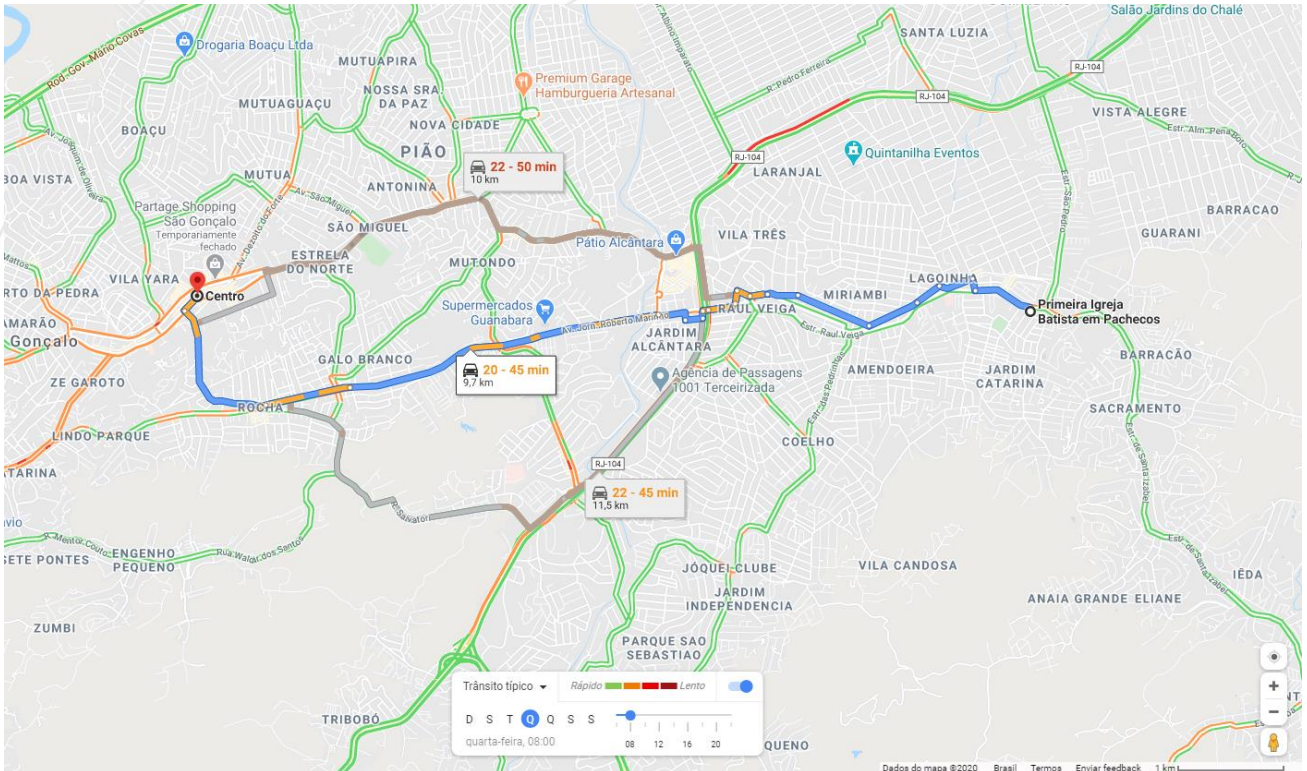


Rota Centro-Empreendimento na segunda-feira às 18h00

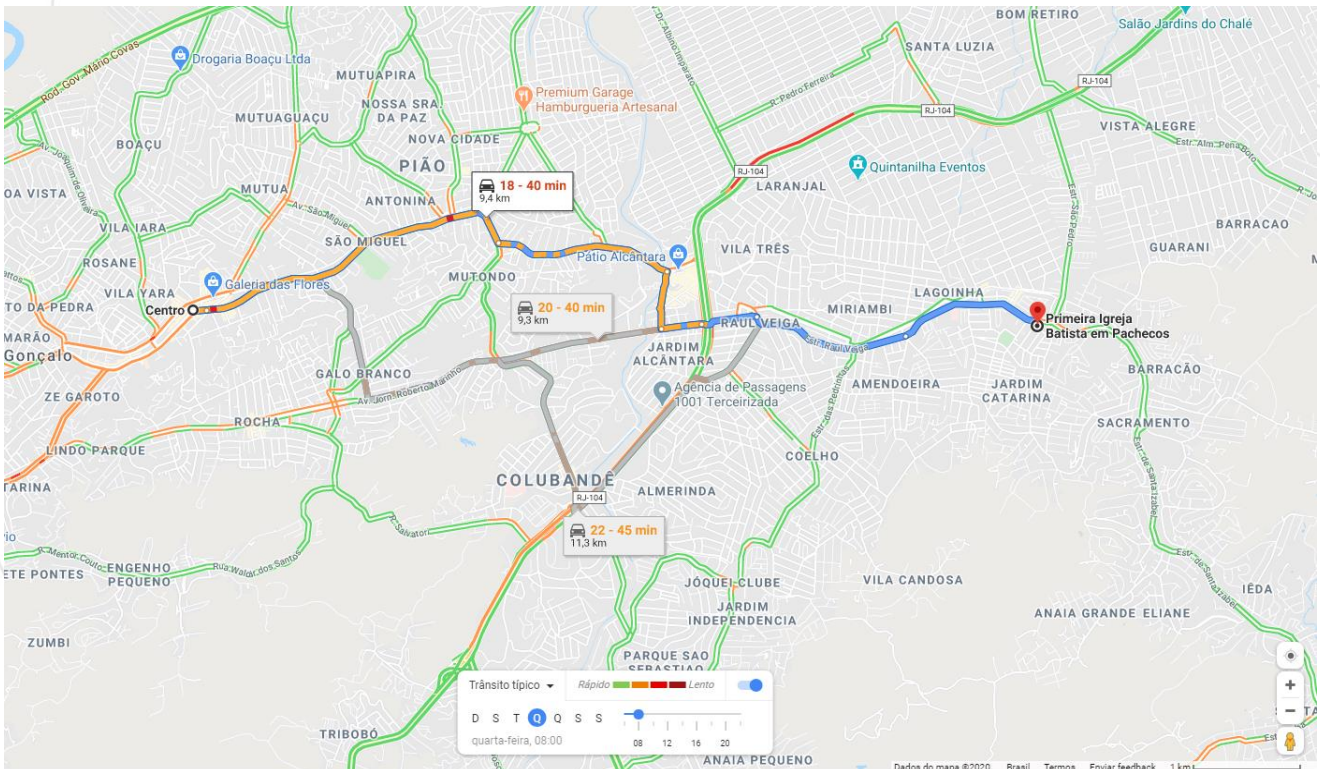




Rota Empreendimento-Centro na quarta-feira à 08h00

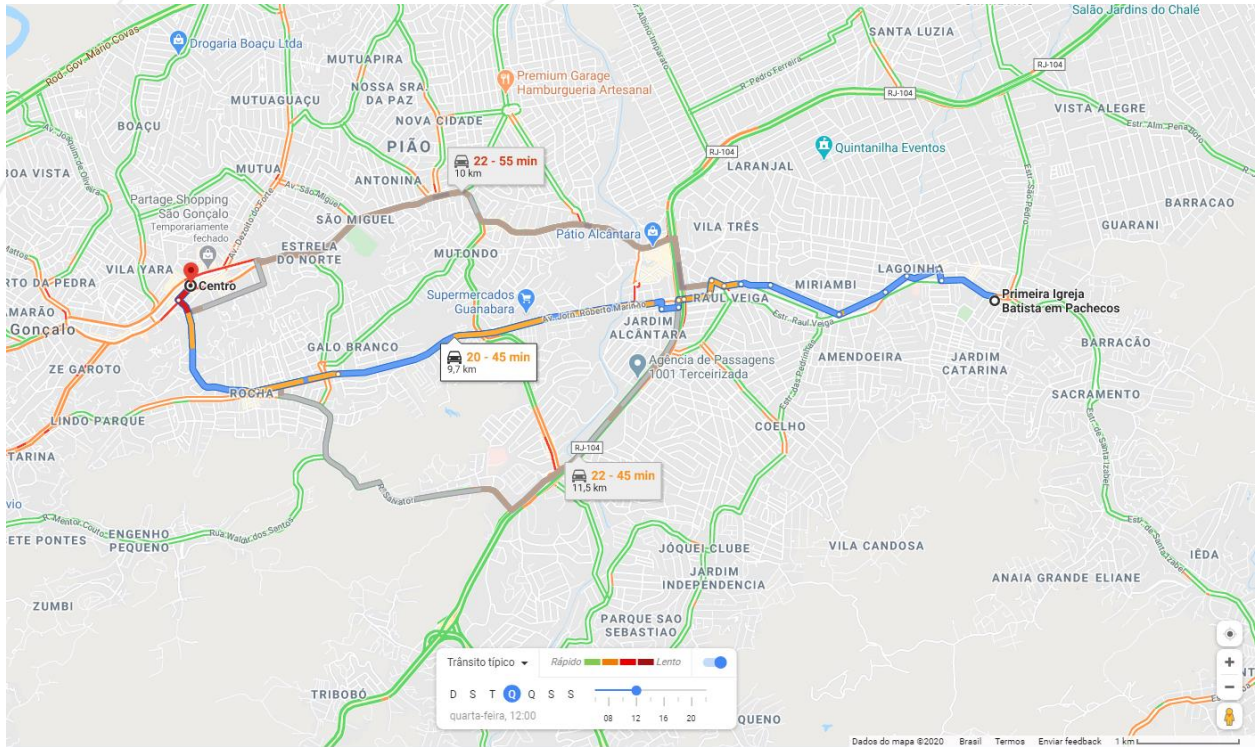


Rota Centro-Empreendimento na quarta-feira à 08h00

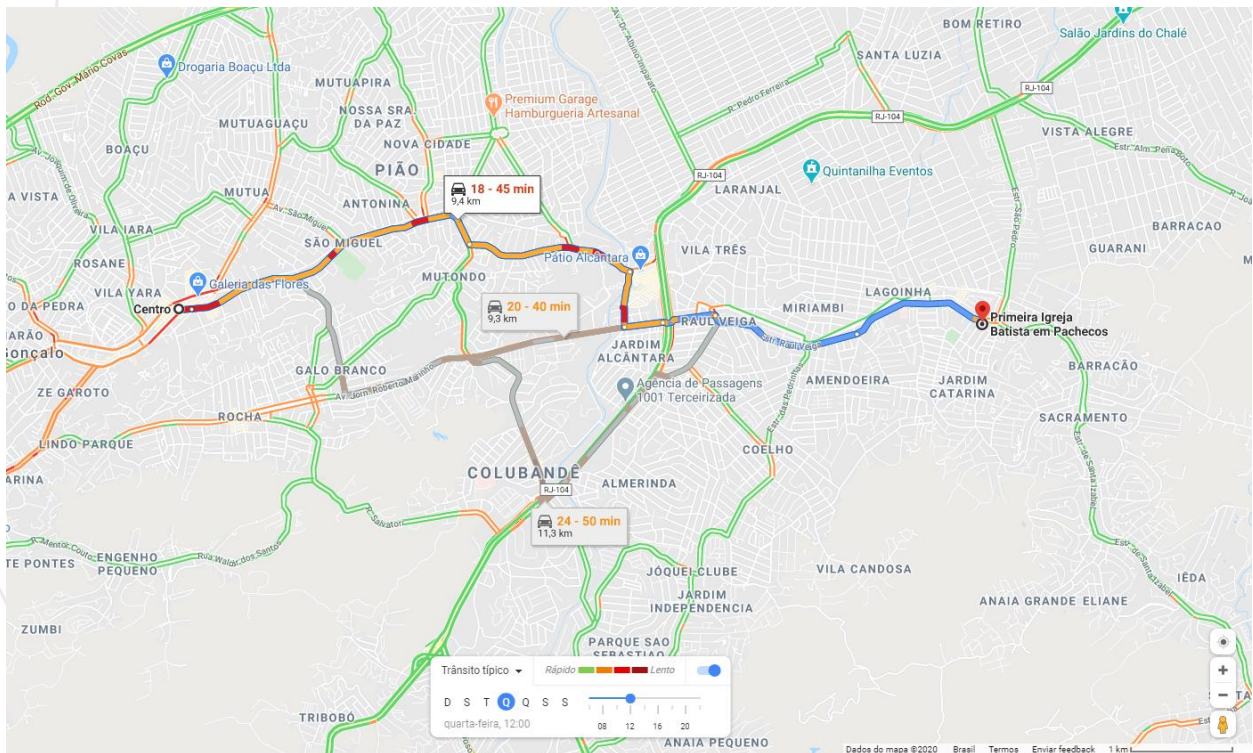




Rota Empreendimento-Centro na quarta-feira às 12h00

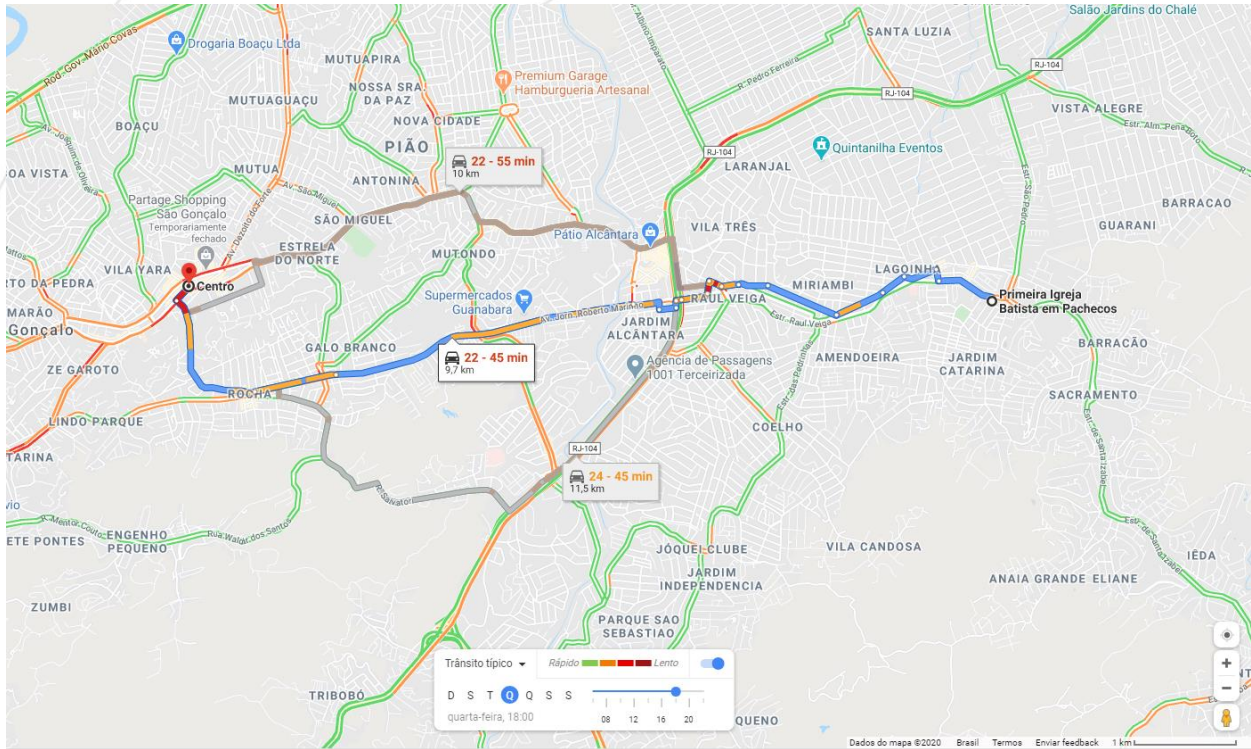


Rota Centro-Empreendimento na quarta-feira às 12h00

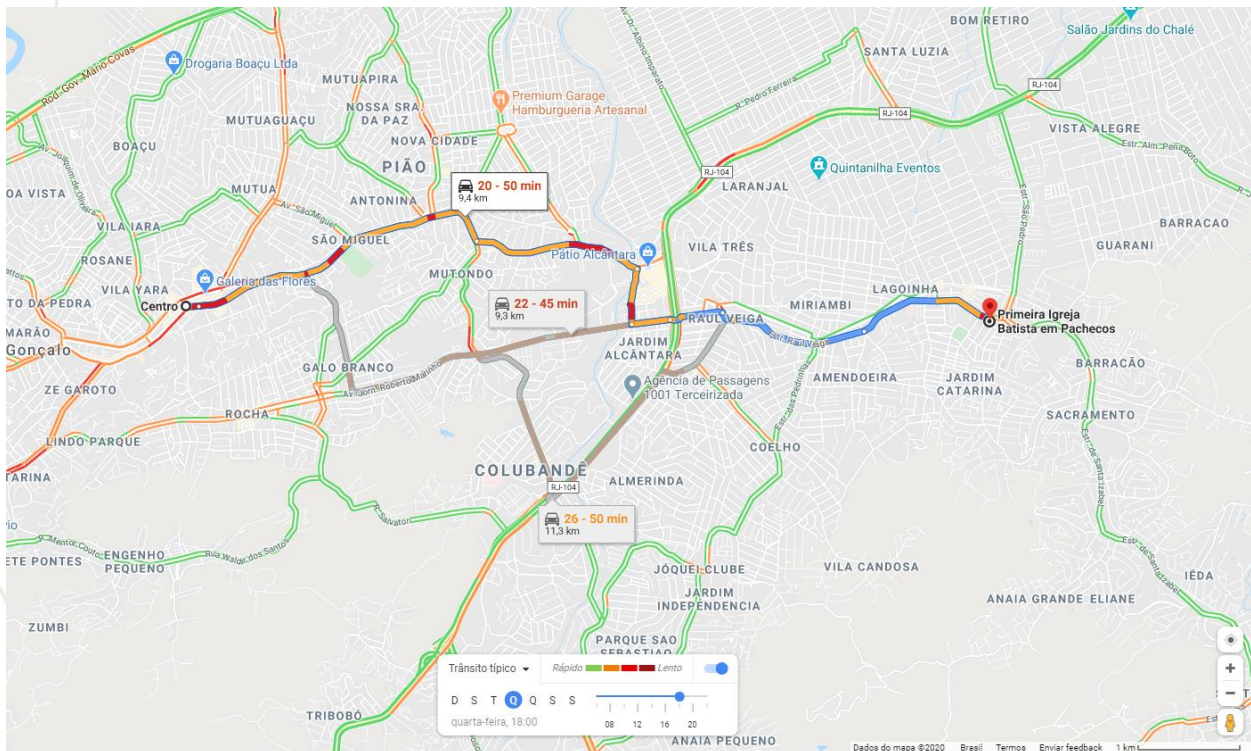




Rota Empreendimento-Centro na quarta-feira às 18h00

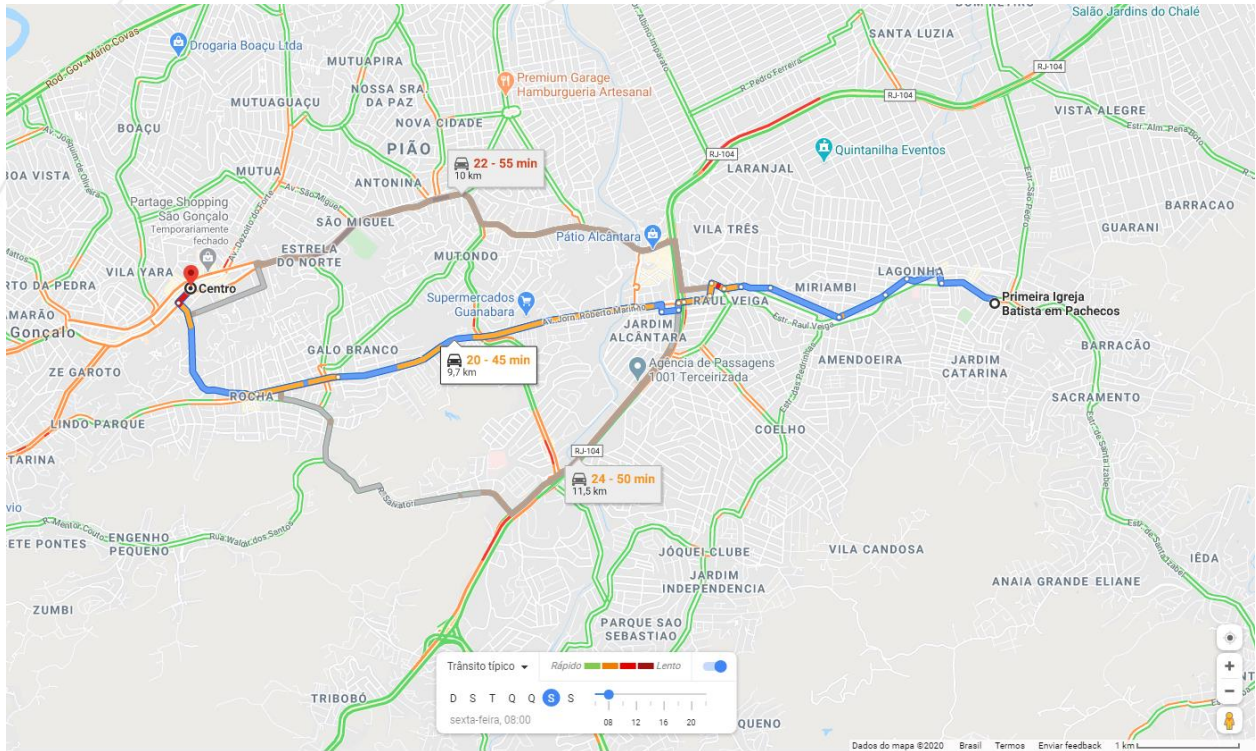


Rota Centro-Empreendimento na quarta-feira às 18h00

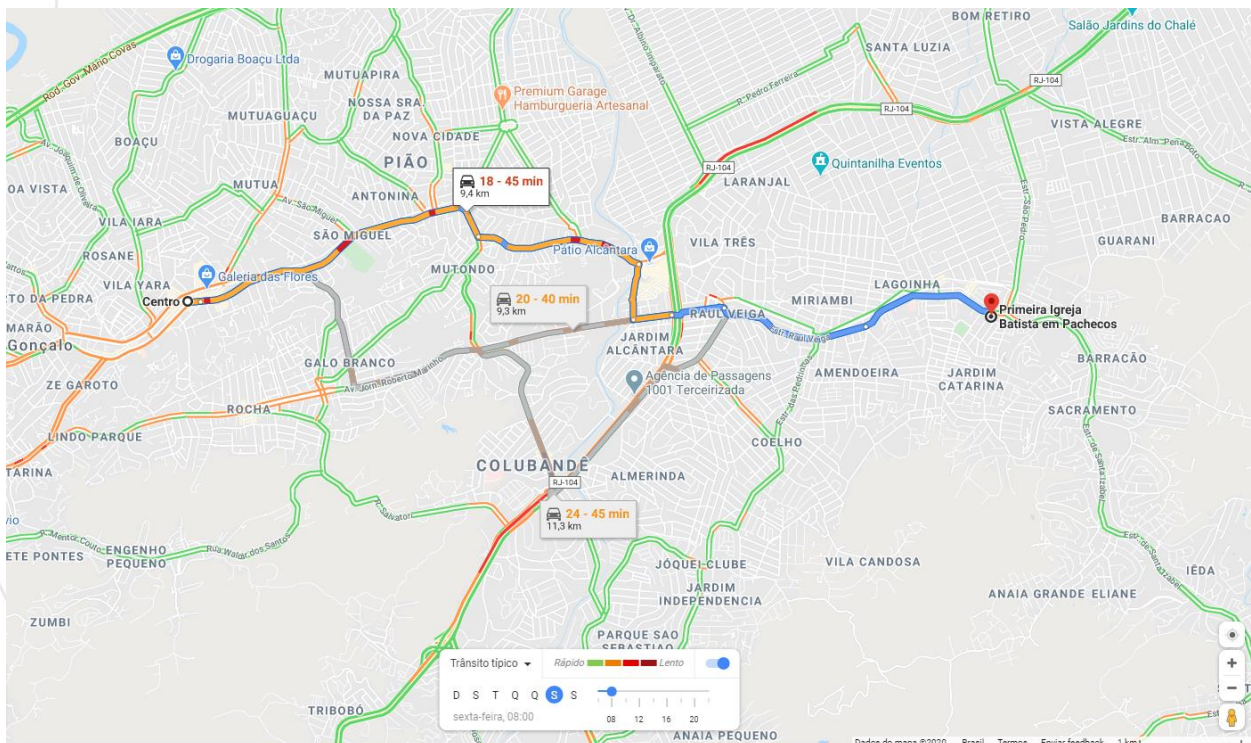




Rota Empreendimento-Centro na sexta-feira às 08h00

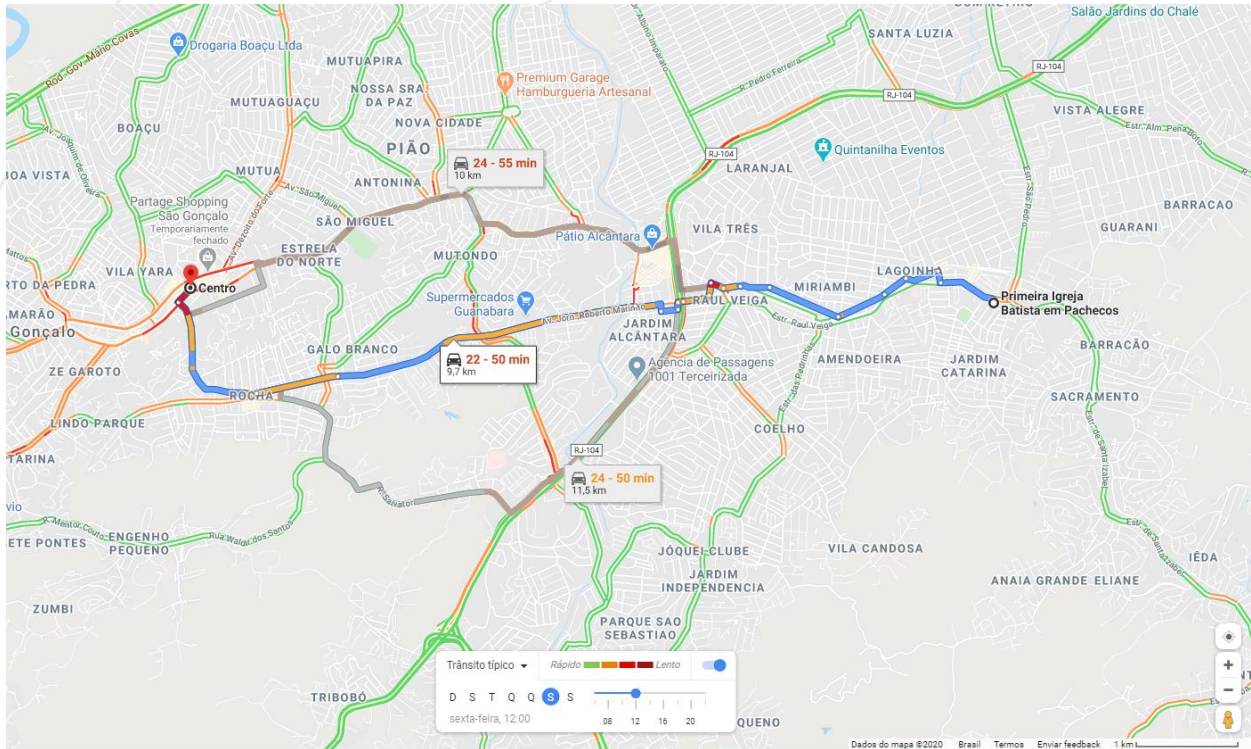


Rota Centro-Empreendimento na sexta-feira às 08h00

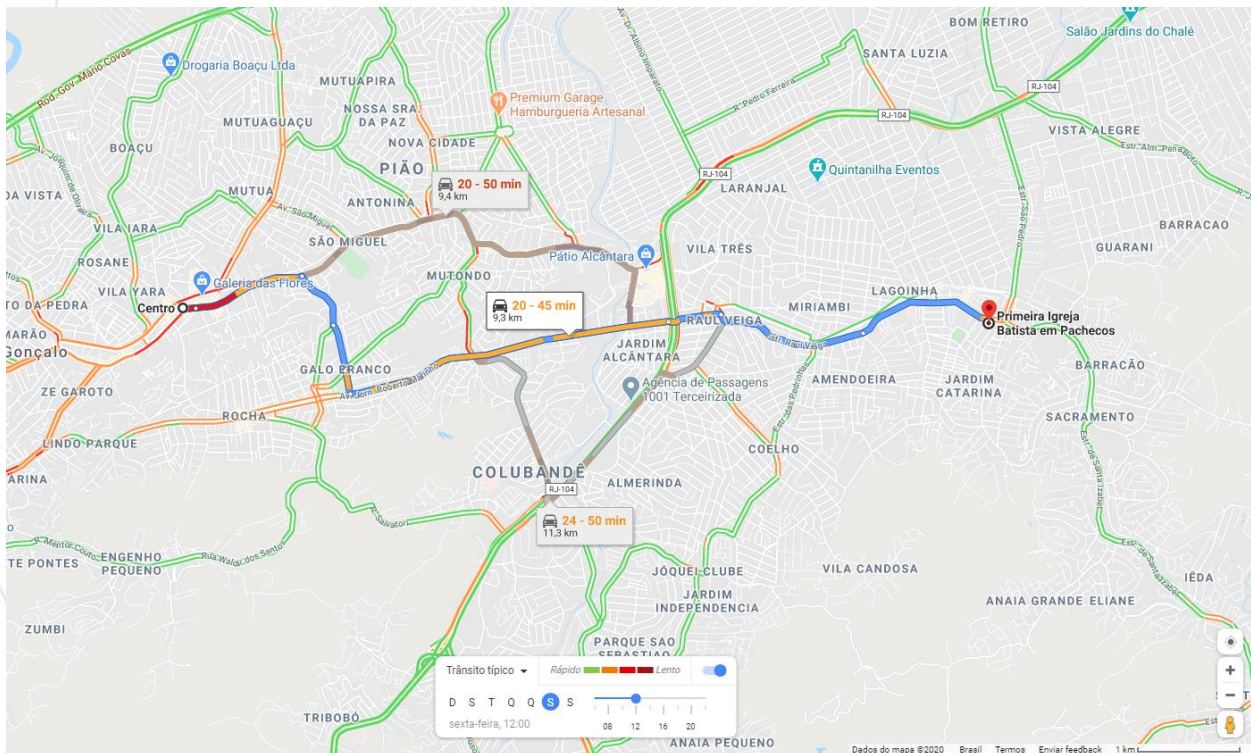




Rota Empreendimento-Centro na sexta-feira às 12h00

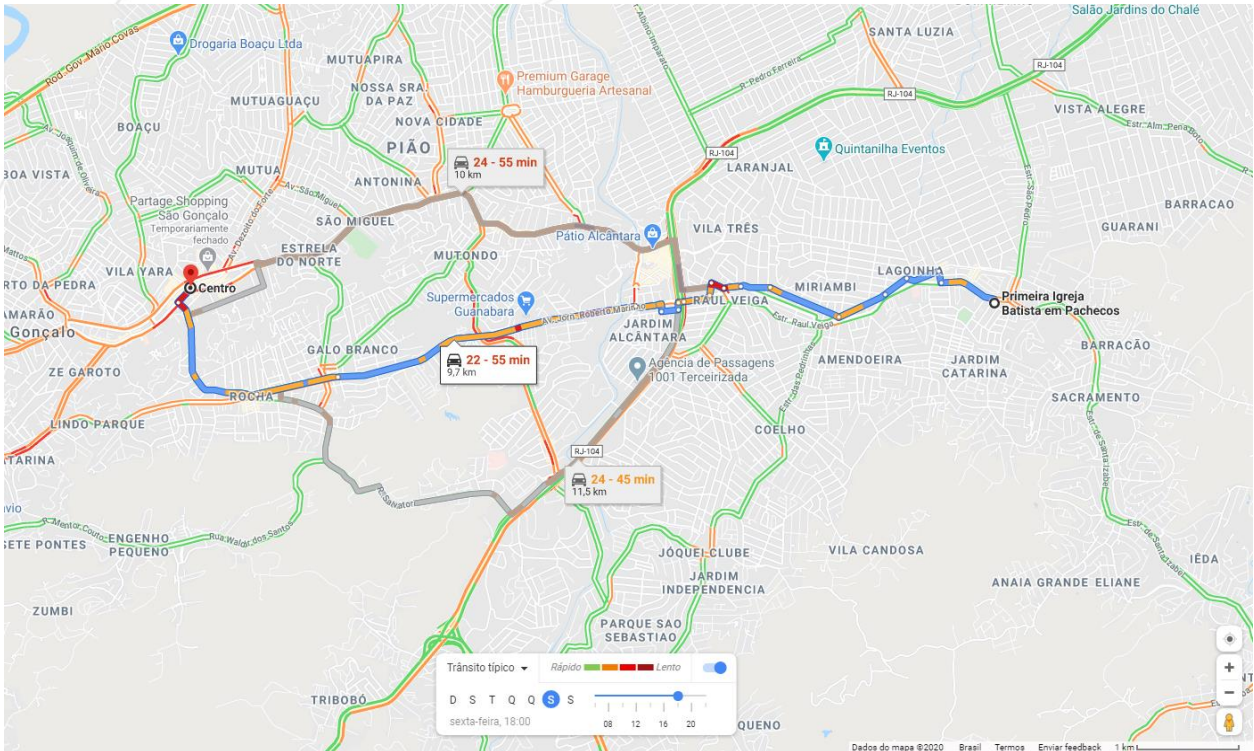


Rota Centro-Empreendimento na sexta-feira às 12h00

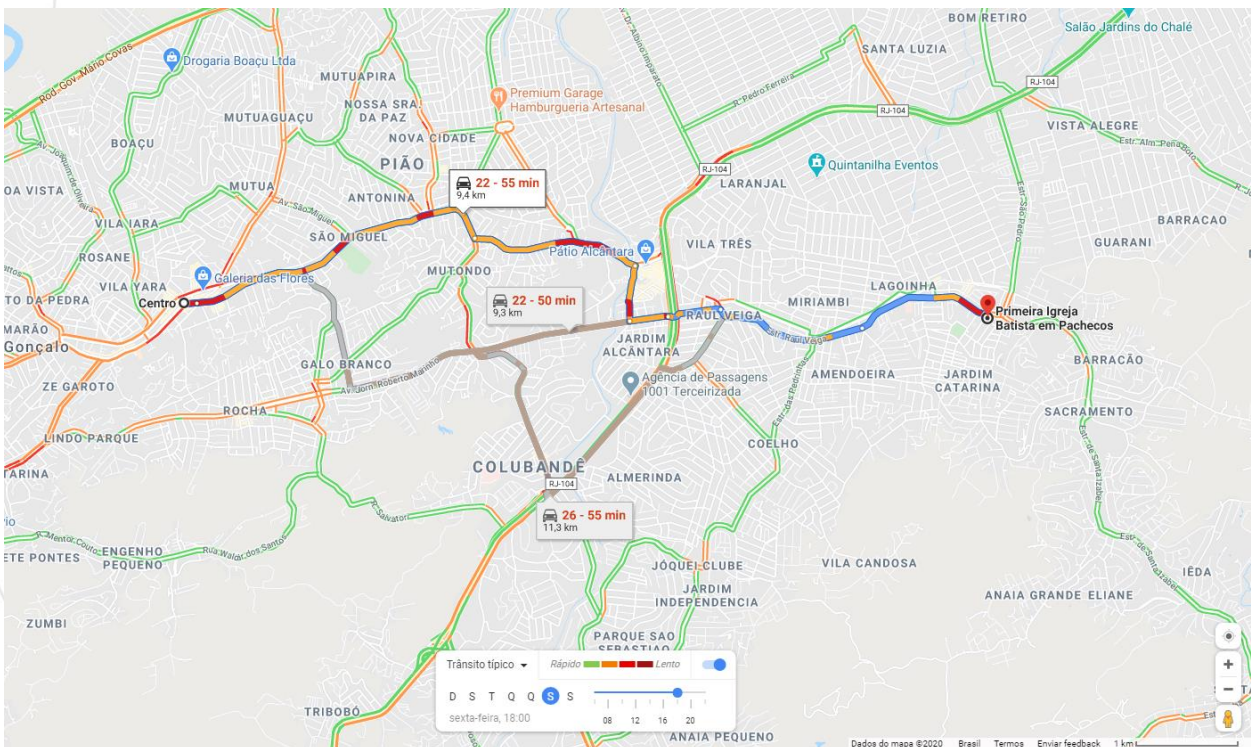




Rota Empreendimento-Centro na sexta-feira às 18h00

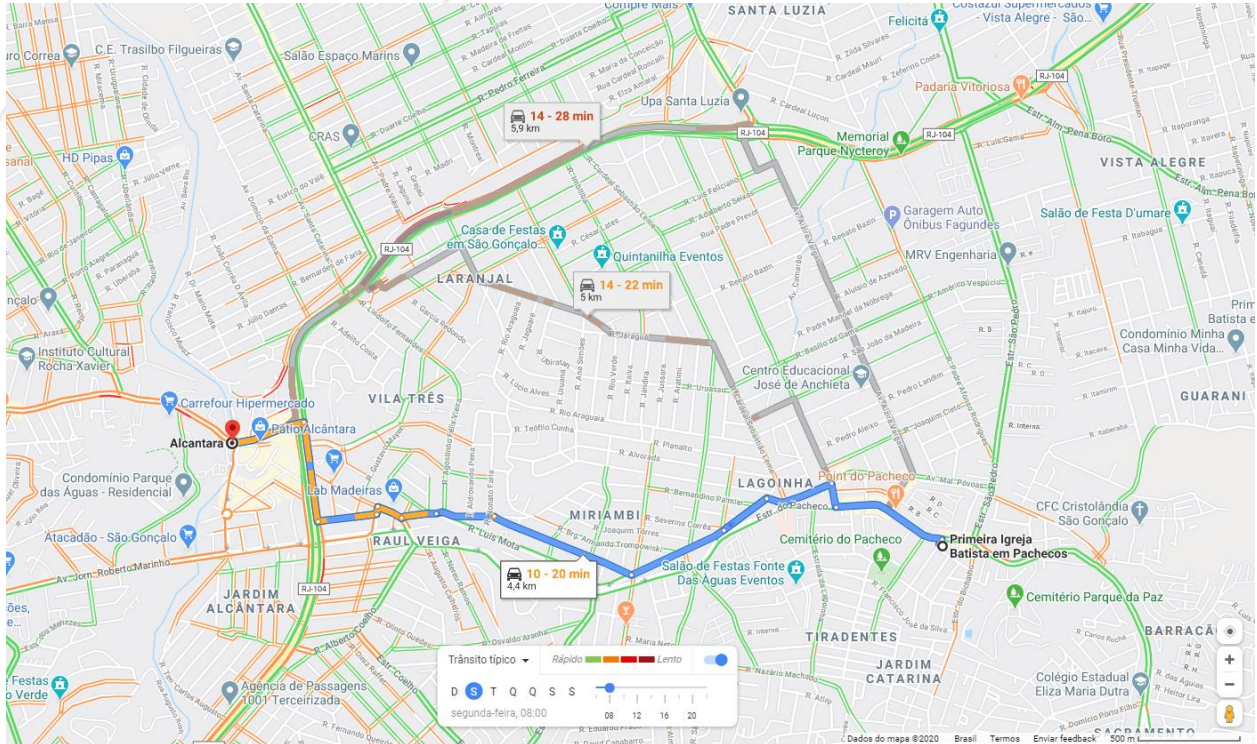


Rota Centro-Empreendimento na sexta-feira às 18h00

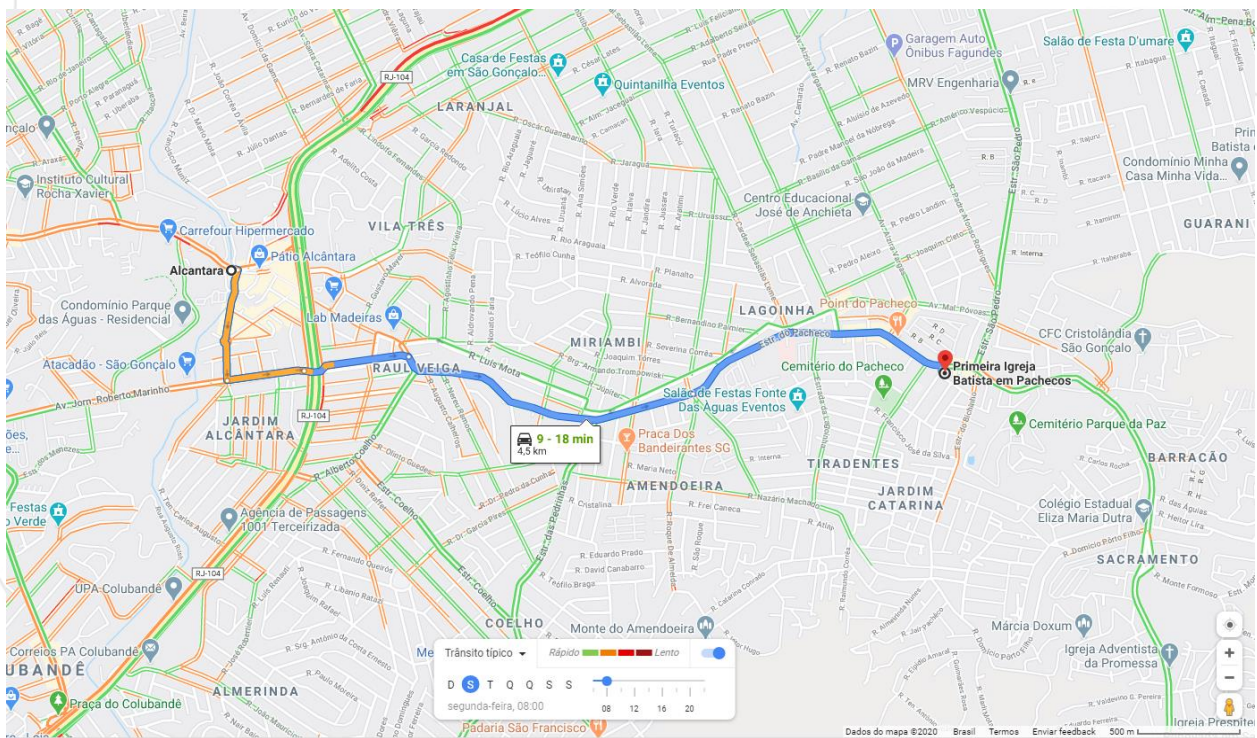


MAPA 11 – PRINCIPAIS ROTAS DO EMPREENDIMENTO À ALCÂNTARA

Rota Empreendimento-Alcântara na segunda-feira às 08h00

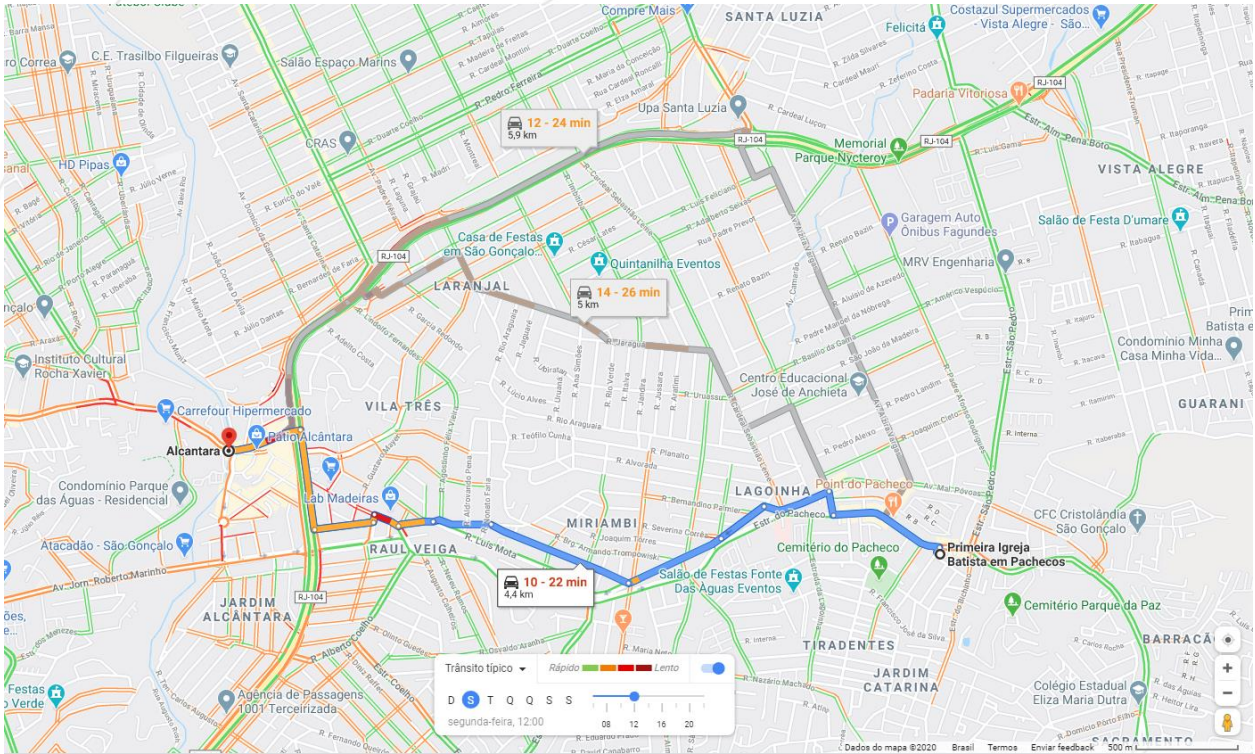


Rota Alcântara-Empreendimento na segunda-feira às 08h00

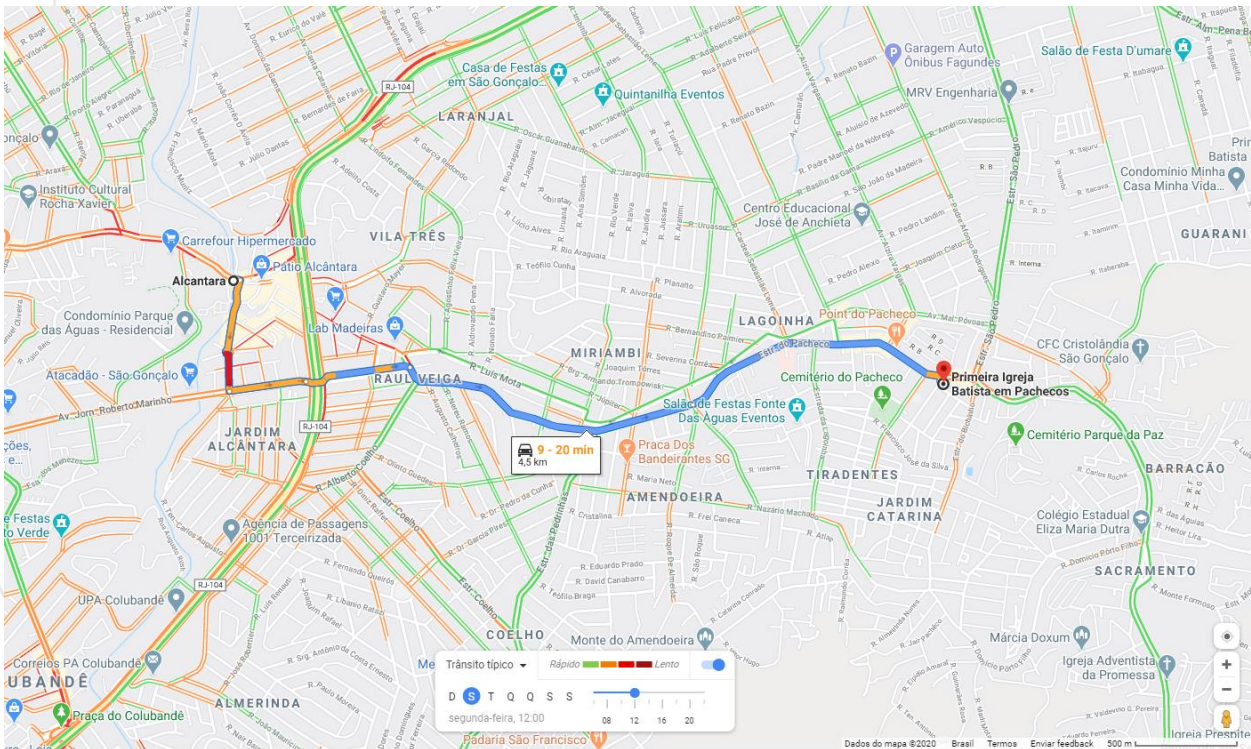




Rota Empreendimento-Alcântara na segunda-feira às 12h00

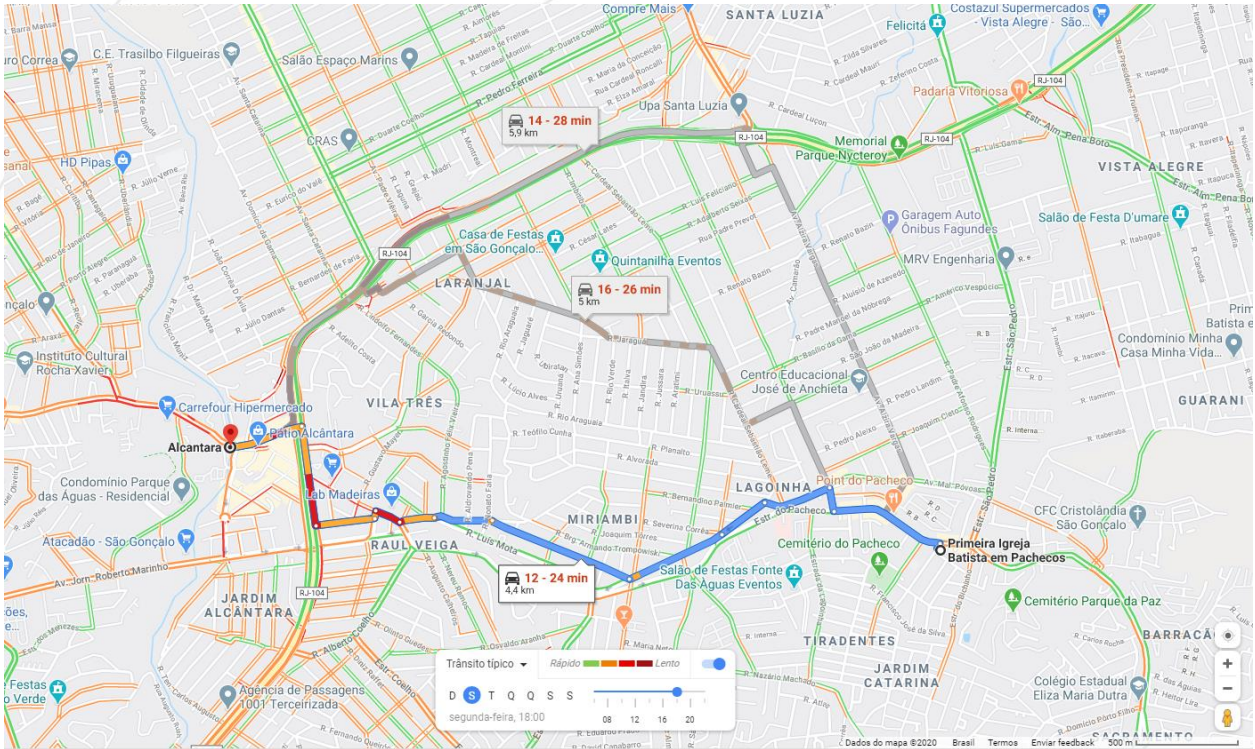


Rota Alcântara-Emreendimento na segunda-feira às 12h00

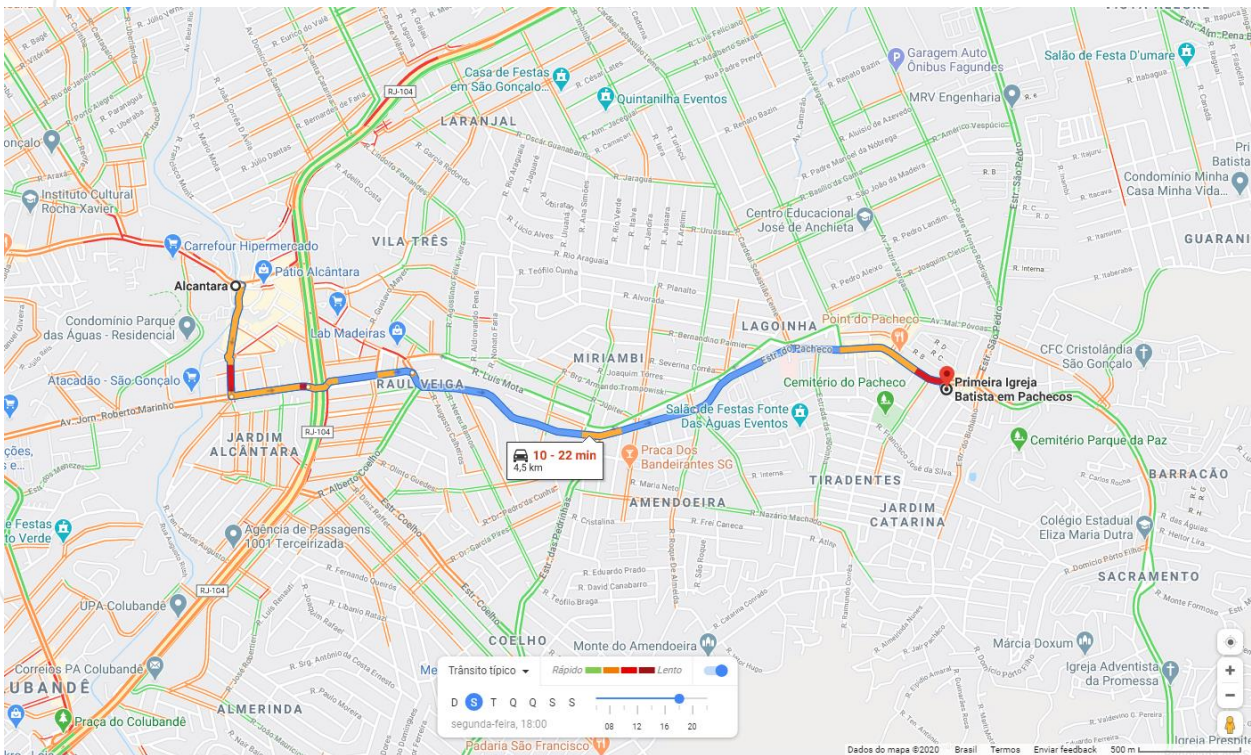




Rota Empreendimento-Alcântara na segunda-feira às 18h00

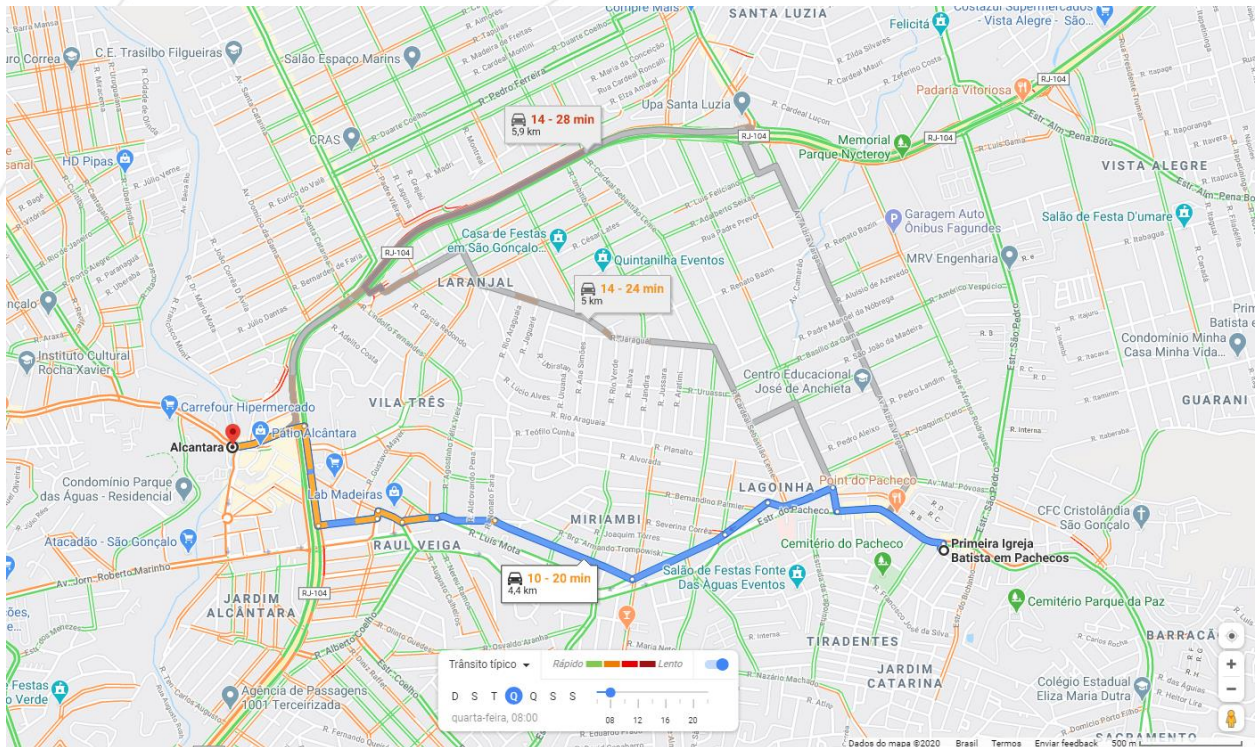


Rota Alcântara-Emreendimento na segunda-feira às 18h00

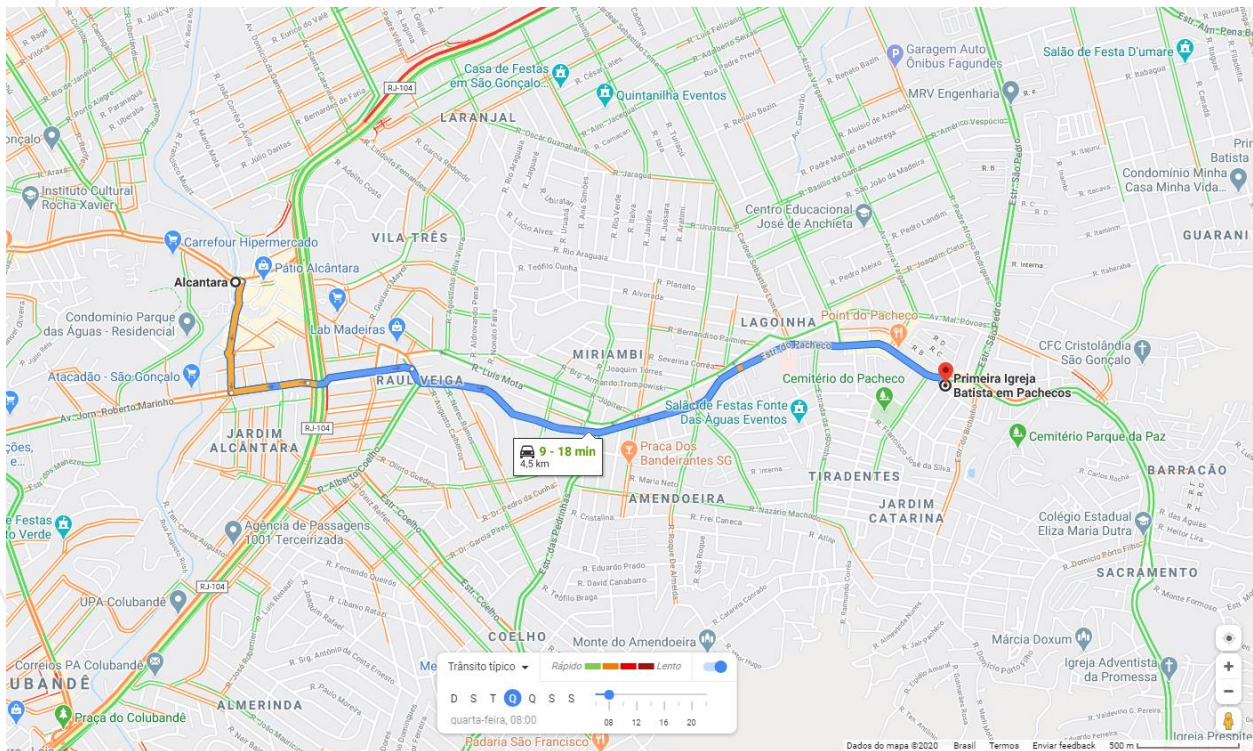




Rota Empreendimento-Alcântara na quarta-feira às 08h00

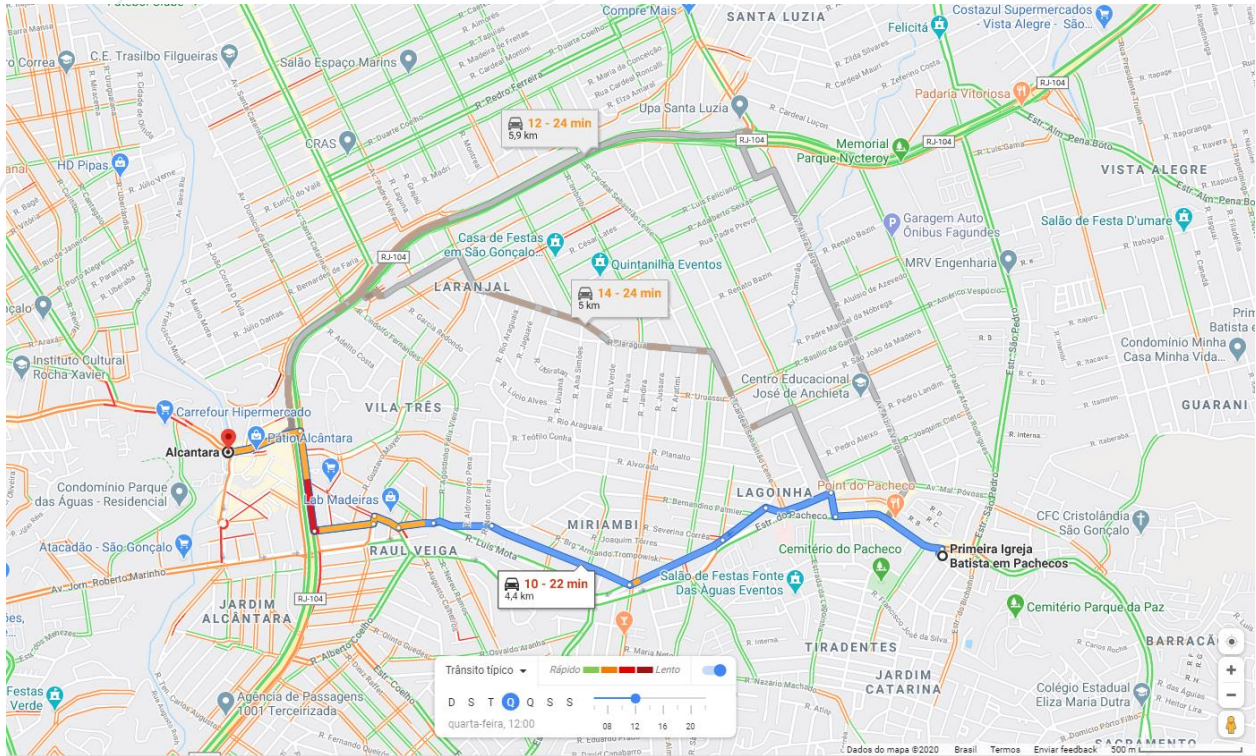


Rota Alcântara-Emreendimento na quarta-feira às 08h00

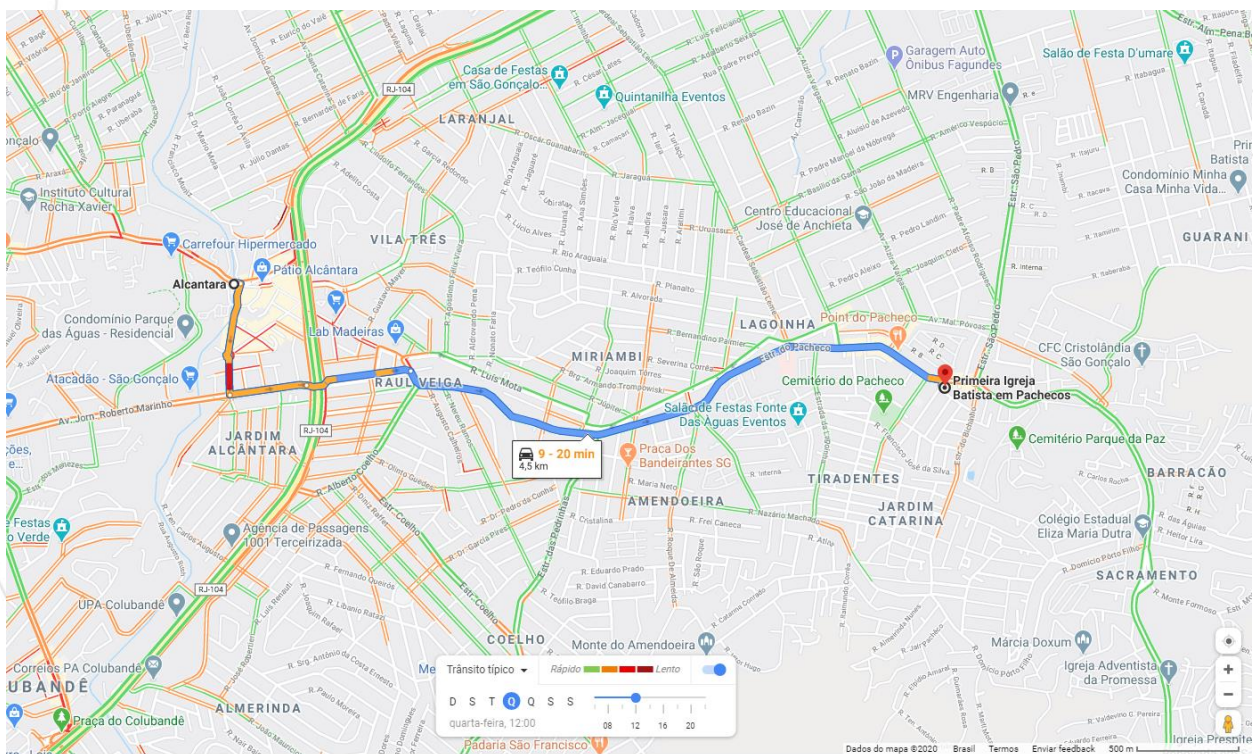




Rota Empreendimento-Alcântara na quarta-feira às 12h00

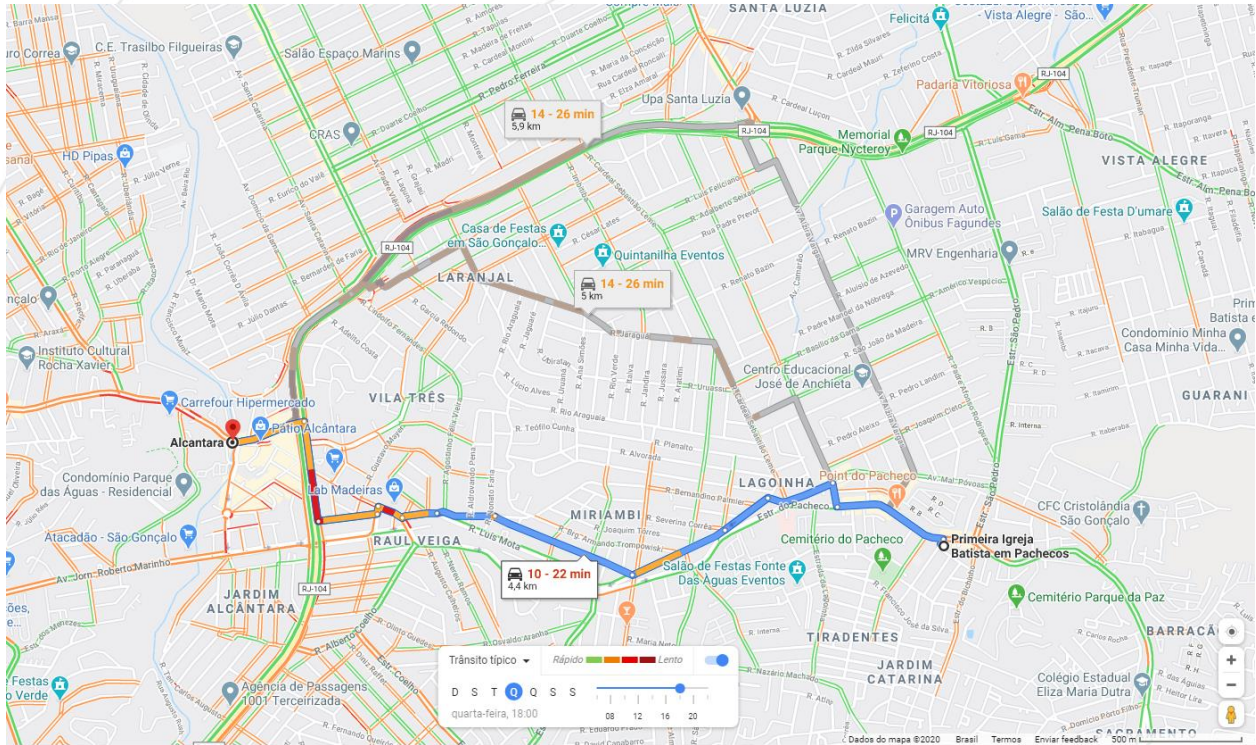


Rota Alcântara-Empreendimento na quarta-feira às 12h00

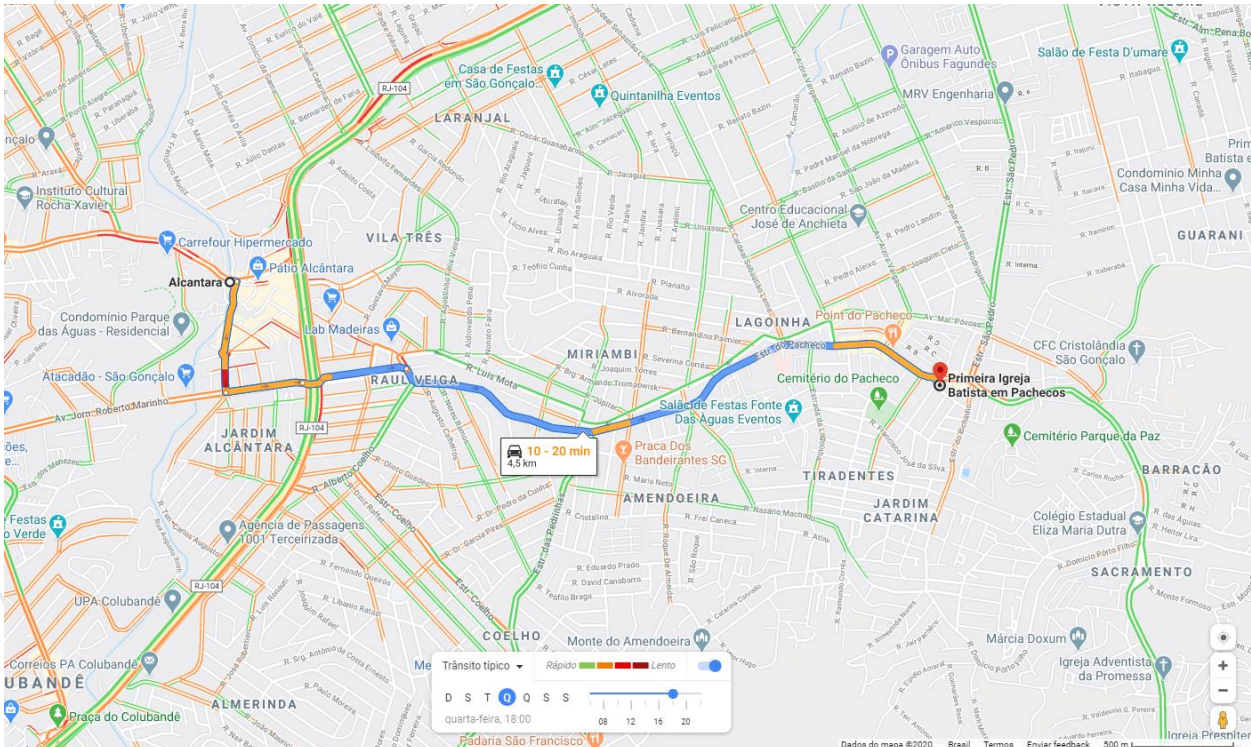




Rota Empreendimento-Alcântara na quarta-feira às 18h00

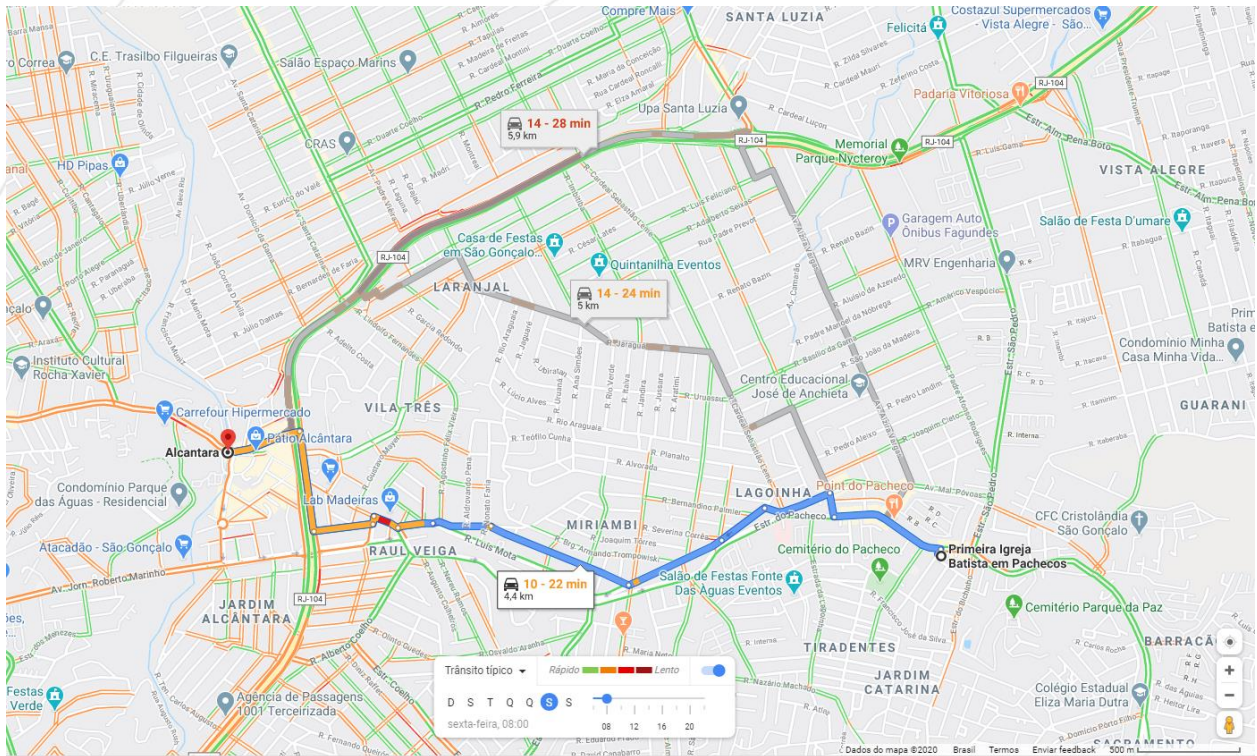


Rota Alcântara-Empreendimento na quarta-feira às 18h00

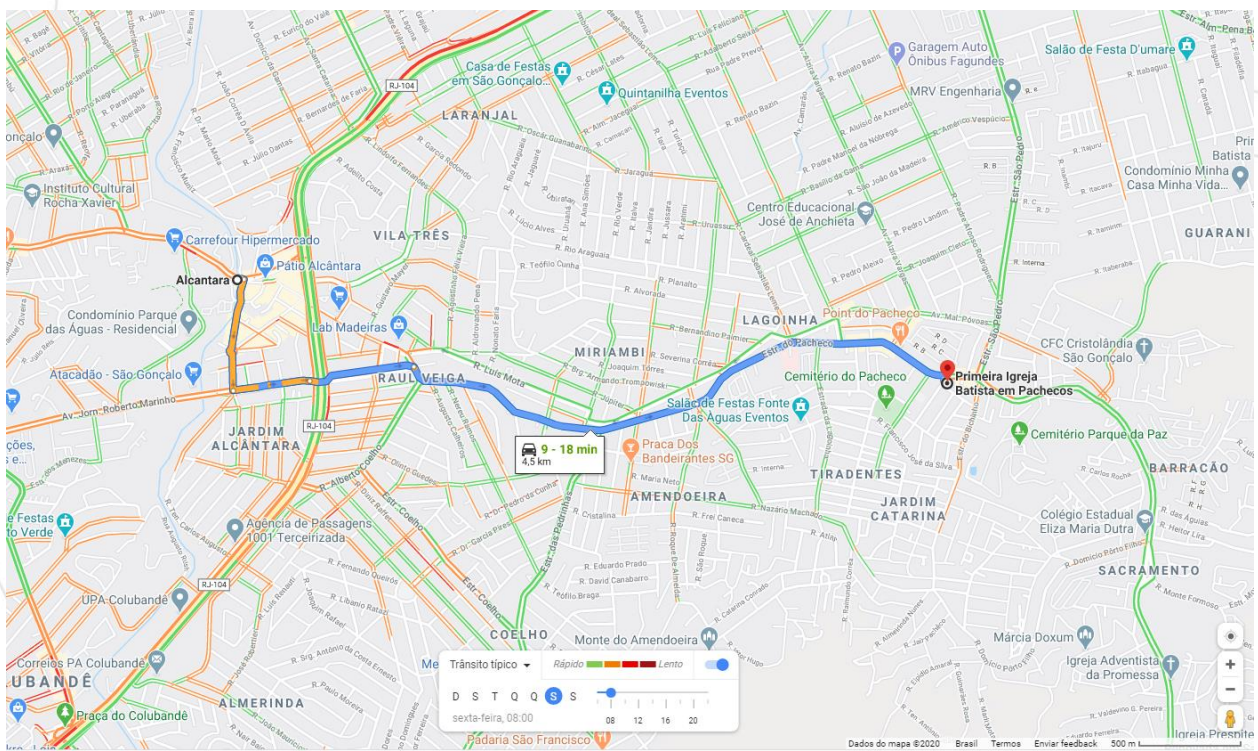




Rota Empreendimento-Alcântara na sexta-feira às 08h00

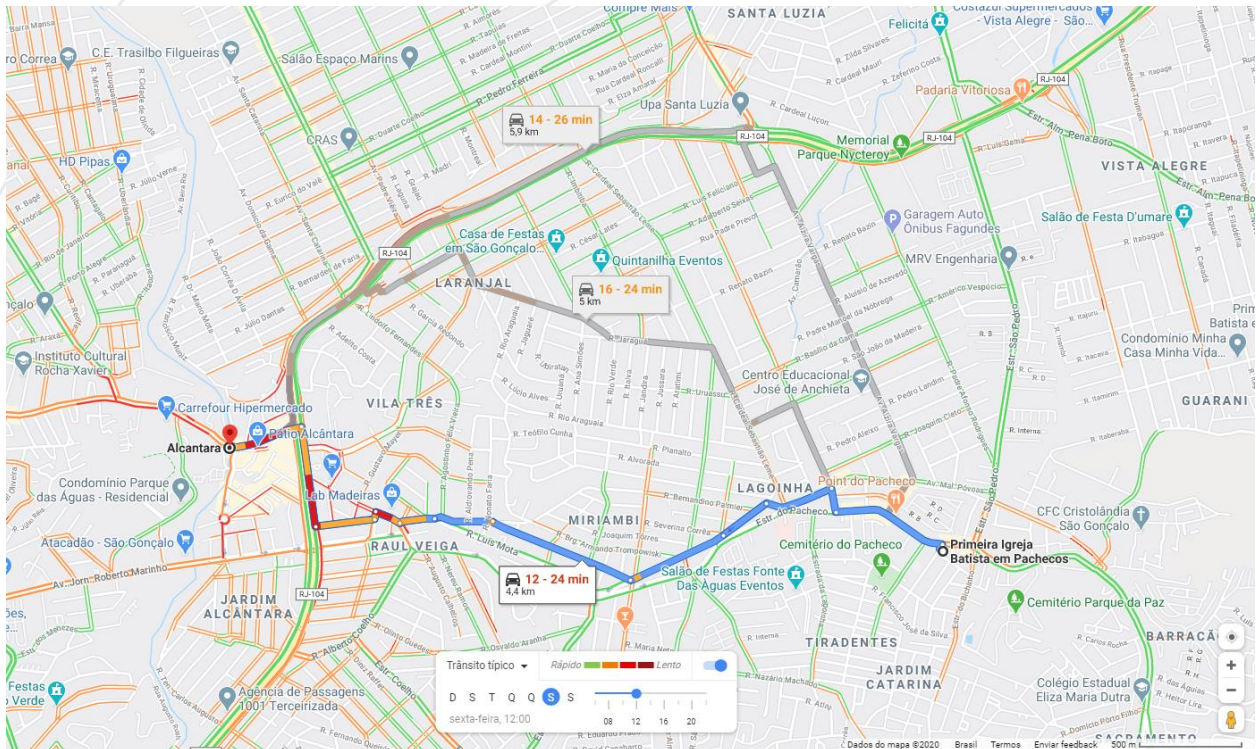


Rota Alcântara-Emreendimento na sexta-feira às 08h00

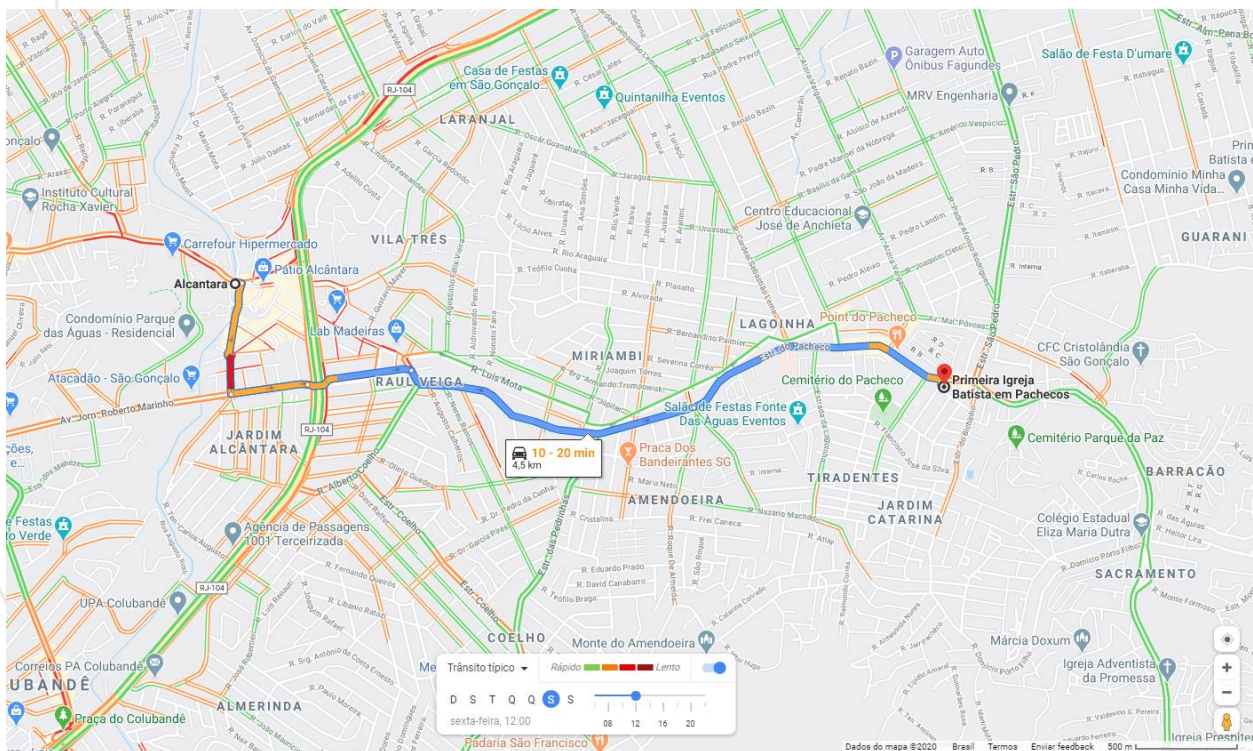




Rota Empreendimento-Alcântara na sexta-feira às 12h00

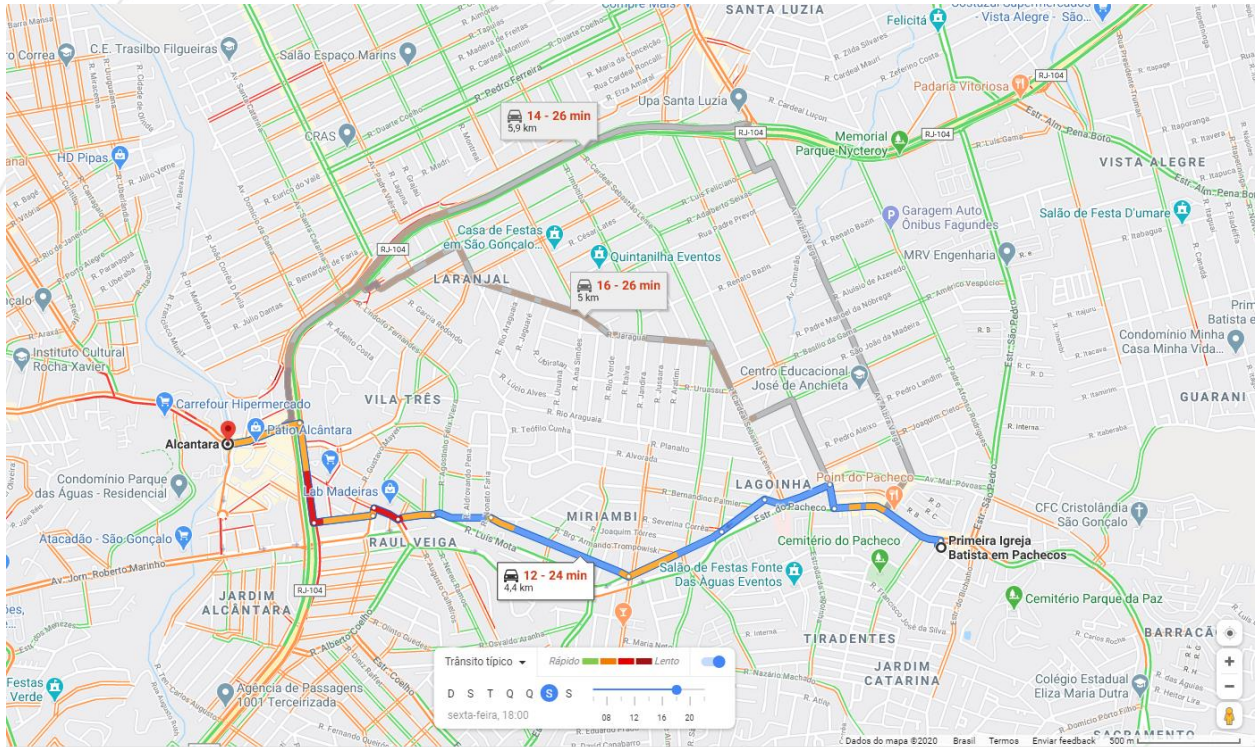


Rota Alcântara-Emreendimento na sexta-feira às 12h00

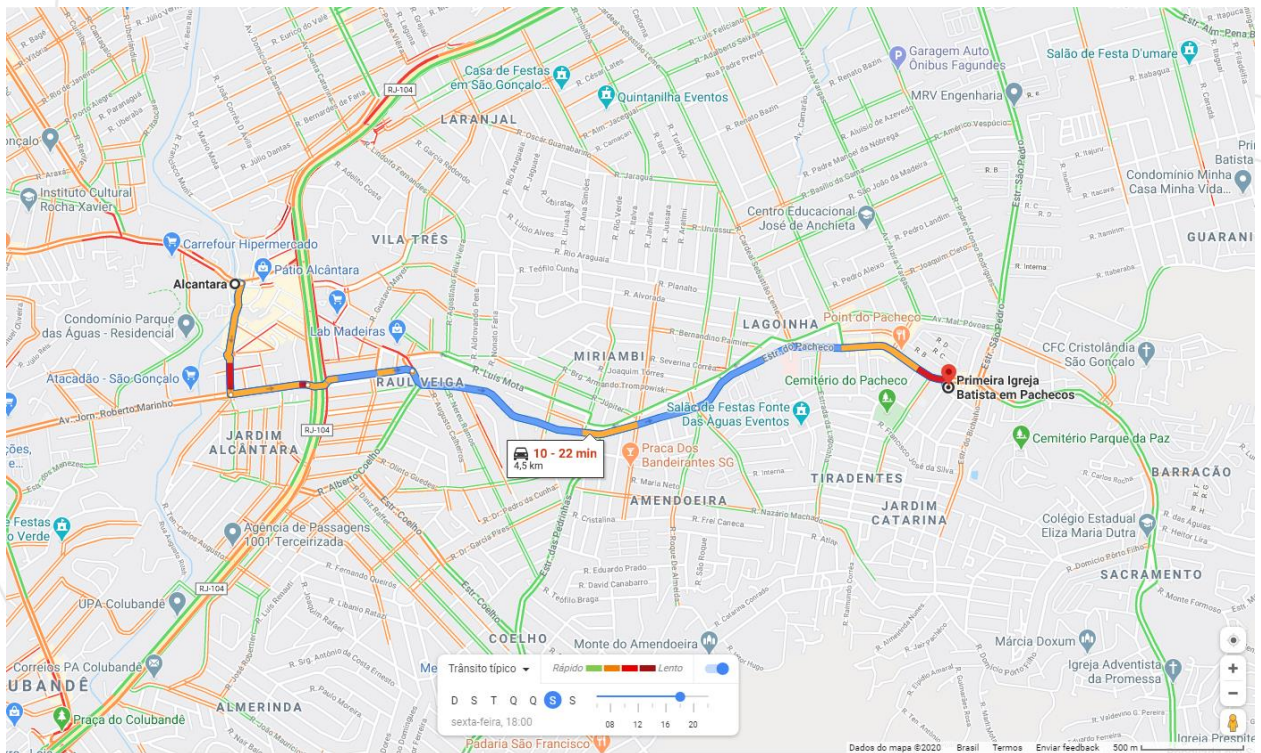


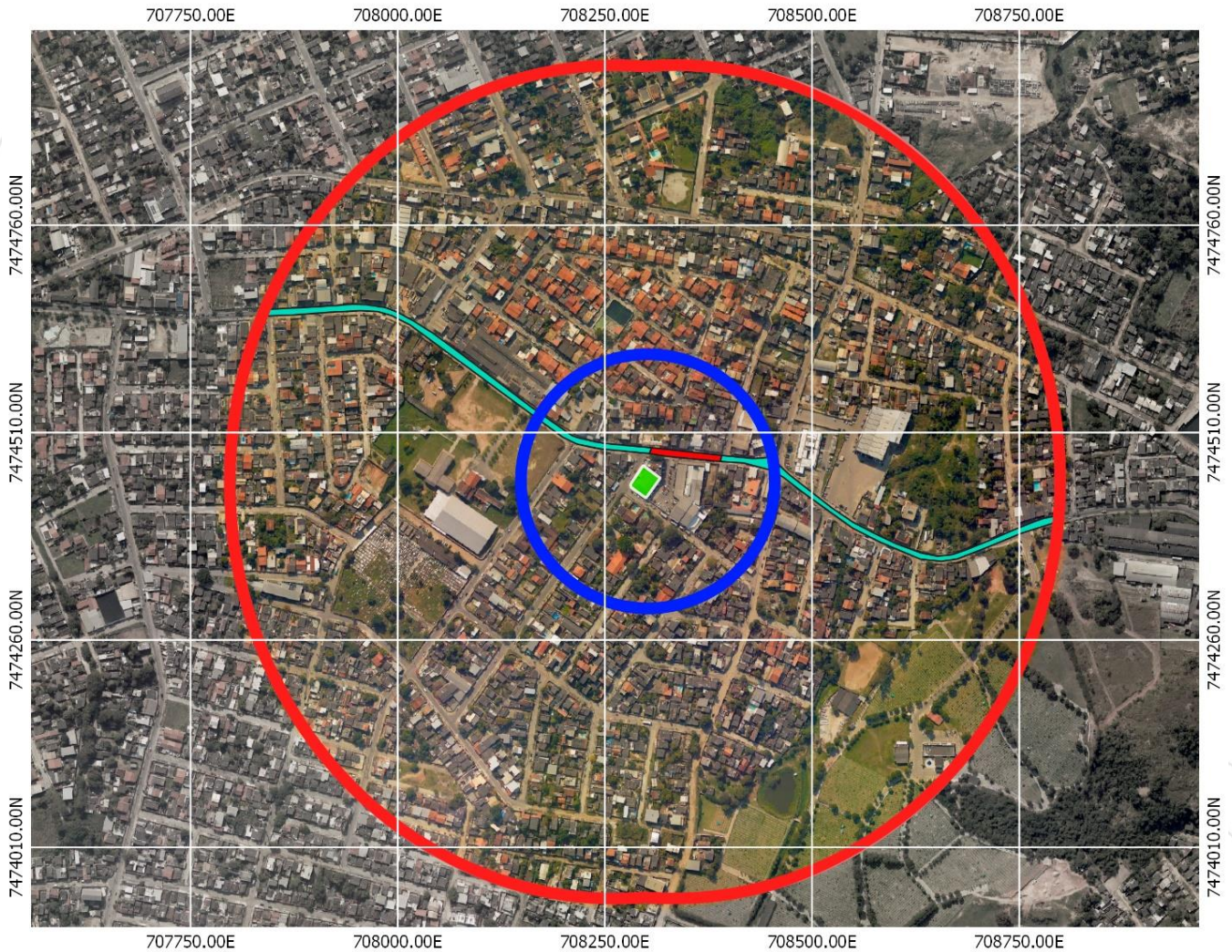





Rota Empreendimento-Alcântara na sexta-feira às 18h00

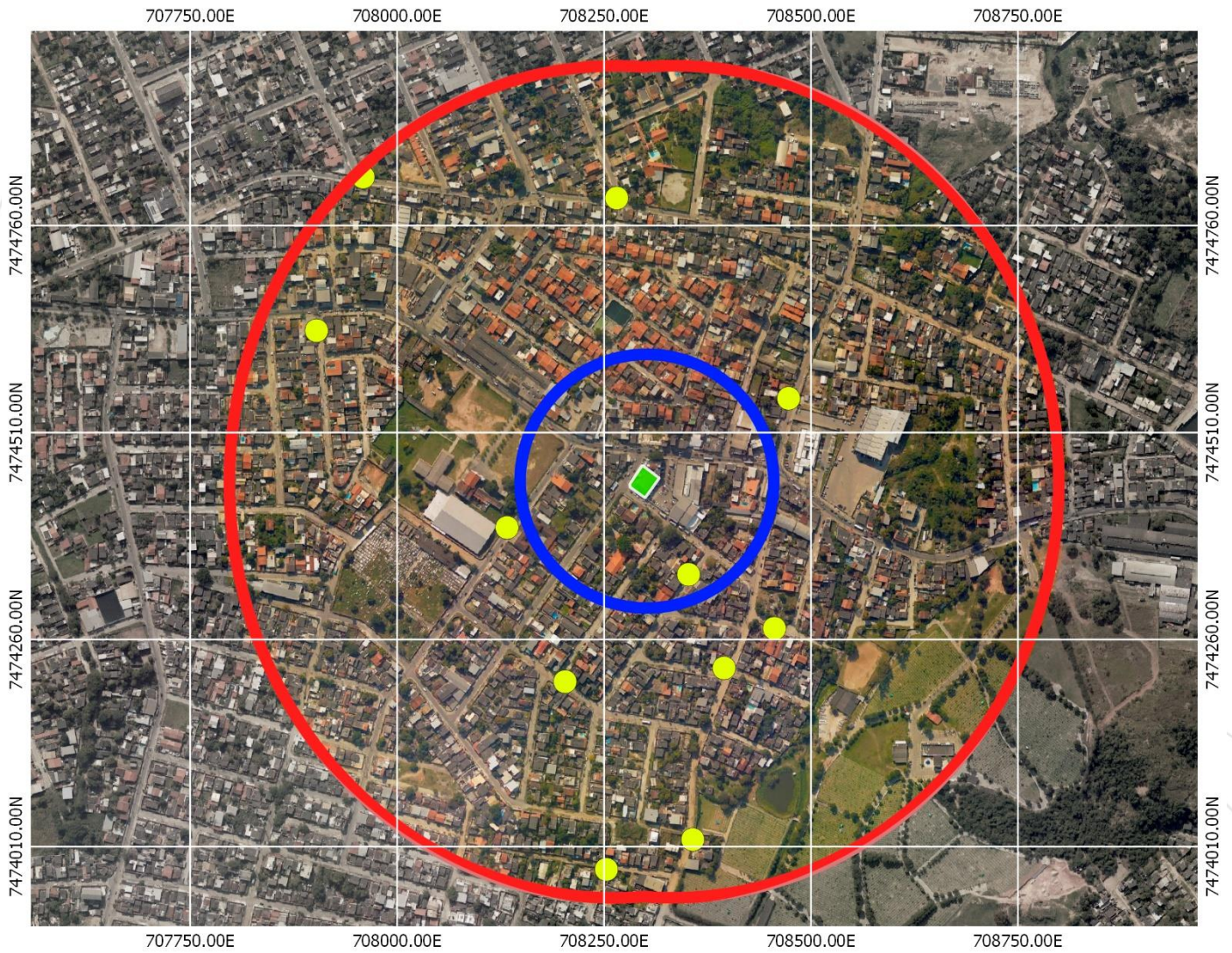




Rota Alcântara-Emreendimento na sexta-feira às 18h00

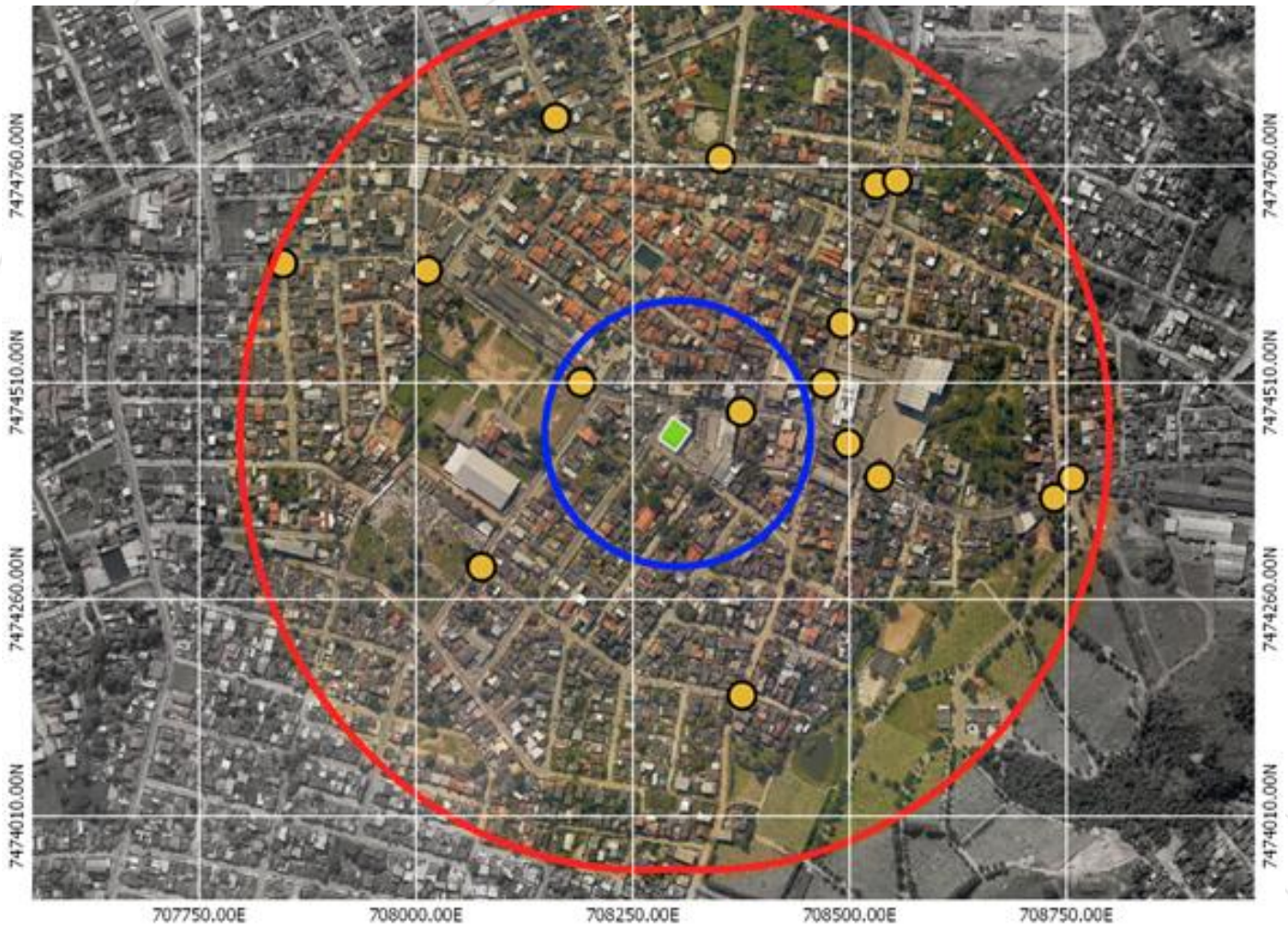


MAPA 12 – SEÇÕES CRÍTICAS, ACIDENTES E CONGESTIONAMENTOS NA AII**Legenda**



-  Via Coletora
-  Seção Crítica de Congestionamento
-  Área do Imóvel

MAPA 13 – SINALIZAÇÃO E MOBILIÁRIO URBANO DA AII**Legenda**

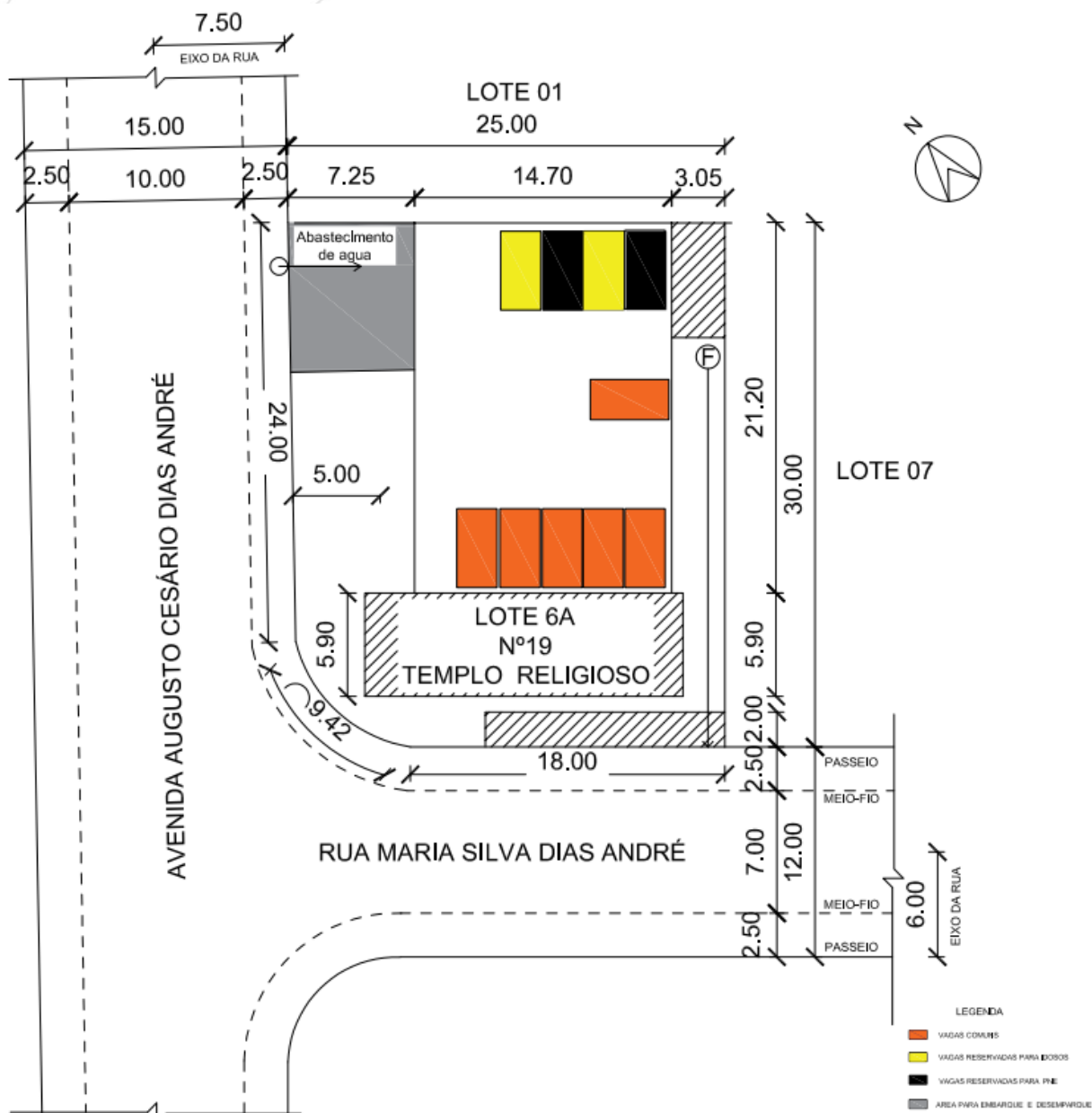
-  Telefones Públicos
-  Área do Imóvel

MAPA 14 – TRANSPORTE COLETIVO PÚBLICO URBANO NA AII


LINHAS DE ÔNIBUS			
1	SANTA ISABEL X FÓRUM	30B	SÃO PEDRO - ALCÂNTARA (VIA LAGOA SECA)
8	ENGENHO DO ROÇADO - ALCÂNTARA	30C	SÃO PEDRO - ALCÂNTARA (VIA PACHECO)
18	LEGIÃO - ALCÂNTARA	49A	QUINTA DOM RICARDO - ALCÂNTARA
23	MUNDEU - FÓRUM	49B	QUINTA DOM RICARDO - FÓRUM
25	JARDIM TIRADENTES - ALCÂNTARA	540D	ESTÁCIO X SANTA ISABEL
29	RIO FRIO - ALCÂNTARA	549M	NITERÓI X SANTA ISABEL
30	SÃO PEDRO - FÓRUM (VIA LAGOA SECA)	54A	MEIA NOITE - ALCÂNTARA
49	ITAITINDIBA - ALCÂNTARA	550M	NITERÓI X SÃO PEDRO
01AM	SANTA ISABEL X ALCÂNTARA	723D	PENHA X SANTA ISABEL
18A	LEGIÃO - FÓRUM	723S	SACRAMENTO - CASTELO
23 A	MUNDEU - ALCÂNTARA	723T	SANTA ISABEL - CASTELO
25A	JARDIM TIRADENTES - FÓRUM	7721D	SANTA ISABEL X CASTELO
30A	SÃO PEDRO - FÓRUM (VIA PACHECO)	9721D	SANTA ISABEL X BOTAFOGO

- Legenda**
-  Pontos de ônibus
 -  Área do Imóvel

PLANTA 04 – VAGAS, ENTRADA E SAÍDA, PONTO DE PARADAS



2.6. VENTILAÇÃO, INSOLAÇÃO / SOMBREAMENTO E CONDIÇÕES AMBIENTAIS QUE CONDICIONAM O CONFORTO TÉRMICO

2.6.1. DADOS PERTINENTES

2.6.1.1. VENTILAÇÃO

DIREÇÃO DOS VENTOS PREDOMINANTES	Oeste e Sudoeste
----------------------------------	------------------

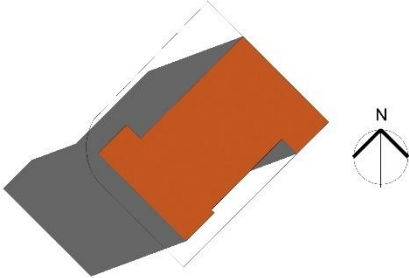
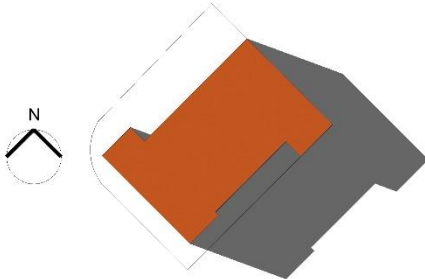
2.6.1.1.1. MAPA TEMÁTICO – VENTOS PREDOMINANTES E FLUXO DE MASSAS DE AR DA AID

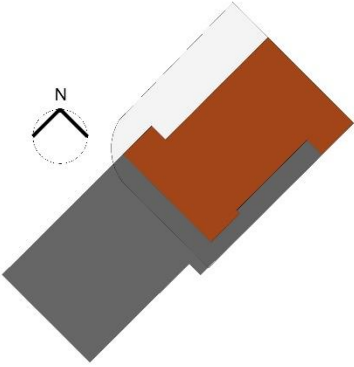
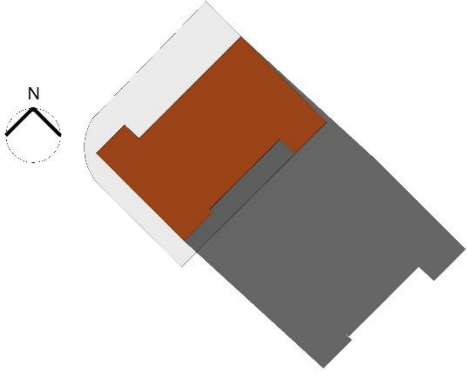
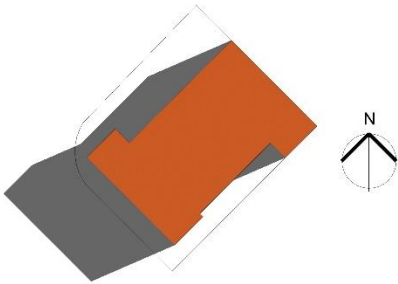
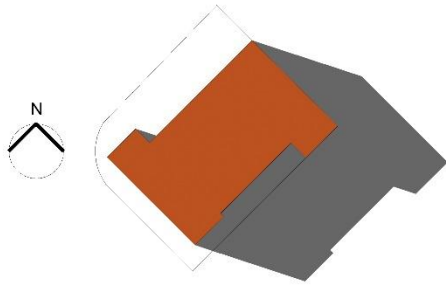
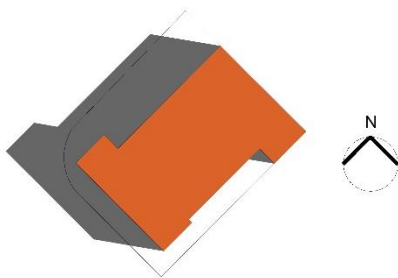
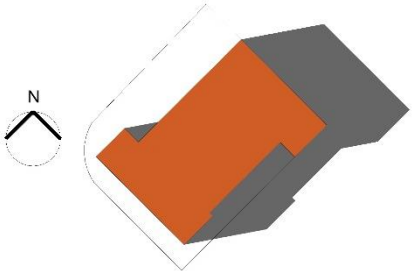
Ver Mapa 15

2.6.1.2. INSOLAÇÃO / SOMBREAMENTO

NORTE GEOGRÁFICO	
------------------	---

2.6.1.2.1. MAPA TEMÁTICO – INSOLAÇÃO / SOMBREAMENTO DO EMPREENDIMENTO

	MANHÃ – 9:00 h	TARDE – 15:00 h
EQUINÓCIO DE OUTONO 20/03		

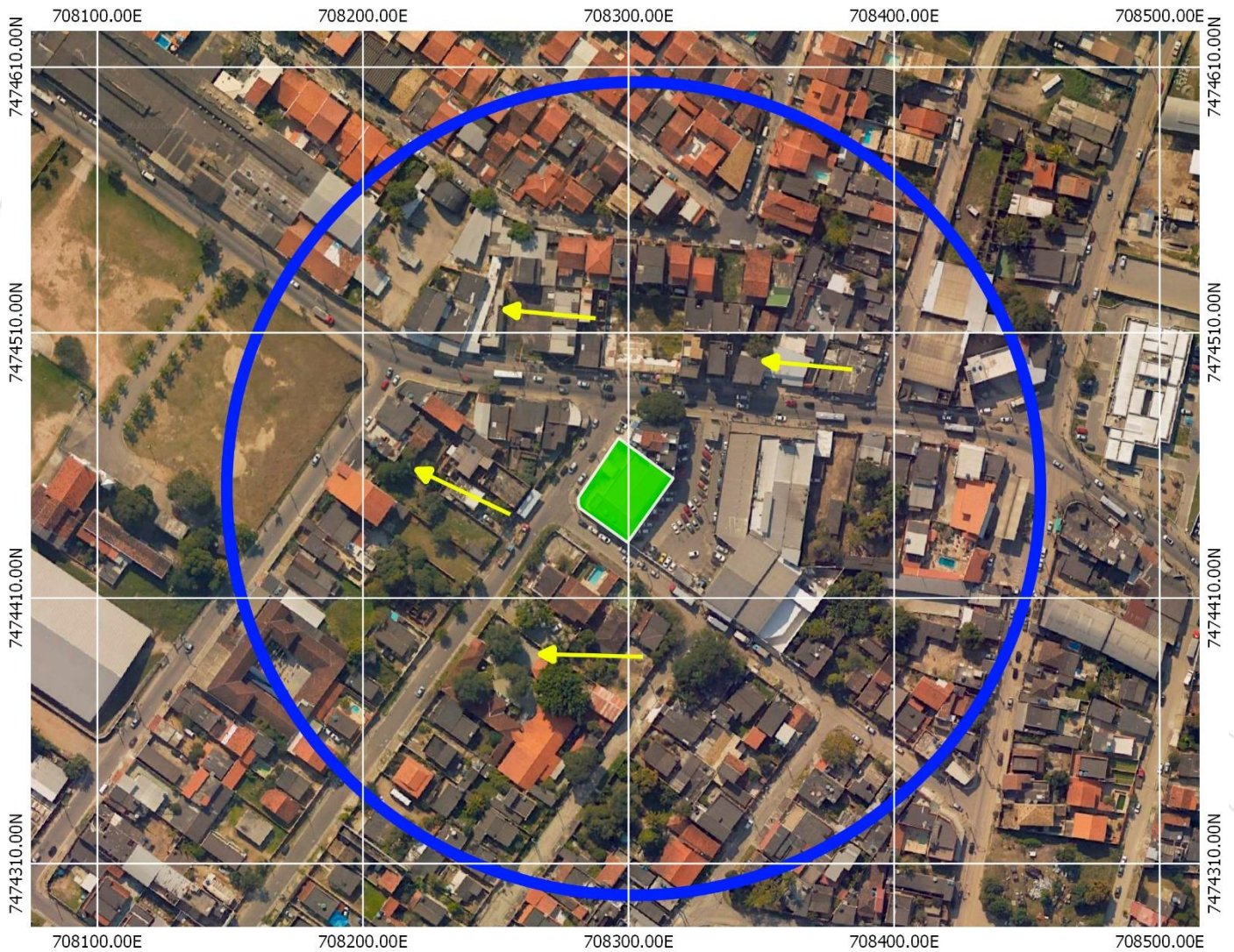
SOLSTÍCIO DE INVERNO 21/06		
EQUINÓCIO DE PRIMAVERA 22/09		
SOLSTÍCIO DE VERÃO 21/12		



2.6.1.3. OUTRAS CONDIÇÕES AMBIENTAIS

AUMENTO DA TEMPERATURA LOCAL POR CONTA DE MASSAS DE CALOR?	Não foram identificados fatores que possam causar aumento considerável da temperatura local considerando as abordagens abaixo: No empreendimento do templo religioso em funcionamento em estudo não está previsto o corte de árvores
<p>- Quanto a área permeável, a legislação municipal determina uma taxa de permeabilidade mínima de 20% a área do terreno, e foi projetada uma área de 33,73%</p> <p>- O gabarito das edificações (permitido + 60m – projetado = 11,58m</p> <p>- Taxa de ocupação permitido= 70% - projetado = 66,27% são baixos</p> <p>- Os materiais utilizados no revestimento do templo não geram aumento de temperatura</p> <p>- A disposição das edificações no terreno que é de esquina e afastadas das divisas com exceção de uma parte lateral direito do terreno, e voltadas para as vias internas, sem a presença de edificações vizinhas também verticalizadas e coladas ao alinhamento, corroboram para um cenário em que não se identifica impactos significativos em relação à ventilação, iluminação e temperatura.</p>	

2.6.2. IDENTIFICAÇÃO DE IMPACTOS E PROPOSIÇÃO DE MEDIDAS

IMPACTO(S) SIGNIFICATIVO(S) IDENTIFICADO(S)?	SIM	X	NÃO
ANÁLISE GERAL DA CPERIV			

MAPA 15 – VENTOS PREDOMINANTES E FLUXO DE MASSAS DE AR DA AID**Legenda**

-  Área do Imóvel
-  Ventos predominantes e fluxo de ar

2.7. POLUIÇÃO SONORA

2.7.1. DADOS PERTINENTES

2.7.1.1. DURANTE A CONSTRUÇÃO

POSSÍVEIS FONTES DE RUÍDO	Não se aplica
NÍVEIS DE RUÍDOS ESTIMADOS	Não se aplica

2.7.1.2. DURANTE O FUNCIONAMENTO

POSSÍVEIS FONTES DE RUÍDO	Durante a realização dos cultos , isto que se trata Templo Religioso, a percepção da emissão de ruídos do empreendimento fica restringido a conversas entre os membros e frequentadores da igreja e de outras fontes proximos como aos vizinhos próximo a igreja. Fontes previstas: musicas, caixas de som, conversas entre os membros e visitantes durante o culto,, entrada e saídas de veiculos no patio da igreja .
NÍVEIS DE RUÍDOS ESTIMADOS	Parte da Manhã (a partir das 8h e na parte Tarde (até as 18h): Considerando a NBR 10.152/ 2017, é estimativa a emissão de ruídos de aproximadamente 50 a 55 dB (A) durante o periodo diurno, prtando abaixo do ruido de fundo; Após este periodo é estimado de 35 a 45 dB (A), considerando que o empreendimento estabeleça formas de absorç~zo de ruido; Após este periodo é estimado de 35 a 45 dB(A) , considerando que o empreendimento estabeleça formas de absorção de ruido; Madrugada: Não há previsão de emissão de ruídos neste periodo, considerando que não há atividades/ cultos nesse horario. Portando, todos os niveis estão abaixo do limite .

2.7.2. IDENTIFICAÇÃO DE IMPACTOS E PROPOSIÇÃO DE MEDIDAS

IMPACTO(S) SIGNIFICATIVO(S) IDENTIFICADO(S)?	SIM	X	NÃO
ANÁLISE GERAL DA CPERIV			

2.8. POLUIÇÃO ATMOSFÉRICA

2.8.1. DADOS PERTINENTES

2.8.1.1. DURANTE A CONSTRUÇÃO

POSSÍVEIS FONTES DE POLUENTES	Não aplicavel
TIPOS DE POLUENTES	Não aplicavel
NÍVEIS DE POLUENTES ESTIMADOS	Não aplicavel

2.8.1.2. DURANTE O FUNCIONAMENTO

POSSÍVEIS FONTES DE POLUENTES	Não significativo
TIPOS DE POLUENTES	Não significativo
NÍVEIS DE POLUENTES ESTIMADOS	Não significativo

2.8.2. IDENTIFICAÇÃO DE IMPACTOS E PROPOSIÇÃO DE MEDIDAS

IMPACTO(S) SIGNIFICATIVO(S) IDENTIFICADO(S)?	SIM	X	NÃO
ANÁLISE GERAL DA CPERIV			

2.9. PATRIMÔNIO NATURAL, FAUNA, FLORA, RECURSOS HÍDRICOS E MINERAIS

2.9.1. DADOS PERTINENTES

2.9.1.1. PATRIMÔNIO NATURAL

DISTÂNCIA DA UNIDADES DE CONSERVAÇÃO DA NATUREZA (UCN) MAIS PRÓXIMA	Area de proteção ambiental do /engenho Pequeno, com distancia de 8,80km a partir do empreendimento
DISTÂNCIA DA ZONA DE AMORTECIMENTO (ZA) MAIS PRÓXIMA	Não aplicavel dentro do AID ou AII
ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE (APP) NO EMPREENDIMENTO OU NA PRÓXIMIDADE?	Não

2.9.1.2. FAUNA

ESPÉCIES ANIMAIS FREQUENTEMENTE ENCONTRADAS NA AII	<p>A fauna é constituída por aves adaptadas ao ambiente antropicamente modificados, que utilizam o meio arereo urbano como locomoção portando mais resistentes as mudanças antropicas no meio ambiente. Não haverá supressão vegetal no terreno do empreendimento e havera livre circulação destas aves ao entorno do empreendimento pois o impacto previsto será não significativo nestas comunidades de aves. Considerando as informações acima e visitas ao local, identificamos a presença ou a possibilidade dos seguintes animais:</p> <p>Repteis: largatixa Aves: pombo, pardal, urubu, pardal Mamíferos : rato e pequenos roedores. Nenhuma destas especies estão classificadas como ameaçadas ou em extinção.</p>
--	---

2.9.1.3. FLORA

ESPÉCIES VEGETAIS FREQUENTEMENTE ENCONTRADAS NA AII	<p>As especies identificadas mais frequentes são :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Mangueira - Goiabeira -Amendoeira <p>As especies de maioria são exóticas e introduzidas por ação antropica na região</p>
Nº DE INDIVÍDUOS ARBÓREOS A SEREM SUPRIMIDOS NO EMPREENDIMENTO	Nenhuma supressão vegetal sera realizada

2.9.1.4. RECURSOS HÍDRICOS

BACIA E SUB-BACIA HIDROGRÁFICAS EM QUE O EMPREENDIMENTO ESTÁ INSERIDO	O empreendimento está localizado 12,40 km de distancia da Bacia Hidrográfica da Baía de Guanabara e distante da Sub-Bacia Hidrográfica do Rio Alcantara sendo este o principal corpo Hidrico mais proximo
DISTÂNCIAS DOS CORPOS HÍDRICOS MAIS PRÓXIMOS	4,9 km até o Rio Alcantara
FAIXA MARGINAL DE PROTEÇÃO (FMP) NO	Não, localizado fora das proximidades

EMPREENHIMENTO OU NA PRÓXIMIDADE?	
HAVERÁ UTILIZAÇÃO DE ÁGUA SUBTERRÂNEA? *	Não
HAVERÁ LANÇAMENTO DE EFLUENTES SANITÁRIOS EM ALGUM CORPO HÍDRICO?	O efluente do empreendimento é encaminhado ao sistema de coleta de águas residuais conforme determinação do órgão competente

2.9.1.5. RECURSOS MINERAIS

HAVERÁ UTILIZAÇÃO MATERIAL DE EMPRÉSTIMOS?	Não
HAVERÁ EXTRAÇÃO MINERAL NO EMPREENHIMENTO?	Não

2.9.2. IDENTIFICAÇÃO DE IMPACTOS E PROPOSIÇÃO DE MEDIDAS

IMPACTO(S) SIGNIFICATIVO(S) IDENTIFICADO(S)?	SIM	X	NÃO
ANÁLISE GERAL DA CPERIV			

2.10. PATRIMÔNIO NATURAL, FAUNA, FLORA, RECURSOS HÍDRICOS E MINERAIS

2.10.1. DADOS PERTINENTES

2.10.1.1. PAISAGEM URBANA

O EMPREENDIMENTO DESTOA DA PAISAGEM URBANA EXISTENTE? JUSTIFIQUE.	Não. O local onde esta edificado o templo religioso em funcionamento, não se configura como área de preservação ou conservação. O meio em que esta inserido também já foi alterado completamente e é uma área urbana consolidada e classificada como Zona de Estruturação Urbana Primária.
---	--

2.10.1.2. PATRIMÔNIO HISTÓRICO, CULTURAL E CONSTRUÍDO

EXISTE ALGUM PATRIMÔNIO HISTÓRICO, CULTURAL E CONSTRUÍDO NA AII? (ESFERAS FEDERAL, ESTADUAL OU MUNICIPAL)	Não
---	-----

2.10.1.2.1. MAPA TEMÁTICO – PATRIMÔNIO HISTÓRICO, CULTURAL E CONSTRUÍDO NA AII

Não Aplicavel

2.10.2. IDENTIFICAÇÃO DE IMPACTOS E PROPOSIÇÃO DE MEDIDAS

IMPACTO(S) SIGNIFICATIVO(S) IDENTIFICADO(S)?	SIM	X	NÃO
ANÁLISE GERAL DA CPERIV			



3. SÍNTESE DOS ESTUDOS REALIZADOS

Este item será executado após aprovada versão final do EIV: itens 2 e 3 desse estudo.

4. CONCLUSÃO

Quanto ao EIV (Estudo de Impacto de Vizinhança), consideramos neste estudo uma análise dos impactos positivos e negativos referentes ao Templo Religioso em funcionamento desde 2016, com 1.117,43 m² de área já construída, situado à Avenida Augusto Cesário dias de André, 19 - lote 6^a – Pacheco – São Gonçalo – RJ.

Foram analisados todos os impactos, sejam positivos e/ou negativos, gerados nesta construção existente, levando-se em consideração os cenários dos principais temas da infraestrutura básica existente, questões socioeconômicas e ambientais.

A análise, classificação e apresentação dos impactos foram feitas de acordo com os questionamentos sobre cada tema abordado.

Os impactos socioeconômicos, são considerados positivos, quanto ao movimento de ocupação de um espaço para atual templo religioso em funcionamento no local bem localizado, com os moradores e frequentadores recebendo os benefícios sócio culturais .

Destacamos também o aumento na utilização de serviços locais, aumento na demanda do comércio local e valorização imobiliária.

O uso e a ocupação do solo para funcionamento do templo religioso existente neste local, também se mostra como um impacto positivo, tendo em visto que o seu uso está em pleno alinhamento com os demais empreendimentos já existentes. O empreendimento, atende os parâmetros urbanísticos municipais com aderência as demais normas vigentes.

Em relação ao Conforto Ambiental e Meio Natural, os impactos não são significativos.

Concluindo, o empreendimento objeto deste estudo, está enquadrado em médio porte, e possui um uso intermitente durante a semana e com pouca movimentação de veículos e pessoas.

Sendo assim, observados os controles e atendidas todas as questões deste estudo aqui apresentadas, o templo já existente e em funcionamento é considerada viável pelas razões expostas neste instrumento de auxílio ao planejamento da gestão pública do município de São Gonçalo.

5. REFERENCIAS

5.1. LEGISLAÇÃO APLICADA

Legislação Municipal

- Lei nº 715 de 24 de julho de 2017 que “Estabelece as diretrizes para o credenciamento de pessoas jurídicas que prestam ou que desejam prestar serviços de coleta e remoção de resíduos sólidos especiais no município de São Gonçalo, e dá outras providências”;
- Lei Complementar Nº32/2018 que “Dispõe sobre o Uso e Ocupação do Solo Urbano do Município de São Gonçalo”;
- Lei 017/2013 que “Institui o novo Código de Posturas de São Gonçalo e dá outras providências”;
- Lei Complementar 001/2009 que “Aprova a revisão do Plano Diretor do Município de São Gonçalo e dá outras providências”;
- Decreto 235/2018 que regulamenta procedimentos de análise dos Estudos/ Relatórios de Impacto de Vizinhança (EIV/RIV) pertinentes ao município de São Gonçalo.

Legislação Federal

- Lei Federal nº 10.257/01, denominada Estatuto da Cidade, que “estabelece diretrizes gerais da política urbana e dá outras providências”;
- Lei Federal 6.766/79, que “Dispõe sobre o Parcelamento do Solo Urbano e dá outras Providências”;
- Lei Federal 8.069/1990 que estabelece o Estatuto da Criança e do Adolescente;
- Resolução CONAMA 001/1986 que dispõe sobre as diretrizes gerais para uso e implementação da Avaliação de Impacto Ambiental como um dos instrumentos da Política Nacional do Meio Ambiente;
- Resolução CONAMA 237/1997 que dispõe sobre Licenciamento Ambiental;
- Resolução CONAMA 006/1994 que estabelece definições e parâmetros mensuráveis para análise de sucessão ecológica da Mata Atlântica no Estado do Rio de Janeiro;
- Resolução CONAMA 307/02 que estabelece diretrizes, critérios e procedimentos para a gestão dos resíduos da construção civil;
- Portaria MMA Nº443 de dezembro de 2014, “Lista Nacional Oficial de Espécies da Flora Ameaçadas de Extinção”.

Normas

- NBR 11.174 que dispõe sobre condições mínimas necessárias para armazenamento de resíduos classes II-não inertes e III-inertes, de forma a proteger a saúde pública e o meioambiente;
- NBR 9.284 que dispõe sobre equipamentos urbanos e comunitários.

5.2. FONTES CONSULTADAS

- **ANTT - Agência Nacional de Transporte Terrestre.** Disponível em <<http://www.antt.gov.br/>>
- **CAGED - Cadastro Geral de Empregados e Desempregados.** Disponível em <<https://caged.maisemprego.mte.gov.br/portalcaged/>>
- **CLIMATEMPO.** Disponível em: <<https://www.climatempo.com.br/climatologia/325/saogoncalo-rj>>
- **CPRM - Serviço Geológico do Brasil.** Disponível em: <<http://www.cprm.gov.br/>>
- Instituto Nacional de Estudos e Pesquisas Educacionais. Disponível em: <<http://www.inep.gov.br/>>
- **INMET - Instituto Nacional de Meteorologia.** Disponível em: <<http://www.inmet.gov.br/portal/index.php?r=clima/graficosClimaticos>>.
- **IBGE - Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística.** Censo Demográfico 2010. Disponível em: <<http://censo2010.ibge.gov.br>>.
- **INEA - Instituto Estadual do Meio Ambiente.** Disponível em: <<http://www.inea.rj.gov.br/Portal/index.htm>>
- **INEPAC - Instituto Estadual do Patrimônio Cultural.** Disponível em: <<http://www.inepac.rj.gov.br/>>
- **IPHAN - Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional.** Disponível em: <<http://portal.iphan.gov.br/>>
- **ISP - Instituto de Segurança Pública.** Disponível em: <http://www.isp.rj.gov.br/>
- **MOOVIT.** Disponível em <<https://moovit.com/>>
- **Prefeitura de São Gonçalo.** Disponível em: <<http://www.saogoncalo.rj.gov.br/>>
- **ZAP Imóveis.** Disponível em: <<https://www.zapimoveis.com.br/>>
- **ABRELPE – ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE EMPRESAS DE LIMPEZA PÚBLICA E RESÍDUOS ESPECIAIS.** Panorama dos resíduos sólidos no Brasil, 2014. São Paulo, SP: ABRELPE, 2015. 120 p.


6. ANEXOS

- **ANEXO I:** CAU do Responsável Técnico pela Elaboração do EIV;
- **ANEXO II:** RGI do terreno onde esta construído o empreendimento/ Templo Religioso;
- **ANEXO III:** Certidão de Zoneamento PMSG;
- **ANEXO IV:** Declaração de Possibilidade de Abastecimento da CEDAE;
- **ANEXO V:** Declaração de Possibilidade de Esgotamento da CEDAE;
- **ANEXO VI:** Conta de Luz da Enel;
- **ANEXO VII:** RRT do EIV

ANEXO I: CAU DO RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA ELABORAÇÃO DO EIV



ANEXO II: RGI DO TERRENO ONDE ESTÁ CONSTRUÍDO O EMPREENDIMENTO/ TEMPLO RELIGIOSO

 <p>ESTADO DO RIO DE JANEIRO PODER JUDICIÁRIO COMARCA DE REGISTRO DE IMÓVEIS 2ª CIRCUNSCRIÇÃO CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO</p>	<p><i>Dr. José Expedito M. Cunha</i> Tabelião/Oficial de Regtº de Imóveis 2ª Circ. - Cartº do 3º Ofício - Rua Antº Alves, Nº99 - Lj. 25 - Alcântara - SG/RJ</p>	REGISTRO GERAL	
		MATRÍCULA 45.444	FICHA 01
<p>IMÓVEL: Lote de terreno de n.º 6/A (seis-A) da Avenida Augusto Cezário Diaz André, resultante da anexação dos lotes 5 e 6, situado no loteamento denominado BAIRRO PACHECOS, zona urbana do 2.º distrito deste Município, medindo: 24,00m de frente confrontando com a Av. Augusto Cezário Diaz André e mais 9,42m em curva de concordância com a Rua Maria Silva Diaz André; 30,00m nos fundos confrontando com o lote 07; 25,00m do lado direito confrontando com o lote 01; 18,00m do lado esquerdo confrontando com a Rua Maria Silva Diaz André; com a área total de 727,20m².</p> <p>PROPRIETÁRIA: IGREJA BATISTA EM SANTA LUZIA, com sede na Av. Santa Luzia, n.º 678 - Santa Luzia - SG, CNPJ n.º 30.167.894/0001-70.</p> <p>REGISTRO ANTERIOR: L.º 02 - matrículas n.ºs 44.176 e 44.177 - São Gonçalo, 07 de agosto de 2002. - Aux. <i>Cunha</i></p>			
<p>L.º 01 - Prot.146.589 em 16/03/2017 - DOAÇÃO - OUTORGANTE/DOADOR: IGREJA BATISTA EM SANTA LUZIA, qualificado anteriormente. - OUTORGADA: PRIMEIRA IGREJA BATISTA EM PACHECOS, Organização Religiosa inscrita no CNPJ nº08.405.392/0001-80, com sede na Rua Augusto Cesário Dias André, s/n, lote 06A - quadra B, Pacheco - São Gonçalo/RJ. - FORMA DO TÍTULO: De acordo com Escritura de Doação, lavrada no Cartório do 1º Ofício de São Gonçalo/RJ: Lvº 273, fls 011-013, Ato nº011, em 06/03/2017. - VALOR: R\$0,00. OBS: Conforme imposto de transmissão Inter-vivos - Guia de ITD nº2016-2-072352-0-00, informa que o débito foi extinto em virtude de Organização Religiosa. - BIB nº0174217040612028; e CNIB: 6c58.6606 bb09.569f.a6ad.af4d.879c.d0ef.67a1.4122 consultadas em 06/04/2017.- Custas recolhidas no Banco Bradesco no valor de R\$ 45,46, relativos aos 20% de acordo com o art.1º da Lei 3.217/99 e R\$22,72 relativo as Leis 4.664/05, 111/06 e R\$ 9,09 da Lei 6.281/12. São Gonçalo, 28 de abril de 2017. SELO: CAG72986MRX - Aux. <i>R.E.</i></p>			

<p><i>Dr. José Expedito M. Cunha</i> Tabelião/Oficial de Regtº de Imóveis 2ª Circ. - Cartº do 3º Ofício - Rua Antº Alves, Nº99 - Lj. 25 - Alcântara - SG/RJ</p>	REGISTRO GERAL	
	MATRÍCULA 45.444	FICHA 01 VERSO
<p>Av. 02 - Prot. 155.610 em 05/06/2018 - Por petição firmada em 28/06/2018, procedo a averbação do imóvel n.º 19 Templo Religioso na Rua Augusto Cezário Diaz André, com inscrição municipal nº 841265000 averbado na PMSG em 05/06/2017 pelo processo 22637/2002 com a área de construção de 365,62m². Certidão de Averbação nº 113105/2018 de 28/05/2018. Tudo de conformidade de documentos aqui apresentados. Custas recolhidas no Banco Bradesco no valor de R\$108,63, relativo aos 20% de acordo com o art.1º da Lei 3.217/99 e R\$54,32, relativo as Leis 4664/05, 111/06 e R\$21,73 relativo a Lei 6.281/12. São Gonçalo, 17 de julho de 2018. Aux. <i>NOSSO</i> R.E. SELO: ECPS76136EGM</p>		
<p><i>Tiago de Souza Buriche</i> Substituto Matr. 9413571 Tel: 2601-4663 / 2601-6883</p>		

3º OFÍCIO DE NOTAS E REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO DE SÃO GONÇALO

Responsável pelo Expediente: **José Expedito Moreira da Cunha****CERTIDÃO**

Livro: 2 / Matrícula: 45444 / Data da Certidão: 28/03/2019.

CERTIDÃO

Certifico que a presente cópia é reprodução fiel da matrícula nº 45444 extraída nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6015/73 dela não constando qualquer dos ÔNUS REAIS reconhecido em Lei. Sobre a mesma não consta nenhuma citação de Ações Reais e/ou Pessoais Reipersecutórias.

Buscas dadas por TIAGO DE SOUZA BURICHE. DOU FÉ.

Eu TIAGO DE SOUZA BURICHE, Substituto subscrevo e assino.

Tabela de Custas:

20.4.6.* CERTIDÃO DE ÔNUS REAIS E VINTENÁRIAS: 76,22 x 1 = 76,22

Emolumentos: R\$ 76,22 | Fetj: R\$ 15,24 | Funapexj: R\$ 3,91 | Funperj: R\$ 3,91 | Funarpen: R\$ 3,04 | Procmv: R\$ 1,52 | Ise: R\$ 1,55 | Total: R\$ 105,19.



Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral da Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônico
ECYN 66238 LDS
Consulte a validade do selo em:
<https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>

TIAGO DE SOUZA BURICHE
ESCREVENTE

Tiago de Souza Buriche
Substituto
Matr: 9413571
Tel: 2601-4663 / 2601-6803

Rua Antônio Alves, 99 - Lojas 23 a 27 - Alcântara - São Gonçalo/RJ
CEP: 24.710-390 - Telefones: 21 - 2601.4663 / 2601.3787 / 2601.3958 - Email: cartorio3oficiosg@gmail.com

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL SEM EMERGÊNCIAS E/OU PASAPAS

089649AA070447

ANEXO III: CERTIDÃO DE ZONEAMENTO PMSG

22/04/2020

Siap e-GOV - Serviços On-line 1.0.84.1



Prefeitura Municipal de São Gonçalo

Consulta Protocolo / Processo - 0000012168 / 2020

Nome Interessado: PRIMEIRA IGREJA BATISTA EM PACHECOS
Assunto: CERTIDÃO DE ZONEAMENTO

Sector Autuação DEPARTAMENTO DE PROTOCOLO GERAL
Situação do Processo: Em Andamento

Despachos:

Data	Usuário	Última Alteração	Situação	Histórico
------	---------	------------------	----------	-----------

Tramitações:

Data Envio	Motivo	Local	Data Recebimento
11-03-2020	A CONSIDERACAO	CADASTRO TECNICO	13-03-2020
10-03-2020	PROVIDENCIAR	SUBSECRETARIA DE LICENCIAMENTO E FISCALIZACAO URBANA	11-03-2020
10-03-2020		DEPARTAMENTO DE PROTOCOLO GERAL	10-03-2020

ANEXO IV: DECLARAÇÃO DE POSSIBILIDADE DE ABASTECIMENTO DA CEDAE



Formulário - CPAE



PROTOCOLO

Número do
Protocolo:

142376727 / 2020

Data de Abertura: 09/03/2020

Página 11

Dados do Interessado

Razão Social : Primeira Igreja Batista em Pacheco

Qualificação : Templo Religioso

CNPJ : 08405392000180

Logradouro : Rua: Augusto Cesário Dias André

Número : S/N

Comp. : Lote 6A - Quadra B

Bairro : Pacheco

Município : São Gonçalo

Localidade : ao Lado do Supermarketing

CEP : 24730350

Dados para Contato

E-mail : rmdp10@gmail.com

Contato Roberto Moura

Telefone (21) 97332031

Ramal :

Celular

Dados do Empreendimento

Dados do Proprietário

Razão Social : Primeira Igreja Batista em Pacheco

CNPJ : 08405392000180

Telefone (21) 97332031

Ramal :

Endereço do Empreendimento

Logradouro : Av. Augusto Cesario Diaz Andre

Número : 19

Comp. : lote 6A da quadra "B"

Bairro : Pacheco

Município : SAO GONCALO

Localidade :

CEP : 24732350

Área do Empreendimento

Área total edificada: 1.117,430 m²

Outros Empreendimentos

Nº. 18 - Templo

Nº. de Lugares 200

Observações

A CEDAE se exime de qualquer responsabilidade pelos dados fornecidos pelo Interessado, cabendo a este toda e qualquer responsabilidade pelos dados cadastrados no Sistema CPAE-eletrônica.

ANEXO V: DECLARAÇÃO DE POSSIBILIDADE DE ESGOTAMENTO DA CEDAE

CEDAE		Formulário - CPAE		GOVERNO DO Rio de Janeiro	
PROTOCOLO					
Número do Protocolo:	142376727 / 2020	Data de Abertura:	09/03/2020	Página 1 1	
Dados do Interessado					
Razão Social : Primeira Igreja Batista em Pacheco					
Qualificação :	Templo Religioso	CNPJ :	08405392000180		
Logradouro :	Rua: Augusto Cesário Dias André	Número :	S/N	Comp. : Lote 6A - Quadra B	
Bairro :	Pacheco	Município :	São Gonçalo		
Localidade :	ao Lado do Supermarketing	CEP :	24730350		
Dados para Contato					
E-mail :	rmdp10@gmail.com	Contato :	Roberto Moura		
Telefone :	(21) 97332031	Ramal :	Celular		
Dados do Empreendimento					
Dados do Proprietário					
Razão Social : Primeira Igreja Batista em Pacheco					
CNPJ :	08405392000180	Telefone :	(21) 97332031	Ramal :	
Endereço do Empreendimento					
Logradouro :	Av. Augusto Cesario Diaz Andre	Número :	19	Comp. : lote 6A da quadra "B"	
Bairro :	Pacheco	Município :	SAO GONCALO		
Localidade :		CEP :	24732350		
Área do Empreendimento					
Área total edificada:	1.117,430 m ²				
Outros Empreendimentos					
Nº. 18 - Templo					
Nº. de Lugares	200				
Observações					
<p>A CEDAE se exime de qualquer responsabilidade pelos dados fornecidos pelo Interessado, cabendo a este toda e qualquer responsabilidade pelos dados cadastrados no Sistema CPAE-eletrônica.</p>					

ANEXO VI: CONTA DE LUZ DA ENEL

Ampla Energia e Serviços S.A. | Praça Leoni Ramos 1
 s do Niterói/RJ | CNPJ: 06.500.700/0158 | Insc. Est: 80046561

LAÇÃO	Nº DO CLIENTE
2588389-5	2588389-5

CONGREGACAO BATISTA EM PACHECO
 RUA AUGUSTO C. DIAS ANDRE COELHO
 PACHECO - SAO GONCALO - 24490000

Grupo	Subgrupo
Classe	B B1
Subclasse	01-RESIDENCIAL
01-RESIDENCIAL-NORMAL	
Tipo de Fornecedor	
Modalidade tarifária	TRIFASICA

VENCIMENTO	TOTAL A PAGAR (R\$)
10/02/2020	632,02

CONTA REFERENTE A
 Use este código para cadastro em Débito Automático:
 JAN/2020

Dados de Medição CONVENCIONAL

Nº do medidor
33369007

Leitura anterior	Leitura atual	Próxima leitura	Fator multiplicador	Consumo do mês (kWh)	Número de dias
33369007	25938 28/12/2019	26525 27/01/2020	27/02/2020	1,00	587

Mês/Ano	kWh	Dias
jan20	587	
dez19	494	
nov19	451	
out19	515	
set19	502	
ago19	611	
jul19	519	
jun19	497	
maj19	633	
abr19	590	
mar19	632	
fev19	569	
jan19	642	
NEDIA	555	

Data de emissão	Nº Nota fiscal	Série	Base de cálculo	Alíquota	ICMS
05/02/2020	3120377	B1	622,76	30%	186,82

Reservado ao Fisco: 30 DIAS



DIS - BASE CALC: 622,76 ALIQ: 1,02% VALOR: 6,35
 P - Base de cálculo aplicada no mês
 COE-IBS - BASE CALC: 622,76 ALIQ: 4,73% VALOR: 29,46

Descrição de Faturamento: Débito Anterior: 0,00 Débito Específico Atual: 0,00 Débito Mensal: 0,00 Débito Total: 0,00

ITEM	QTD. kWh	TARIFA	VALOR
Valor do Consumo do Mes	587 kWh	1.06093	622,76
Contrib. Ilum. Pub. para a Prefeitura - CIP			9,26
Vr Adic Band Anarela do Mes	587 kWh (R\$ 12,27)		

Caro Cliente, constem quitadas as faturas de consumo de energia elétrica desta unidade consumidora vencidas até 31/12/2019, conforme a Lei N. 12.007/2009. Esta declaração substitui quitacoes anteriores.

ANEXO VII: RRT EIV

	CAU/BR Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil	RRT SIMPLES Nº 0000009449811 INICIAL INDIVIDUAL
Registro de Responsabilidade Técnica - RRT		
Documento válido somente se acompanhado do comprovante de pagamento		
Lei Nº 12.378, de 31 de dezembro de 2010:		
Art. 47. O RRT será efetuado pelo profissional ou pela pessoa jurídica responsável, por intermédio de seu profissional habilitado legalmente no CAU. Art. 48. Não será efetuado RRT sem o prévio recolhimento da Taxa de RRT pela pessoa física do profissional ou pela pessoa jurídica responsável. Art. 50. A falta do RRT sujeitará o profissional ou a empresa responsável, sem prejuízo da responsabilização pessoal pela violação ética e da obrigatoriedade da paralisação do trabalho até a regularização da situação, à multa de 300% (trezentos por cento) sobre o valor da Taxa de RRT não paga corrigida, a partir da autuação, com base na variação da Taxa Referencial do Sistema Especial de Liquidação e de Custódia - SELIC, acumulada mensalmente, até o último dia do mês anterior ao da devolução dos recursos, acrescido este montante de 1% (um por cento) no mês de efetivação do pagamento. * O documento definitivo (RRT) sem a necessidade de apresentação do comprovante de pagamento, poderá ser obtido após a identificação do pagamento pela compensação bancária.		
1. RESPONSÁVEL TÉCNICO		
Nome: ROBERTO MOURA DE PAULA		
Registro Nacional: A14965-9	Título do Profissional: Engenheiro(a) de Segurança do Trabalho (Especialização), Arquiteto e Urbanista	
2. DADOS DO CONTRATO		
Contratante: PRIMEIRA IGREJA BATISTA EM PACHECOS		
CNPJ: 08.405.392/0001-80		
Contrato:	Valor Contrato/Honorários: R\$ 0,00	
Tipo de Contratante: Pessoa jurídica de direito privado		
Celebrado em: 20/04/2020	Data de Início: 20/04/2020	Previsão de término: 24/04/2020
Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa deste RRT		
3. DADOS DA OBRA/SERVIÇO		
Endereço: RUA AUGUSTO CESÁRIO DIAS ANDRÉ		Nº: 19
Complemento: lote 6 A da quadra B		Bairro: PACHECO
UF: RJ	CEP: 24732350	Cidade: SÃO GONÇALO
Coordenadas Geográficas: Latitude: 0		Longitude: 0
4. ATIVIDADE TÉCNICA		
Grupo de Atividade: 4 - MEIO AMBIENTE E PLANEJAMENTO REGIONAL E URBANO		
Subgrupo de Atividade: 4.2 - MEIO AMBIENTE		
Atividade: 4.2.4 - Estudo de Impacto de Vizinhaça - EIV		
Quantidade: 1.117,43	Unidade: m ²	
5. DESCRIÇÃO		
EIV DA EDIFICAÇÃO "TEMPLO RELIGIOSO" EM FUNCIONAMENTO DESDE 2006		
6. VALOR		
Total Pago:		R\$ 0,00
Atenção: Este Item 6 será preenchido automaticamente pelo SICCAU após a identificação do pagamento pela compensação bancária. Para comprovação deste documento é necessária a apresentação do respectivo comprovante de pagamento		
A autenticidade deste RRT pode ser verificada em: http://siccau.caubr.gov.br/app/view/sight/externo?form=Servicos , com a chave: BZ30ZB Impresso em: 20/04/2020 às 11:06:46 por: , ip: 200.165.225.96		
www.caubr.gov.br		Página 1/2



CAU/BR Conselho de Arquitetura
e Urbanismo do Brasil

Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

RRT SIMPLES
Nº 000009449811
INICIAL
INDIVIDUAL




7. ASSINATURAS

Declaro para os devidos fins de direitos e obrigações, sob as penas previstas na legislação vigente, que as informações cadastradas neste RRT são verdadeiras e de minha responsabilidade técnica e civil.

São Gonçalo 22 de ABRIL de 2020
Local Dia Mês Ano

PRIMEIRA IGREJA BATISTA EM PACHECOS
CNPJ: 08.405.392/0001-80


ROBERTO MOURA DE PAULA
CPF: 720.481.667-68

A autenticidade deste RRT pode ser verificada em: <http://siccau.caubr.gov.br/app/view/sight/externo?form=Servicos>,
com a chave: BZ30ZB Impresso em: 20/04/2020 às 11:06:46 por: , lp: 200.165.225.96