



COMISSÃO PERMANENTE MULTIDISCIPLINAR DE DELIBERAÇÃO COLETIVA
RESPONSÁVEL PELA ANÁLISE DOS ESTUDOS/RELATÓRIOS DE IMPACTO DE
VIZINHANÇA PERTINENTES AO MUNICÍPIO DE SÃO GONÇALO

ATA DE REUNIÃO

No dia **01 de fevereiro 2019**, às 10:30 horas, em São Gonçalo, Rio de Janeiro, na Rua Feliciano Sodré, Prefeitura Municipal de São Gonçalo, Gabinete do Prefeito, realizou-se reunião da Comissão Permanente Multidisciplinar de Deliberação Coletiva Responsável pela Análise dos Estudos/Relatórios de Impacto de Vizinhança Pertinentes ao Município de São Gonçalo, instituída pela Lei Municipal n.º 849/2018 de 28 de junho de 2018. A reunião contou com a presença dos servidores Marcelo França de Oliveira – MAT 22269, Jacqueline Mendes Rodrigues – MAT 23092, Vitor Diniz Licurci de Mello – MAT 21243, Raul Gomes Severo – MAT 21059, Thiago Gonçalves Pereira (Subsecretário de Meio Ambiente) – MAT 121099, Eliane Mendonça Gabriel Nanci (Chefe de Gabinete) – MAT 121422 e os representantes da empresa CCISA03 INCOPORADORA LTDA. Evie Oliveira e Leonardo Mesquita da Cruz. **I. Abertura:** Abrindo os trabalhos, todos se cumprimentaram e deu início à reunião. **II. Processo:** (36623/2018) – CCISA03 INCOPORADORA LTDA. **III. Requerimento:** Os representantes da empresa questionaram a definição das medidas compensatórias no Parecer Prévio e sugeriram que a Comissão estabeleça uma porcentagem fixa para empreendimentos imobiliários em cima do valor total de cada obra e que as medidas compensatórias propostas fiquem abaixo deste valor preestabelecido. Segundo os representantes, tal metodologia diminuiria a subjetividade na definição das medidas compensatórias nos diferentes empreendimentos. Além disso, foi apresentado pela incorporadora a projeção de novos empreendimentos para a referida área. São eles: dois já em andamento, o do processo em questão e mais quatro futuros. **IV. Decisão:** A Comissão se comprometeu a avaliar a sugestão da empresa, deliberar sobre a viabilidade da mesma e posteriormente informar os representantes sobre a decisão firmada. **V. Encerramento.** Nada mais havendo a tratar, deu-se fim à reunião.


Marcelo França de Oliveira
Analista de Arquitetura


Raul Gomes Severo
Analista de Engenharia de Transportes


Thiago Gonçalves Pereira
Subsecretário de Meio Ambiente


Evie Oliveira
Representante da CCISA03 INCOPORADORA


Jacqueline Mendes Rodrigues
Analista de Infraestrutura e Urbanismo
Vitor Diniz L. de Mello
Fiscal de Meio Ambiente
Vitor Diniz Licurci de Mello
Fiscal de Meio Ambiente


Eliane Mendonça Gabriel Nanci
Chefe de Gabinete

Leonardo Mesquita da Cruz
Representante da CCISA03 INCOPORADORA