



## **PARECER TÉCNICO PRÉVIO II: AVALIAÇÃO DE ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA**

Após análise do material encaminhado à Subsecretaria de Urbanismo, a Comissão Permanente de Análise dos Estudos e Relatórios de Impacto de Vizinhança emite as seguintes considerações nos itens:

### **1.3.1 – Planta de Localização do Empreendimento**

Rever coordenadas decimais (apresentar em graus decimais).

### **1.6 – Regime de Funcionamento do Empreendimento**

Rever o campo “**Descrição Detalhada das Atividades**”, a informação relativa ao porte.

### **1.8 – Área de Influência Direta (AID) do Empreendimento**

#### **1.8.3 – Registro Fotográfico**

Inserir coordenadas em graus decimais.

### **1.9 – Área de Influência Indireta (All) do Empreendimento**

#### **1.9.3 – Registro Fotográfico**

Inserir coordenadas em graus decimais.

### **2.6 – Ventilação, Insolação / Sombreamento e Condições Ambientais que Condicionam o Conforto Térmico**

Incluir o título do item: 2.6 – Ventilação, Insolação / Sombreamento e Condições Ambientais que Condicionam o Conforto Térmico

### **2.8 – Poluição Atmosférica**

Rever o quadro “**Impactos/Medidas**”, definindo medidas mitigadoras para os impactos descritos.

### **2.9 – Patrimônio Natural, Fauna, Flora, Recursos Hídricos e Minerais**

Rever e preencher adequadamente os campos “**Distância das Unidades de Conservação da Natureza (UCN) mais Próximas**” e “**Distância da Zona de Amortecimento (ZA) mais Próxima**”.

Tendo em vista que a Faixa Marginal de Proteção é uma APP, devem ser incluídas as FMPs do Córrego do Coelho e do Rio Alcântara no item “**Área de Preservação Permanente no Empreendimento ou na Proximidade**”.



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GONÇALO

**CPERIV**

COMISSÃO PERMANENTE DE ANÁLISE DOS ESTUDOS E RELATÓRIOS DE IMPACTO DE VIZINHANÇA

PROCESSO Nº

55.298/2018

São Gonçalo, 04 de setembro de 2019.

---

**Marcelo França de Oliveira – Mat. 22269**  
**Analista de Arquitetura**

---

**Jacqueline Mendes Rodrigues – Mat. 23092**  
**Analista em Infraestrutura e Urbanismo**

---

**Jean Alves de Andrade – Mat. 21222**  
**Analista de Meio Ambiente**

---

**Raul Gomes Severo – Mat. 21059**  
**Analista de Engenharia de Transportes**

---

**Apolo Tardin Baliane – Mat. 13261**  
**Fiscal de Transportes**